

Infocentre du Système National d'Enregistrement

Vol.1 Indicateurs de base

Territoire : CC du Pays de Mormal

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2021 et fin décembre 2021

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



La demande de logements sociaux

Territoire : CC du Pays de Mormal

Mois des données : décembre 2021 (en fin de mois)

Le nombre de demandes en stock

Nombre de demandes en stock à la fin du mois :

710

Nombre de demandes en stock en fin d'année

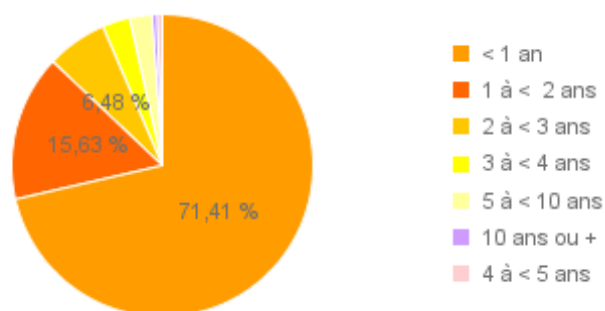
Année	Nb de demandes
2015	556
2016	552
2017	541
2018	572
2019	619
2020	590
2021	710

Nombre de demandes en stock en fin d'année



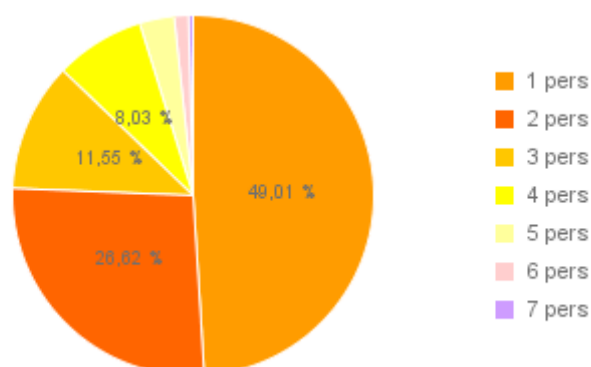
Ancienneté de la demande

Ancienneté	Nb de demandes	Taux
< 1 an	507	71,41%
1 à < 2 ans	111	15,63%
2 à < 3 ans	46	6,48%
3 à < 4 ans	21	2,96%
5 à < 10 ans	17	2,39%
10 ans ou +	4	0,56%
4 à < 5 ans	4	0,56%



Taille des ménages

Taille ménage	Nb de demandes	Taux
1 pers	348	49,01%
2 pers	189	26,62%
3 pers	82	11,55%
4 pers	57	8,03%
5 pers	22	3,10%
6 pers	9	1,27%
7 pers	3	0,42%



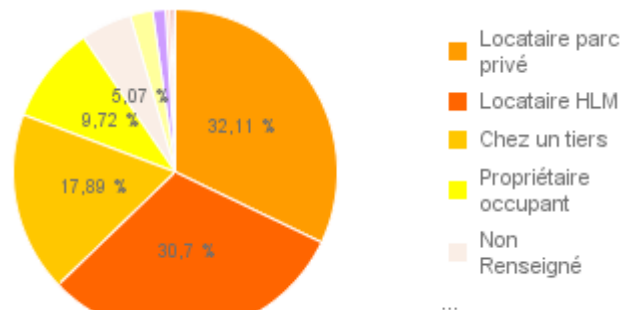
La demande de logements sociaux

Territoire : CC du Pays de Mormal

Mois des données : décembre 2021 (en fin de mois)

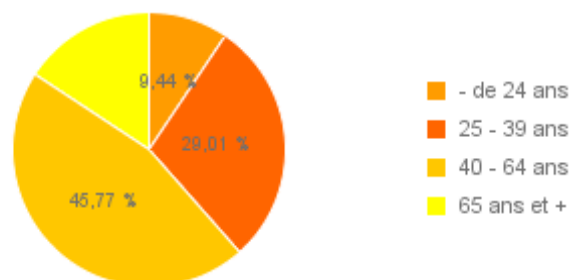
Mode de logement actuel

Logement actuel	Nb de demandes	Taux
Locataire parc privé	228	32,11%
Locataire HLM	218	30,70%
Chez un tiers	127	17,89%
Propriétaire occupant	69	9,72%
Non Renseigné	36	5,07%
Sans logement	16	2,25%
Logement temporaire	9	1,27%
Hébergement institutionnel	3	0,42%
Autres	2	0,28%
Résidence sociale, foyer	2	0,28%



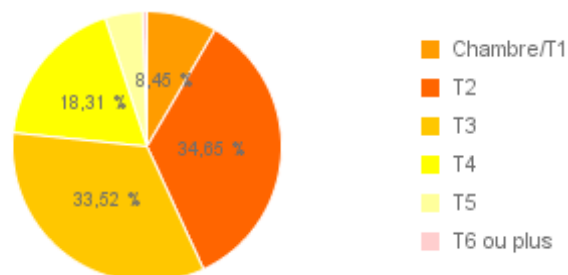
Age du demandeur

Age	Nb de demandes	Taux
- de 24 ans	67	9,44%
25 - 39 ans	206	29,01%
40 - 64 ans	325	45,77%
65 ans et +	112	15,77%



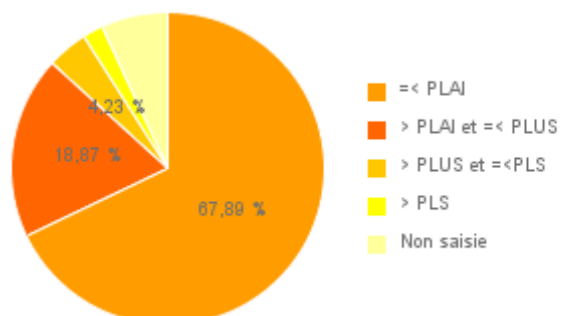
Taille du logement

Type	Nb de demandes	Taux
Chambre/T1	60	8,45%
T2	246	34,65%
T3	238	33,52%
T4	130	18,31%
T5	32	4,51%
T6 ou plus	4	0,56%



Revenus par rapport aux plafonds HLM

Revenus	Nb de demandes	Taux
=< PLAI	482	67,89%
> PLAI et =< PLUS	134	18,87%
> PLUS et =<PLS	30	4,23%
> PLS	15	2,11%
Non saisie	49	6,90%



Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CC du Pays de Mormal

Période : de janvier 2021 à fin décembre 2021

Nombre de demandes satisfaites

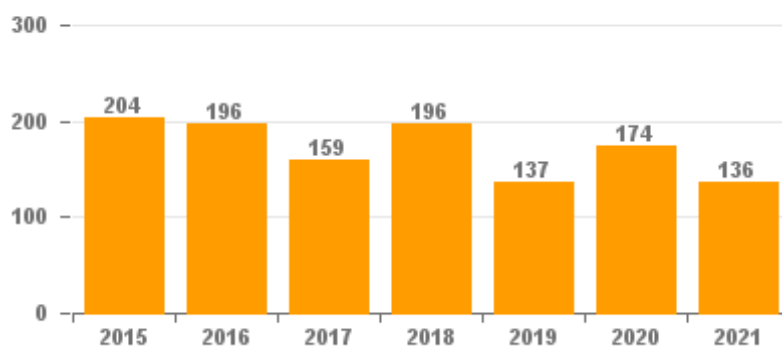
Nombre de demandes radiées pour attribution sur la période :

136

Historique - nombre d'attributions par an :

Année	Nb d'attributions
2015	204
2016	196
2017	159
2018	196
2019	137
2020	174
2021	136

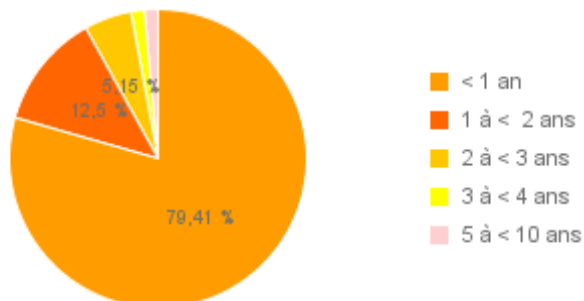
Nombre de demandes radiées pour attribution par an



Délai d'attribution (des demandes satisfaites)

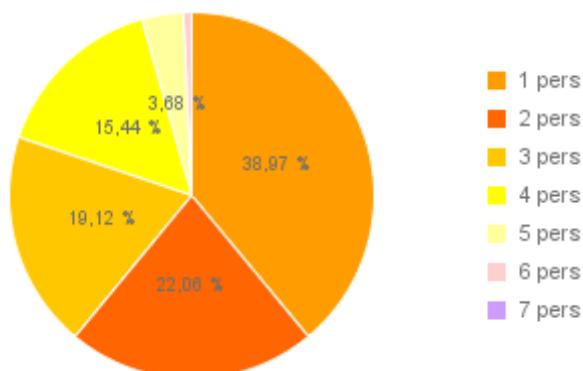
Le délai d'attribution moyen est de : 8,5 mois

Délai	Nb d'attributions	Taux
< 1 an	108	79,41%
1 à < 2 ans	17	12,50%
2 à < 3 ans	7	5,15%
3 à < 4 ans	2	1,47%
5 à < 10 ans	2	1,47%



Taille des ménages (des demandes satisfaites)

Taille ménage	Nb d'attributions	Taux
1 pers	53	38,97%
2 pers	30	22,06%
3 pers	26	19,12%
4 pers	21	15,44%
5 pers	5	3,68%
6 pers	1	0,74%



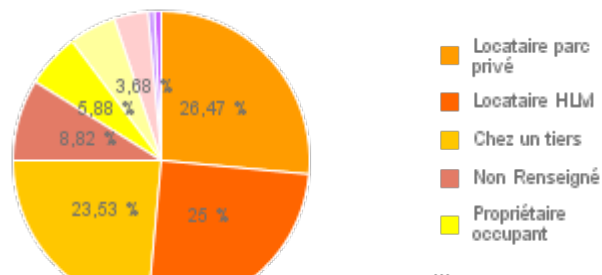
Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CC du Pays de Mormal

Période : de janvier 2021 à fin décembre 2021

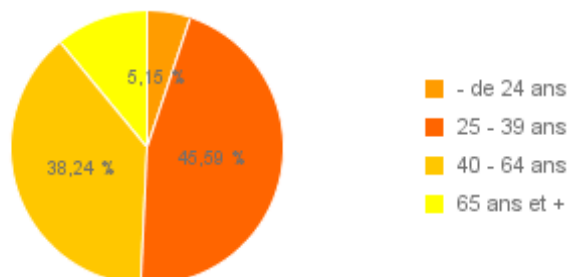
Mode de logement actuel (des demandes satisfaites)

Logement actuel	Nb d'attributions	Taux
Locataire parc privé	36	26,47%
Locataire HLM	34	25,00%
Chez un tiers	32	23,53%
Non Renseigné	12	8,82%
Propriétaire occupant	8	5,88%
Hébergement institutionnel	7	5,15%
Logement temporaire	5	3,68%
Sans logement	1	0,74%
Autres	1	0,74%



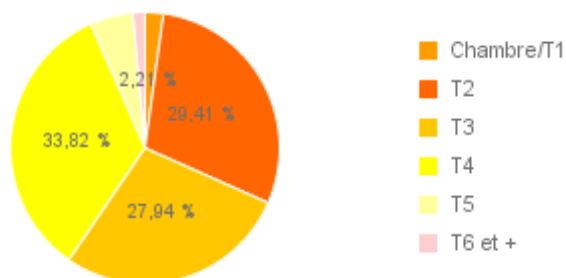
Age du demandeur (des demandes satisfaites)

Age	Nb d'attributions	Taux
- de 24 ans	7	5,15%
25 - 39 ans	62	45,59%
40 - 64 ans	52	38,24%
65 ans et +	15	11,03%



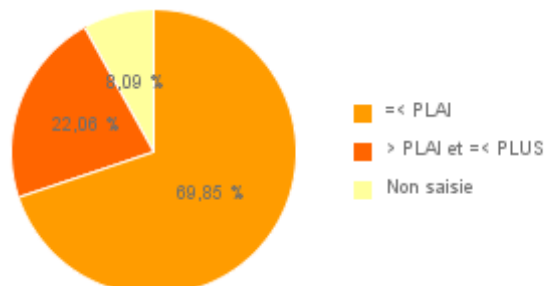
Taille du logement (des demandes satisfaites)

Type	Nb d'attributions	Taux
Chambre/T1	3	2,21%
T2	40	29,41%
T3	38	27,94%
T4	46	33,82%
T5	7	5,15%
T6 et +	2	1,47%



Revenus par rapport aux plafonds HLM (des demandes satisfaites)

Revenus	Nb d'attributions	Taux
=< PLAI	95	69,85%
> PLAI et =< PLUS	30	22,06%
Non saisie	11	8,09%

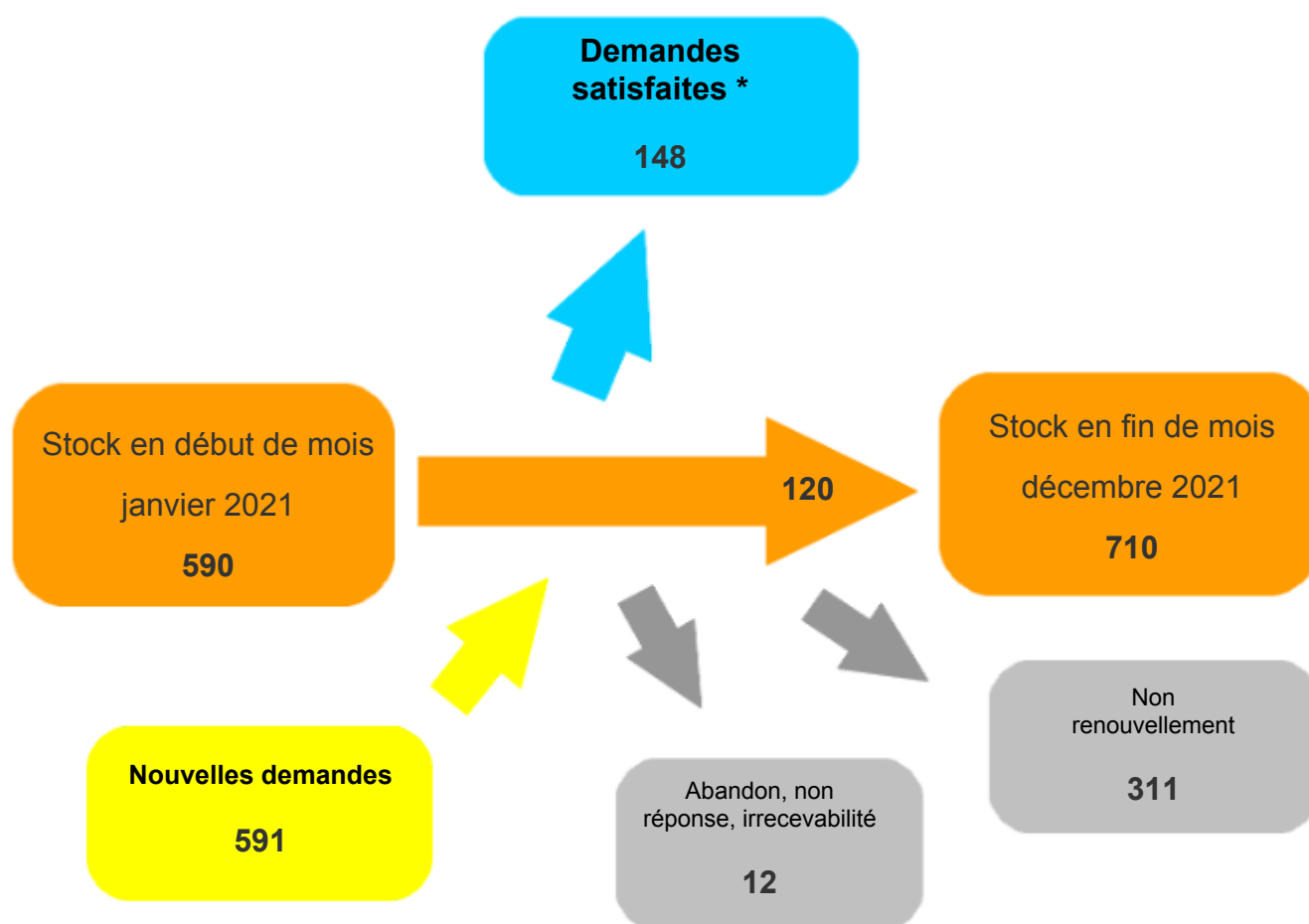


SYNTHESE - Demandes en stock - Demandes attribuées

Territoire : CC du Pays de Mormal

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2021 et fin décembre 2021

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



* Ces demandes portaient en 1er choix sur l'EPCI étudié mais le logement finalement attribué peut être localisé dans un autre EPCI. Ce nombre peut donc légèrement différer des attributions détaillées dans les pages précédentes qui ne reprennent que les demandeurs ayant obtenu un logement social sur le territoire de l'EPCI étudié (quel que soit l'EPCI demandé initialement).

