

Infocentre du Système National d'Enregistrement

Vol.1 Indicateurs de base

Territoire : CC Retz en Valois

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2021 et fin décembre 2021

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



La demande de logements sociaux

Territoire : CC Retz en Valois

Mois des données : décembre 2021 (en fin de mois)

Le nombre de demandes en stock

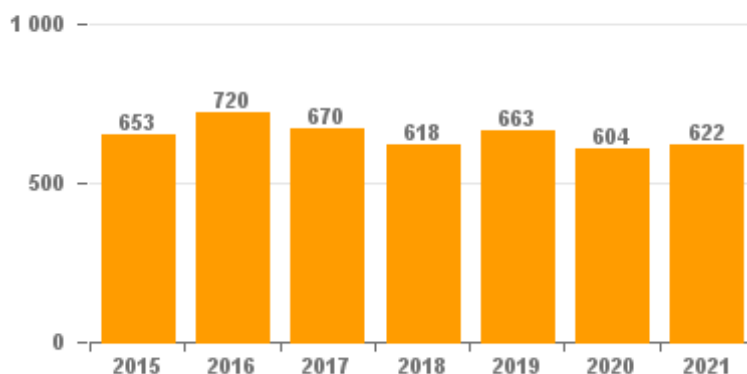
Nombre de demandes en stock à la fin du mois :

622

Nombre de demandes en stock en fin d'année

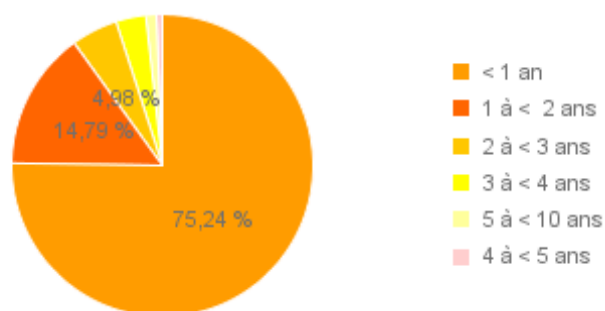
Année	Nb de demandes
2015	653
2016	720
2017	670
2018	618
2019	663
2020	604
2021	622

Nombre de demandes en stock en fin d'année



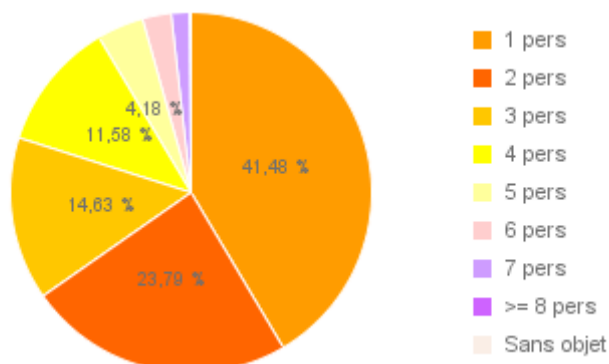
Ancienneté de la demande

Ancienneté	Nb de demandes	Taux
< 1 an	468	75,24%
1 à < 2 ans	92	14,79%
2 à < 3 ans	31	4,98%
3 à < 4 ans	20	3,22%
5 à < 10 ans	7	1,13%
4 à < 5 ans	4	0,64%



Taille des ménages

Taille ménage	Nb de demandes	Taux
1 pers	258	41,48%
2 pers	148	23,79%
3 pers	91	14,63%
4 pers	72	11,58%
5 pers	26	4,18%
6 pers	16	2,57%
7 pers	10	1,61%
>= 8 pers	1	0,16%



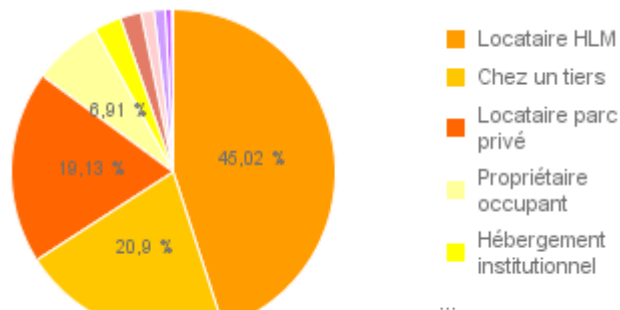
La demande de logements sociaux

Territoire : CC Retz en Valois

Mois des données : décembre 2021 (en fin de mois)

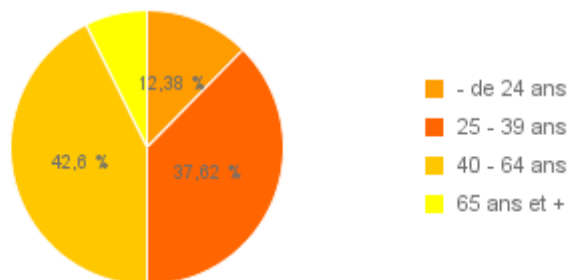
Mode de logement actuel

Logement actuel	Nb de demandes	Taux
Locataire HLM	280	45,02%
Chez un tiers	130	20,90%
Locataire parc privé	119	19,13%
Propriétaire occupant	43	6,91%
Hébergement institutionnel	17	2,73%
Non Renseigné	13	2,09%
Sans logement	8	1,29%
Logement temporaire	7	1,13%
Résidence sociale, foyer	4	0,64%
Autres	1	0,16%



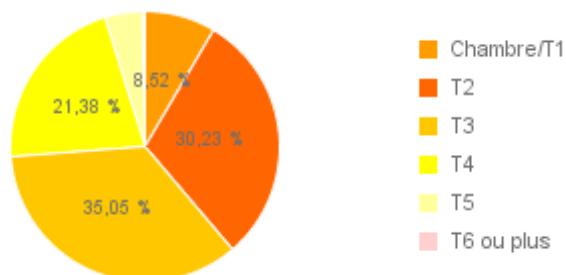
Age du demandeur

Age	Nb de demandes	Taux
- de 24 ans	77	12,38%
25 - 39 ans	234	37,62%
40 - 64 ans	265	42,60%
65 ans et +	46	7,40%



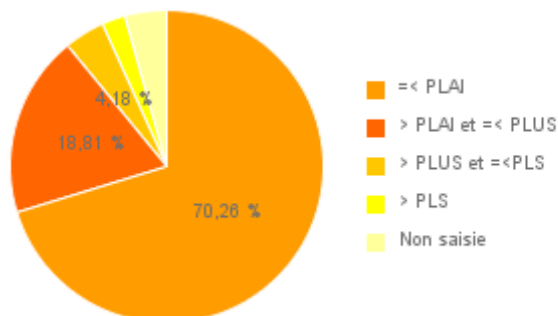
Taille du logement

Type	Nb de demandes	Taux
Chambre/T1	53	8,52%
T2	188	30,23%
T3	218	35,05%
T4	133	21,38%
T5	28	4,50%
T6 ou plus	2	0,32%



Revenus par rapport aux plafonds HLM

Revenus	Nb de demandes	Taux
=< PLAI	437	70,26%
> PLAI et =< PLUS	117	18,81%
> PLUS et =<PLS	26	4,18%
> PLS	15	2,41%
Non saisie	27	4,34%



Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CC Retz en Valois

Période : de janvier 2021 à fin décembre 2021

Nombre de demandes satisfaites

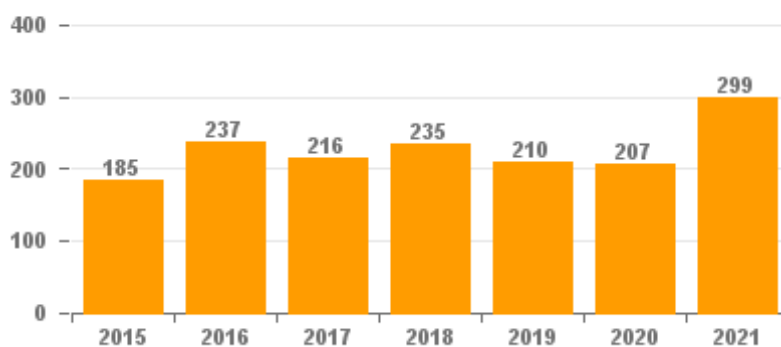
Nombre de demandes radiées pour attribution sur la période :

299

Historique - nombre d'attributions par an :

Année	Nb d'attributions
2015	185
2016	237
2017	216
2018	235
2019	210
2020	207
2021	299

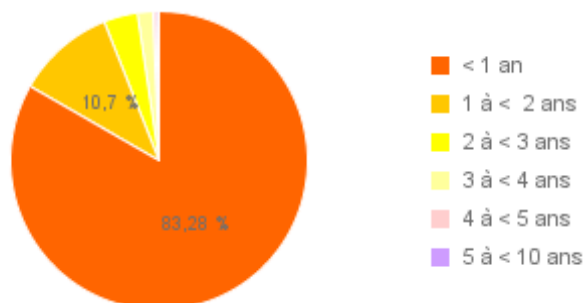
Nombre de demandes radiées pour attribution par an



Délai d'attribution (des demandes satisfaites)

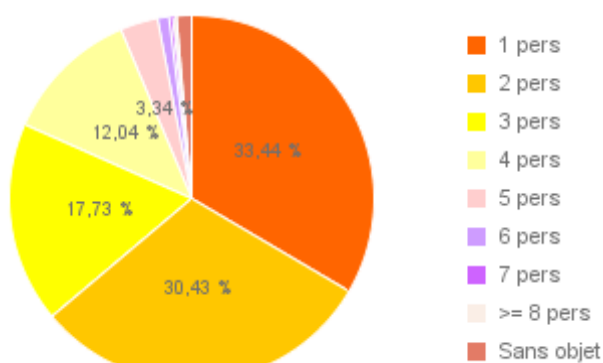
Le délai d'attribution moyen est de : 7 mois

Délai	Nb d'attributions	Taux
< 1 an	249	83,28%
1 à < 2 ans	32	10,70%
2 à < 3 ans	11	3,68%
3 à < 4 ans	5	1,67%
4 à < 5 ans	1	0,33%
5 à < 10 ans	1	0,33%



Taille des ménages (des demandes satisfaites)

Taille ménage	Nb d'attributions	Taux
1 pers	100	33,45%
2 pers	91	30,44%
3 pers	53	17,73%
4 pers	36	12,04%
5 pers	10	3,34%
6 pers	3	1,00%
7 pers	1	0,33%
>= 8 pers	1	0,33%
Sans objet	4	1,34%



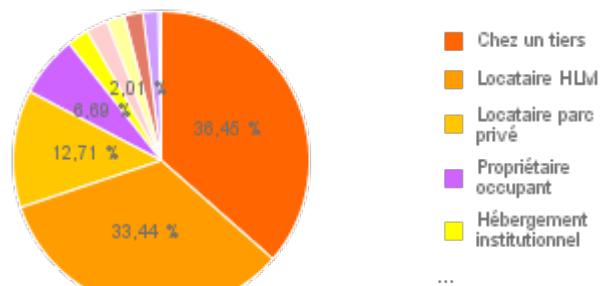
Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CC Retz en Valois

Période : de janvier 2021 à fin décembre 2021

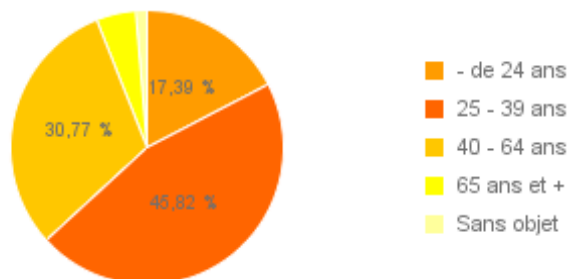
Mode de logement actuel (des demandes satisfaites)

Logement actuel	Nb d'attributions	Taux
Chez un tiers	109	36,45%
Locataire HLM	100	33,44%
Locataire parc privé	38	12,71%
Propriétaire occupant	20	6,69%
Hébergement institutionnel	7	2,34%
Logement temporaire	7	2,34%
Autres	6	2,01%
Non Renseigné	6	2,01%
Sans logement	5	1,67%
Résidence sociale, foyer	1	0,33%



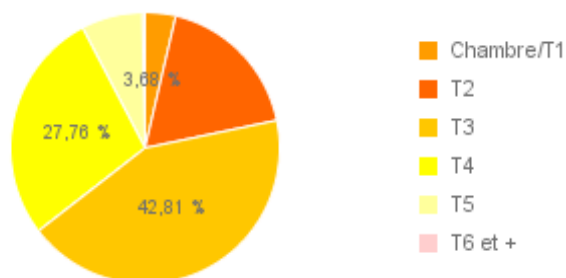
Age du demandeur (des demandes satisfaites)

Age	Nb d'attributions	Taux
- de 24 ans	52	17,39%
25 - 39 ans	137	45,82%
40 - 64 ans	92	30,77%
65 ans et +	14	4,68%
Sans objet	4	1,34%



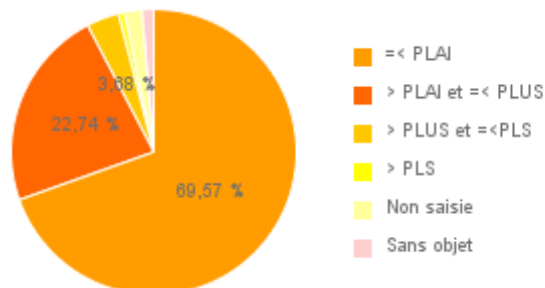
Taille du logement (des demandes satisfaites)

Type	Nb d'attributions	Taux
Chambre/T1	11	3,68%
T2	54	18,06%
T3	128	42,81%
T4	83	27,76%
T5	22	7,36%
T6 et +	1	0,33%



Revenus par rapport aux plafonds HLM (des demandes satisfaites)

Revenus	Nb d'attributions	Taux
=< PLAI	208	69,57%
> PLAI et =< PLUS	68	22,74%
> PLUS et =<PLS	11	3,68%
> PLS	2	0,67%
Non saisie	6	2,01%
Sans objet	4	1,34%

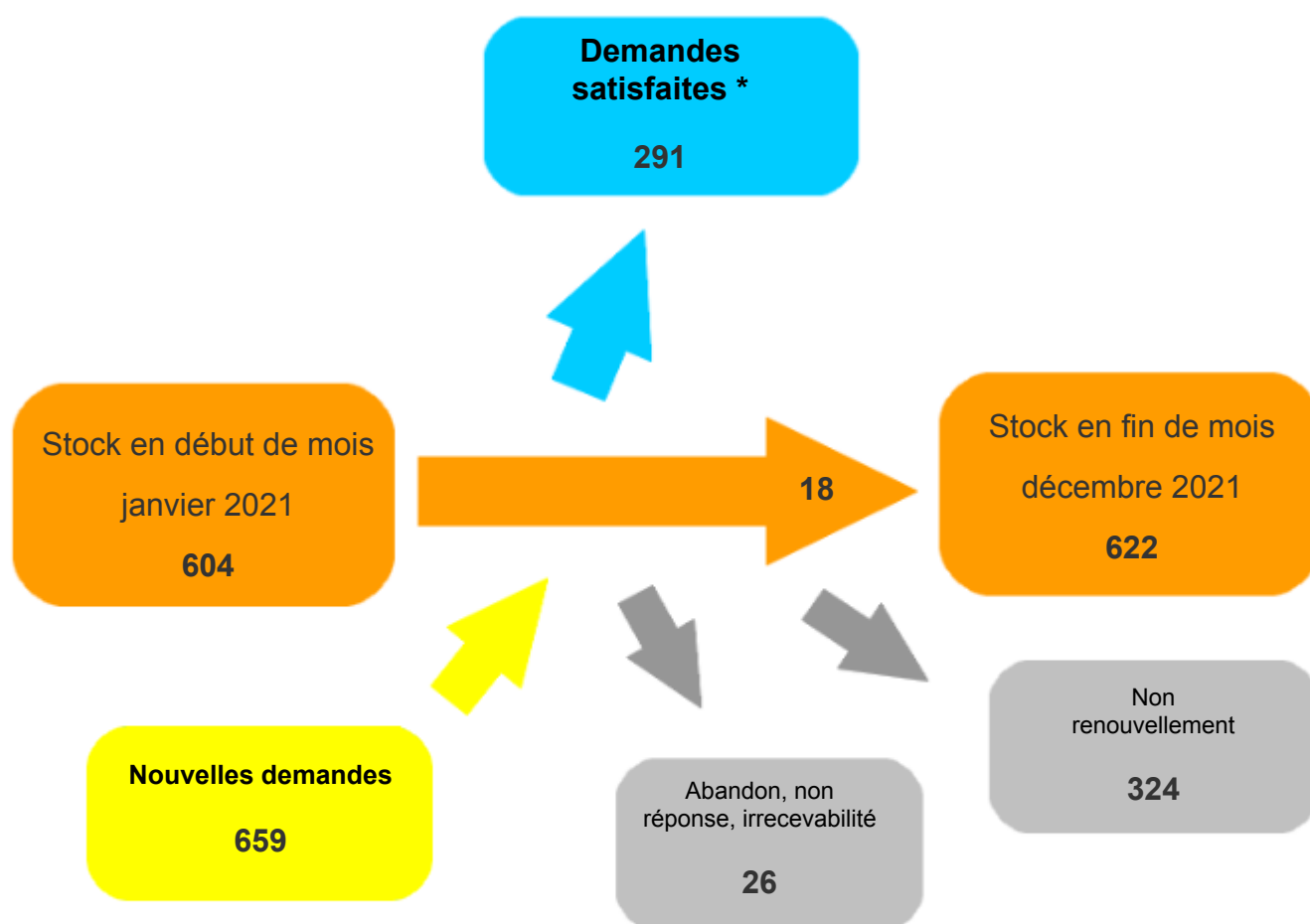


SYNTHESE - Demandes en stock - Demandes attribuées

Territoire : CC Retz en Valois

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2021 et fin décembre 2021

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



* Ces demandes portaient en 1er choix sur l'EPCI étudié mais le logement finalement attribué peut être localisé dans un autre EPCI. Ce nombre peut donc légèrement différer des attributions détaillées dans les pages précédentes qui ne reprennent que les demandeurs ayant obtenu un logement social sur le territoire de l'EPCI étudié (quel que soit l'EPCI demandé initialement).

