

CONSEIL D'ADMINISTRATION
SEANCE DU 9 SEPTEMBRE 2019

DELIBERATION

N° 4 - OBJET : RATTACHEMENT DE L'OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT EN SOMME AU SYNDICAT MIXTE CREE ENTRE LE CONSEIL DEPARTEMENTAL DE LA SOMME ET AMIENS METROPOLE

Dans le cadre du nouveau contexte créé par la loi de finances 2018 et le projet de loi sur l'Evolution du Logement, de l'Aménagement et du Numérique et suite aux échanges entre les gouvernances de l'Office Public de l'Habitat d'Amiens Métropole (OPHAM) et de l'Office Public de l'Habitat en Somme (OPSOM), le choix d'une fusion des organismes a été décidé.

Les gouvernances des deux Offices susvisés ont décidé de mettre en œuvre une procédure de fusion absorption de l'OPSOM au profit de l'OPHAM à effet du 1^{er} janvier 2020.

Conformément aux dispositions de l'article L 421-6 1° ter du code de la construction et de l'habitation, il a également été décidé que l'organisme issu de la fusion serait rattaché à un syndicat mixte.

Conformément aux dispositions de l'article R 421-1 II du code de la construction et de l'habitation, « *le changement de collectivité territoriale ou d'établissement public de rattachement d'un office public de l'habitat est demandé par les organes délibérants des collectivités ou des établissements publics intéressés, après avis du conseil d'administration de l'office, au préfet du département où l'office aura son siège* ».

Le projet de fusion des organismes nécessitait donc la mise en œuvre de trois étapes :

- Création du syndicat mixte
- Fusion des deux offices
- Changement de rattachement de l'office fusionné au profit du syndicat mixte

Ledit projet de fusion a fait l'objet d'une présentation devant le conseil d'administration de l'OPSOM en date du 4 mars 2019 lequel a délibéré et approuvé la procédure de fusion entre l'OPHAM et l'OPSOM, autorisé le Président à solliciter le Président du Conseil Départemental pour la mise en œuvre de la procédure prévue à l'article R 421-1 III° du code de la construction et de l'habitation pour permettre la fusion des deux Offices et autorisé le Président et la Directrice Générale à procéder à toutes démarches nécessaires et à signer tous actes relatifs à la fusion.

Il est donc demandé au présent Conseil d'Administration de confirmer son accord sur le rattachement de l'OPSOM au syndicat mixte créé entre Amiens Métropole et le Conseil Départemental de la Somme.

C'est pourquoi,

LE CONSEIL D'ADMINISTRATION DE L'OPSOM

DELIBERE

Article 1er : Le Conseil d'Administration de l'OPSOM confirme son accord sur le rattachement de l'OPSOM au syndicat mixte créé entre Amiens Métropole et le Conseil Départemental de la Somme.

Article 2 : Mme la Directrice Générale est chargée de l'exécution de la présente délibération.

Le Président de l'OPSOM atteste que la présente délibération a été adoptée par le conseil dudit établissement public, lors de sa séance du 9 septembre 2019, moins deux abstentions.

Le Président,


Stéphane DECAYEUX