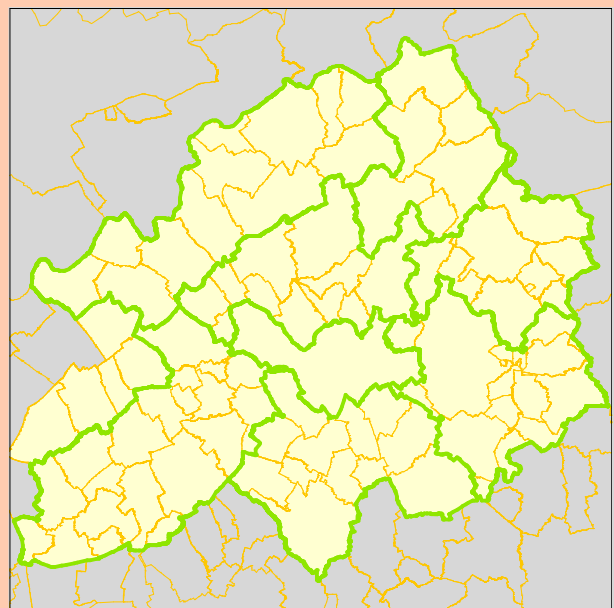


PLAN LOCAL D'URBANISME

APPROUVE PAR LE CONSEIL DE COMMUNAUTE
LE 8 OCTOBRE 2004

PLAN LOCAL D'URBANISME
PLAN SOUMIS A ENQUETE PUBLIQUE

WERVIC-SUD Partie Nord
TERRITOIRE DE LA LYS



Lille Métropole
COMMUNAUTE URBAINE

LEGENDE : P.L.U.











DESTINATION DES SOLS

UA	ZONE URBAINE MIXTE A CARACTERE CENTRAL ET A DOMINANTE D'HABITAT	UK	ZONE DES RIVES DE LA HAUTE DEULE
UB	ZONE URBAINE MIXTE DE DENSITE ELEVEE ET A DOMINANTE D'HABITAT	UU	ZONE D'EQUIPEMENTS UNIVERSITAIRES ET D'ACTIVITES SCIENTIFIQUES
UC	ZONE URBAINE MIXTE DE DENSITE MOYENNE A DOMINANTE D'HABITAT, ASSURANT LA TRANSITION ENTRE LES QUARTIERS CENTRAUX ET LES QUARTIERS DE FAIBLE DENSITE	UH	ZONE DE LA CITADELLE DE LILLE
UD	ZONE URBAINE DE FAIBLE DENSITE A URBANISATION MODEREE A DOMINANTE D'HABITAT	UN	ZONE DE L'UNION
UE	ZONE D'ACTIVITES PERIPHERIQUE	UV	ZONE D'AEROPORT OU D'AERODROME
UF	ZONE D'ACTIVITES A VOCATION INDUSTRIELLE ET ARTISANALE A MAINTENIR, PRIVILEGIER ET RENFORCER	AUC	ZONE NATURELLE A URBANISER CONSTRUCTIBLE
UG	ZONE D'ACTIVITES DIVERSIFIEES : BUREAUX-COMMERCE-SERVICES	AUD	ZONE NATURELLE A URBANISER DIFFEREE
UX	ZONE A DOMINANTE COMMERCIALE	A	ZONE AGRICOLE
UL	ZONES D'URAILLIE [UL1:EURAILLIE / UL2:EURAILLIE 2 / UL3:PEPINIERE]	UP	ZONE DE PARC URBAIN
UM	ZONE DE LA HAUTE BORNE	NP	ZONE NATURELLE POUVANT ACCUEILLIR DES CONSTRUCTIONS RESPECTANT LA PRESERVATION DES SITES ET DES PAYSAGES
		NE	ZONE NATURELLE DE PROTECTION DES MILIEUX ECOLOGIQUEMENT SENSIBLES

EMPLACEMENTS RESERVES

RESERVES D'INFRASTRUCTURE	EMPLACEMENT RESERVE POUR LE LOGEMENT [E.R.L.]	PERIMETRE D'ATTENTE D'UN PROJET D'AMENAGEMENT
RESERVES DE SUPERSTRUCTURE	SERVITUDE DE PROJET D'EQUIPEMENT PUBLIC	SECTEUR DE POURCENTAGE DE LOGEMENTS LOCATIFS
	SERVITUDE DE MIXITE SOCIALE	SERVITUDE DE TAILLE DE LOGEMENTS

PROTECTIONS ENVIRONNEMENTALES ET ARCHITECTURALES

	ESPACES BOISES CLASSES A CONSERVER OU A CREER		JARDINS FAMILIAUX		PRESSCRIPTION SPECIALE ARCHITECTURALE
	ESPACES BOISES SECTEUR DE PARC		PROTECTION TERRAINS CULTIVES EN ZONE URBAINE		DISCIPLINES ARCHITECTURALES
	FORTE QUALITE PAYSAGERE DES SECTEURS RESERVES PRINCIPALEMENT A L'EXPLOITATION AGRICOLE		ZONES DE PROTECTION DU P.I.G. DES CHAMPS CAPTANTS		SECTEURS D'INTERET PAYSAGER
			PERIMETRES DE PROTECTION RAPPROCHEE [D.U.P. CHAMPS CAPTANTS]		INVENTAIRE DES BATIMENTS AGRICOLES DES EXPLOITATIONS EN ACTIVITE

RISQUES TECHNOLOGIQUES ET NATURELS

Indice "tp"	SITES "SEVESO" PROTEGES AU TITRE D'UN P.I.G.	INSTALLATIONS CLASSEES [PERIMETRE AUTOUR DES INSTALLATIONS A RISQUE]
Indice "p" ou "ti"	SITES POLLUES	SECTEURS A RISQUES D'INONDATIONS

PRESCRIPTIONS DIVERSES

PRESCRIPTION SPECIALE DE VOIRIE	PERIMETRE DE VALORISATION DES STATIONS D'AXES LOUDS DE TRANSPORT COLLECTIF	PLAFOND DE HAUTEUR SPECIFIQUE
MARGE DE RECUIL	EMPRISE FERROVIAIRE	SECTEUR A VOCATION DOMINANTE DE PARC [EURAILLIE]
ALIGNEMENT OBLIGATOIRE [5% = ALIGNEMENT SUR 5% DU LINEAIRE CONSTRUIT]	SECTEURS DE LINEAIRES COMMERCIAUX	SECTEUR A CARACTERE PAYSAGER [EURAILLIE 2]
LIMITE DE CONSTRUCTIBILITE	COULOIR HAUTE TENSION	SECTEUR D'ESPACE LIBRE [HAUTE BORNE]
BCP1 [RIVES DE LA HAUTE DEULE]	CONDUITE D'EAU FUTURE	LOCALISATION PROJETEE DES EQUIPEMENTS PUBLICS ET D'INTERET GENERAL
BCP2 [RIVES DE LA HAUTE DEULE]	CHEMINEMENT PIETON EXISTANT OU A CREER	ESPACES PUBLICS [TRACE SUSCEPTIBLE D'AJUSTEMENT]
ORIENTATION DES CONSTRUCTIONS CONTIGUES BATIE	PROLONGEMENT DE VOIES OU ACCES [VOIE PRINCIPALE, VOIE DE DESERTE, CHEMINEMENT PIETON...]	VOIRIE OPTIONNELLE
ANGLE DE DEPART DES CONSTRUCTIONS	PERSPECTIVE A ORGANISER	ESPACES VERTS
CLOTURE IMPOSEE	BATIMENTS A CONSERVER	AUTRES EQUIPEMENTS D'INTERET GENERAL
IMPLANTATION DES CONSTRUCTIONS PAR RAPPORT AUX LIMITES SEPARATIVES [ENNA RACINE]		CORRIDOR BOISE

EMPRISES BATIES
LIMITE COMMUNALE
LIMITE PARCELLAIRE
VOIES D'EAU [RIVIERES, CANAUX, PLANS D'EAU...]

LE P.L.U. DES COMMUNES PERIPHERIQUES EST PORTE A TITRE INDICATIF
ECHELLE : 1/5000e

