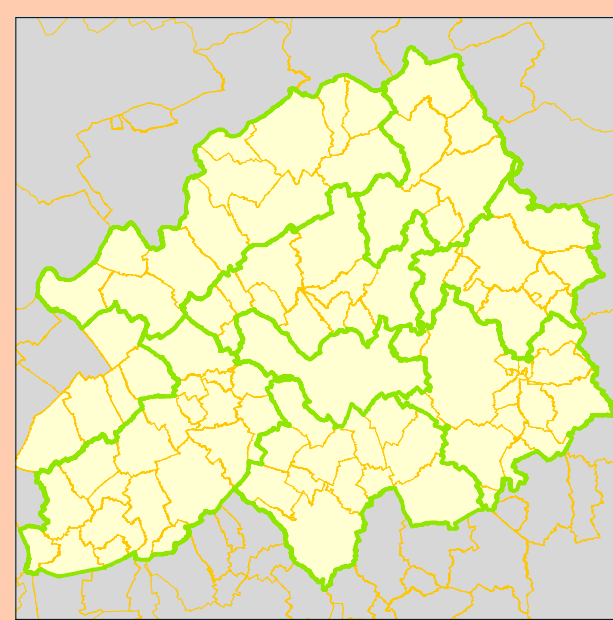


# PLAN LOCAL D'URBANISME

APPROUVE PAR LE CONSEIL DE COMMUNAUTE  
LE 8 OCTOBRE 2004

PLAN LOCAL D'URBANISME  
PLAN SOUMIS A ENQUETE PUBLIQUE

DEULEMENT  
TERRITOIRE DE LA LYS



## LEGENDE : P.L.U.

### DESTINATION DES SOLS

|           |  |            |   |
|-----------|--|------------|---|
| <b>UA</b> | ZONE URBAINE MIXTE A CARACTERE CENTRAL ET A DOMINANCE D'HABITAT  | <b>UK</b>  | ZONE DES RIVES DE LA HAUTE DEULE  |
| <b>UB</b> | ZONE URBAINE MIXTE DE DENSITE ELEVEE ET A DOMINANCE D'HABITAT  | <b>UU</b>  | ZONE D'EQUIPEMENTS UNIVERSITAIRES ET D'ACTIVITES SCIENTIFIQUES  |
| <b>UC</b> | ZONE URBAINE MIXTE DE DENSITE MOYENNE A DOMINANCE D'HABITAT ASSURANT LA TRANSITION ENTRE LES QUARTIERS CENTRAUX ET LES QUARTIERS DE FAIBLE DENSITE | <b>UH</b>  | ZONE DE LA CITADELLE DE LILLE   |
| <b>UD</b> | ZONE URBAINE DE FAIBLE DENSITE A URBANISATION MOYENNE A DOMINANCE D'HABITAT  | <b>UL</b>  | ZONE DE LA LYS  |
| <b>UE</b> | ZONE D'ACTIVITES PERIPHERIQUES   | <b>UN</b>  | ZONE D'AERODROME OU D'AERODROME   |
| <b>UF</b> | ZONE D'ACTIVITES A VOCATION INDUSTRIELLE ET ARTISANALE A MAINTENIR, PRIVILEGIER ET RENFORCER   | <b>UV</b>  | ZONE NATURELLE A URBANISER CONSTRUCTIBLE  |
| <b>UG</b> | ZONE D'ACTIVITES UNIVERSITAIRES BUREAUX-COMMERCE-SERVICES  | <b>AUC</b> | ZONE NATURELLE A URBANISER OFFEREE  |
| <b>UX</b> | ZONE A DOMINANCE COMMERCIALE   | <b>A</b>   | ZONE AGRICOLE   |
| <b>UL</b> | ZONE D'URBAINE (UL, URBAINE 2) (UL, PERIPHERIE)  | <b>UP</b>  | ZONE DE PARC URBAIN   |
| <b>UM</b> | ZONE DE LA HAUTE DENSITE   | <b>NP</b>  | ZONE NATURELLE POUR ACCUEILLIR DES CONSTRUCTIONS RESPECTANT LA PRESERVATION DES SITES ET DES PAYSAGES |
|           |  | <b>NE</b>  | ZONE NATURELLE DE PROTECTION DES MILIEUX ECOLOGIQUEMENT SENSIBLES                                     |

### EMPLACEMENTS RESERVES

|  |   |  |   |
|--|---|--|---|
|  | EMPLACEMENT RESERVE POUR L'IMPLANTATION D'UN PROJET D'AMENAGEMENT |  | PERMETTRE D'ATTENTE                         |
|  | SERVITUDE DE PROJET D'EQUIPEMENT PUBLIC                           |  | SECTEUR DE POURCENTAGE DE LOGEMENTS LOCALIS |
|  | SERVITUDE DE VOIE SOCIALE   |  | SECTEUR DE TAILLE DE LOGEMENTS              |

### PROTECTIONS ENVIRONNEMENTALES ET ARCHITECTURALES

|  |   |  |   |
|--|---|--|---|
|  | ESPACES BOISES CLASSES A CONSERVER OU A CREER   |  | JARDINS FAMILIAUX   |
|  | ESPACES BOISES SECTEUR DE PARC  |  | PROTECTION TERRAINS CULTIVES EN ZONE URBAINE                          |
|  | FORTES QUALITES PAYSAGERES DES SECTEURS RESERVES PRINCIPALEMENT A L'EXPLOITATION AGRICOLE |  | ZONES DE PROTECTION DU P.L.U. DES CHAMPS-CAPITAINS                    |
|  |   |  | PERIMETRES DE PROTECTION D'INTERET PAYSAGER (P.L.U. CHAMPS-CAPITAINS) |

### RISQUES TECHNOLOGIQUES ET NATURELS

|  |  |  |   |
|--|--|--|---|
|  | SITES "SEVESO" PROTEGES AU TITRE D'UN P.L.U. |  | INSTALLATIONS CLASSÉES                      |
|  | SITES POLLUES                                |  | PERMETTRE AUTOUR DES INSTALLATIONS A RISQUE |
|  |  |  | SECTEURS A RISQUES D'INONDATIONS            |

### PRESCRIPTIONS DIVERSES

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  | PRESCRIPTION SPECIALE DE VOIE  |  | PERMETTRE DE VALORISATION DES ESPACES D'INTERET GENERAL            |
|  | MARGE DE RECUL   |  | SECTEUR A VOCATION DOMINANTE DE PARC (SERRAILLES)                  |
|  | ALIGEMENT OBLIGATOIRE (P.L.U. A DOMINANCE D'HABITAT)                             |  | SECTEUR A CARACTERE PAYSAGER (SERRAILLES)                          |
|  | SECTEURS DE LINEAIRES COMMERCIAUX  |  | SECTEUR D'ESPACES LIBRES (HAUTE DENSITE)                           |
|  | COULOIR HAUTE TENSION  |  | LOCALISATION PROJETEE DES EQUIPEMENTS PUBLICS ET D'INTERET GENERAL |
|  | CONDUITE D'EAU FUTURE  |  | ESPACES PUBLICS (TERRAINS SUSCEPTIBLES D'AJUSTEMENT)               |
|  | ORIENTATION DES CONSTRUCTIONS  |  | ESPACES VERTS  |
|  | CONTRAINTE SUE   |  | AUTRES EQUIPEMENTS D'INTERET GENERAL                               |
|  | PROLONGEMENT DE VOIES OU ACCES   |  | CONTRAINTE SUE   |
|  | VOIES IMPPOSEES  |  | VOIES D'EAU (RIVERES, CANAUX, PANS D'EAU...)                       |
|  | IMPLANTATION DES CONSTRUCTIONS PAR RAPPORT AUX LIMITES SEPARATIVES (RENAISSANCE) |  |  |
|  | BATIMENTS A CONSERVER  |  |  |

LE P.L.U. DES COMMUNES PERIPHERIQUES EST PORTE A TITRE INDICATIF  
ECHELLE : 1:50000

