



## **Comité Régional de l'Habitat et de l'Hébergement Hauts-de-France**

**Séance Plénière du 29 mars 2024**

### **Bilan 2023 des politiques d'incitation à la rénovation énergétique des logements**

En région, la rénovation représente 53 611 logements via MaPrimeRénov' et 4 080 logements via le programme Habiter Mieux Sérénité.

#### **Les résultats du programme « MaPrimeRénov' » (MPR) en 2023**

Issue de la fusion d'Habiter Mieux Agilité et du Crédit d'Impôt pour la Transition Énergétique (CITE) au 1er janvier 2020, MaPrimeRénov' (MPR) est une aide à la rénovation écologique des logements ouverte aux propriétaires occupants.

Cette aide est cumulable avec les Certificats d'Économie d'Énergie (CEE), les aides des collectivités locales et les aides d'Action Logement.

En 2023, en Région Hauts-de-France, 53 611 dossiers engagés dans la réalisation de gestes de rénovation pour un montant de plus 623 M€ TTC de travaux.

#### **Les résultats du programme « Habiter Mieux Sérénité » en 2023**

Avec plus de 4 000 logements rénovés en 2023 au niveau régional, le programme Habiter Mieux est en dessous de l'objectif annuel de logements.

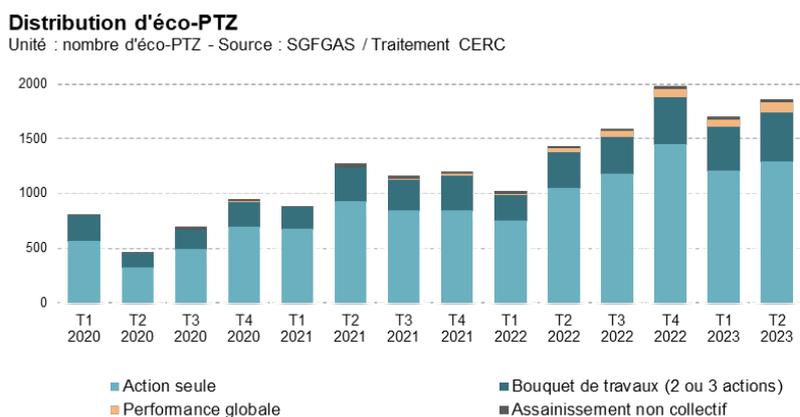
Au final, en 2023, « Habiter Mieux Sérénité » aura été mobilisé au bénéfice de :

- 3 564 logements en propriété occupante ;
- 440 logements de propriétaires bailleurs ;
- 76 logements en copropriétés.

Ainsi, 4 080 logements ont été rénovés pour un montant de travaux de près de 147 M€ et un volume de subventions de près de 70 M€.

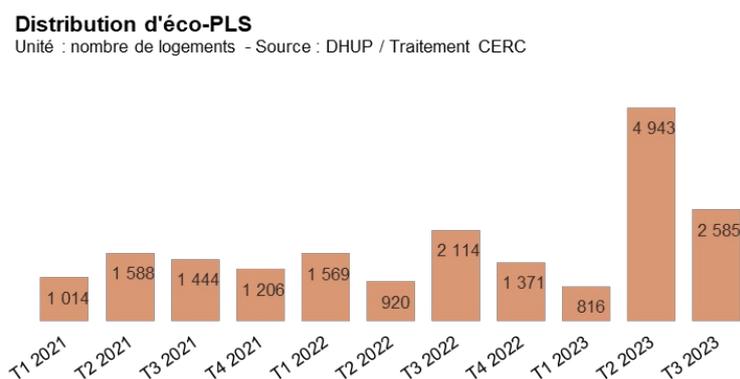
### Distribution d'éco-PTZ au 1<sup>er</sup> semestre 2023

Au 1<sup>er</sup> semestre 2023, 3 830 éco-PTZ ont été distribués, dont 1 007 pour des bouquets de travaux de 2 ou 3 actions ou des rénovations globales (soit 26 % des éco-PTZ distribués). Le montant moyen des travaux engagés en 2023 s'élève à 17 000 € par logement.



### Distribution d'éco-PLS au 1<sup>er</sup> semestre 2023 (logements sociaux)

Au cours des 3 premiers trimestres 2023, plus de 8 300 logements sociaux ont été engagés dans un projet de rénovation énergétique complète, un nombre en forte augmentation par rapport aux années précédentes.



**France Rénov' : accompagnement des particuliers** (données au 8 février 2024 : Il s'agit de données provisoires qui sont mises à jour régulièrement en fonction des remontées des espaces conseils)

En 2023, 18 423 informations et 14 451 conseils ont été délivrés à des personnes en logement individuel. 534 propriétaires de maisons ont été accompagnés pour la réalisation de travaux de rénovation

énergétique.

En 2023, 587 informations et 320 conseils ont été délivrés à des syndicats de copropriétés.

## Entreprises RGE

4 164 entreprises sont certifiées RGE à fin décembre 2023, en baisse de 4 % sur un an.

Les entreprises RGE sont qualifiées pour 2,8 domaines de travaux en moyenne.

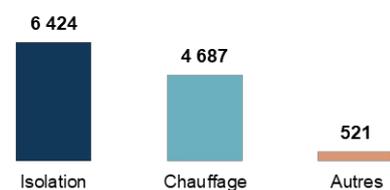
### Evolution du nombre d'établissements RGE

Unité : nombre d'établissements | Source : Traitement CERC / DHUP, ADEME



### Répartition des certifications RGE par domaines de travaux regroupés

Unité : domaine de travaux | Sources : DHUP, ADEME



141 bureaux d'études et économistes de la construction sont certifiés RGE à fin décembre 2023.