

## Jeudis du Développement Durable - DREAL Picardie

### « *Territoires picards vers la transition écologique* »

#### Enjeux de l'éco-bâtiment en Picardie : Etude prospective



Jérôme AUDRAIN

Conseil Régional de Picardie

Direction de la Prospective, de la Programmation, de l'Aménagement Durable et de  
l'Europe (DIPPADE)

Département Analyse régionale et prospective (ARP)

Etude datant de 2009 menée par le GIP CARMEE

Inscription dans le cadre du volet « Plan énergie-climat » du contrat de projets Etat Région 2007-2013 et dans celui de la stratégie régionale de développement des éco-technologies

Comité de pilotage : Etat, Conseil régional, ADEME, ARI Picardie, UPJV, CODEM, acteurs de la formation, acteurs du bâtiment, Globe 21.

Sous-groupes de travail mis en place :

- Volet quantitatif
- Volet méthodes produits et technologies
- Volet formation



PICARDIE

LA RÉGION

*ensemble, réinventons la Picardie*

# Enjeux de l'éco-bâtiment en Picardie : étude prospective

## Problématique de travail :

**Comment se saisir des enjeux environnementaux dans le bâtiment pour accompagner le développement économique de la région dans les années à venir?**

## Périmètre et enjeux de l'étude :

- Accompagnement de la filière du bâtiment pour opérer cette mutation
- Stratégie régionale de développement des éco-matériaux (objectif de création de nouvelles filières d'activités)
- Evolution des filières existantes pour la production de matériaux et d'équipements
- Prise en compte du **bâtiment durable** dans sa **globalité**

## **Plan de la présentation :**

I- L'éco-bâtiment en Picardie

II- Les enjeux de la filière et les atouts de la Picardie

III- Les impacts au niveau de l'emploi

## I- L'éco-bâtiment en Picardie

La Picardie compte **743 000 logements**

70% construits avant 1975

87% du parc constitué de résidences principales

|                   | Logement collectif | Maison individuelle | Ensemble |
|-------------------|--------------------|---------------------|----------|
| <i>Avant 1975</i> | 122 806            | 387 335             | 510 141  |
| <i>1975-1989</i>  | 37 976             | 118 102             | 156 078  |
| <i>Après 1990</i> | 25 550             | 51 703              | 77 253   |
| <b>Total</b>      | 186 332            | 557 140             | 743 472  |

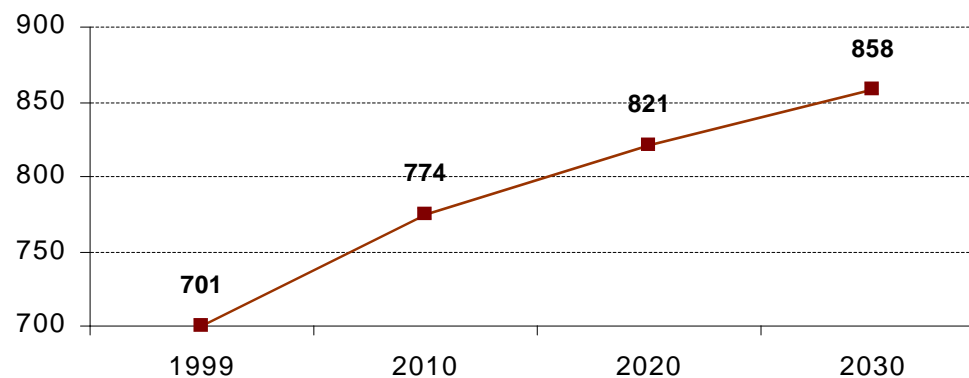
## I- L'éco-bâtiment en Picardie

Un besoin de logements en hausse à l'horizon 2030

Les déterminants de la croissance de la demande de logements :

- Vieillesse de la population
- Montée de la décohabitation et du nombre de familles monoparentales

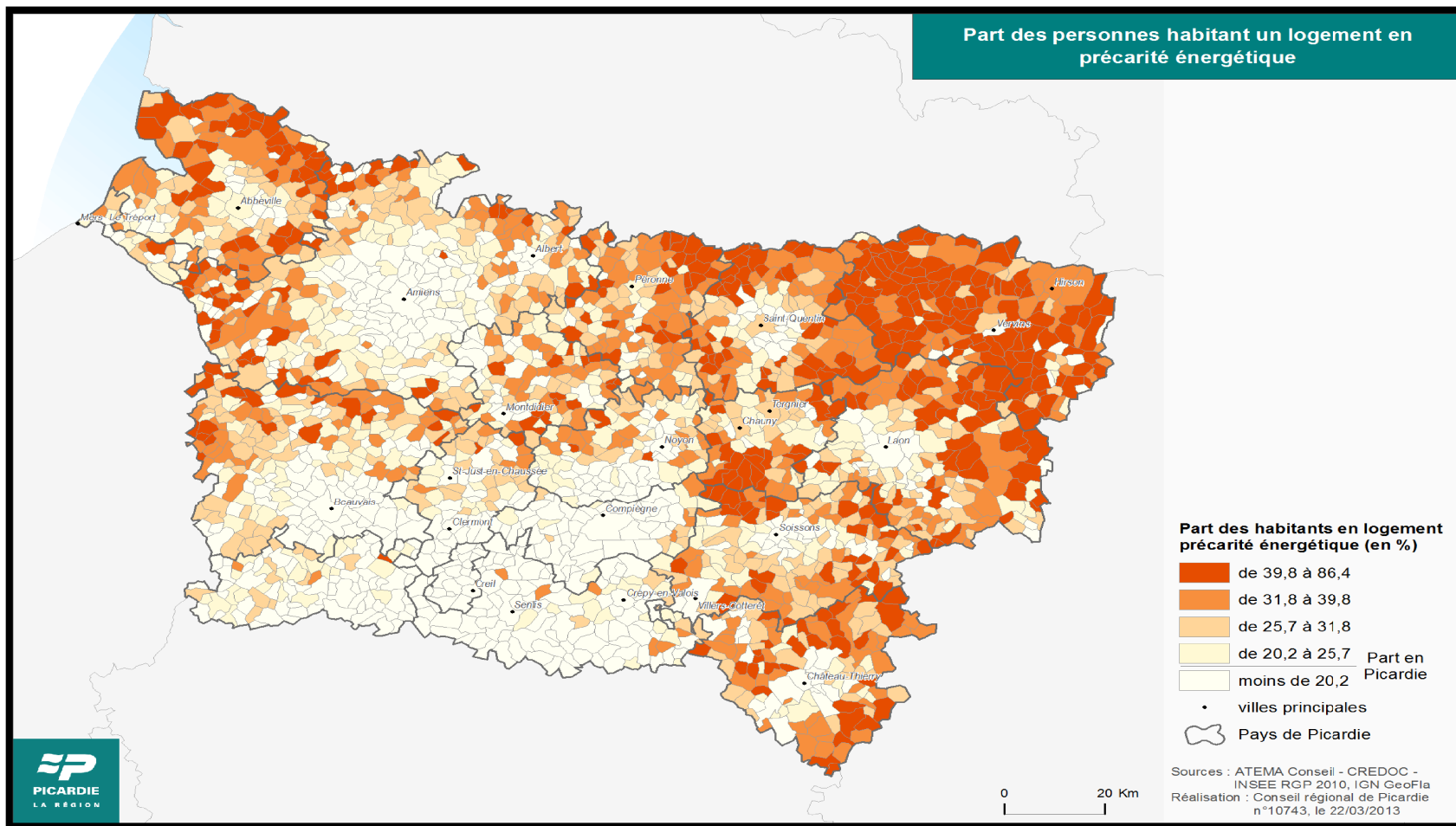
Projections du nombre de ménages en Picardie à l'horizon 2030 (en milliers)



Source : INSEE

## I- L'éco-bâtiment en Picardie

La problématique de la précarité énergétique sur le territoire picard



## I- L'éco-bâtiment en Picardie

Portrait énergétique de la Picardie

Structure de la consommation d'énergie finale en 2007

|             | Picardie |      | France<br>métropolitaine |       |
|-------------|----------|------|--------------------------|-------|
| Gaz         | 1590     | 31%  | 35000                    | 21,6% |
| Electricité | 1129     | 22%  | 37300                    | 23%   |
| Fuel        | 2001     | 39%  | 71000                    | 43,8% |
| Charbon     | 51       | 1%   | 6600                     | 4%    |
| Autres      | 359      | 7%   | 12200                    | 7,5%  |
| Total       | 5130     | 100% | 162100                   | 100%  |





PICARDIE

LA RÉGION

*ensemble, réinventons la Picardie*

# Enjeux de l'éco-bâtiment en Picardie : étude prospective

## II- Les enjeux de la filière et les atouts de la Picardie

### Enjeux environnementaux :

\*Réduction de la consommation d'énergie dans l'habitat et des émissions de GES

\*Encouragement à la production et à l'utilisation de matériaux ayant un faible impact sur l'environnement et plus satisfaisants en termes de santé publique, de confort...

\*Réduction de la dépendance aux énergies fossiles



PICARDIE

LA RÉGION

*ensemble, réinventons la Picardie*

# Enjeux de l'éco-bâtiment en Picardie : étude prospective

## II- Les enjeux de la filière et les atouts de la Picardie

### Enjeux économiques :

- \*Accompagnement des entreprises vers le marché de la rénovation thermique
- \*Diminution de la facture énergétique des ménages
- \*Accompagnement des mutations des filières existantes
- \*Création de nouvelles activités génératrices de richesses et d'emploi en région

## II- Les enjeux de la filière et les atouts de la Picardie

Les agroressources : une carte majeure à jouer pour la Picardie

### Atout des agromatériaux :

- Hautes performances thermiques
- Bilan neutre en terme d'émissions de CO2
- Produits recyclables

### Inconvénients des agromatériaux :

- Coûts de fabrication élevés
- Question de prise en charge par les assurances
- Accompagnement du développement de l'innovation et de l'industrialisation de ces produits afin de les rendre compétitifs



## III- Les impacts au niveau de l'emploi

Phase d'adaptation pour les métiers du bâtiment

### Environnement réglementaire :

- Lois Grenelle 1 et 2
- Troisième Paquet Energie-Climat de l'Union européenne
- Réglementation thermique de 2012 (RT 2012)

### Contraintes techniques :

- Amélioration de l'efficacité énergétique et de la performance énergétique des bâtiments
- Généralisation de la construction neuve de bâtiments « basse consommation »
- Généralisation de bâtiments à énergie positive à l'horizon 2020

## III- Les impacts au niveau de l'emploi

**Les mutations liées à l'émergence des éco-bâtiments entraîne une évolution des compétences attendues :**

- Transversalité des métiers
- Compétences sur la maîtrise de l'énergie
- Mise en œuvre de nouveaux matériaux et de nouveaux équipements

**Forte demande pour des professionnels hautement qualifiés :**

- Ingénierie : architectes, bureaux d'études, concepteurs
- Maîtrise d'ouvrage, conduite de chantier
- Formation : enseignants, formateurs

## III- Les impacts au niveau de l'emploi

Le CPRDF réaffirme l'importance de la prise en compte de la problématique de l'éco-bâtiment dans le système de formation tout au long de la vie :

- Adaptation des référentiels de formation
- Formation des formateurs
- Poursuite et systématisation de l'évolution des équipements dans les lycées et CFA
- Campagnes de valorisation des métiers du bâtiment