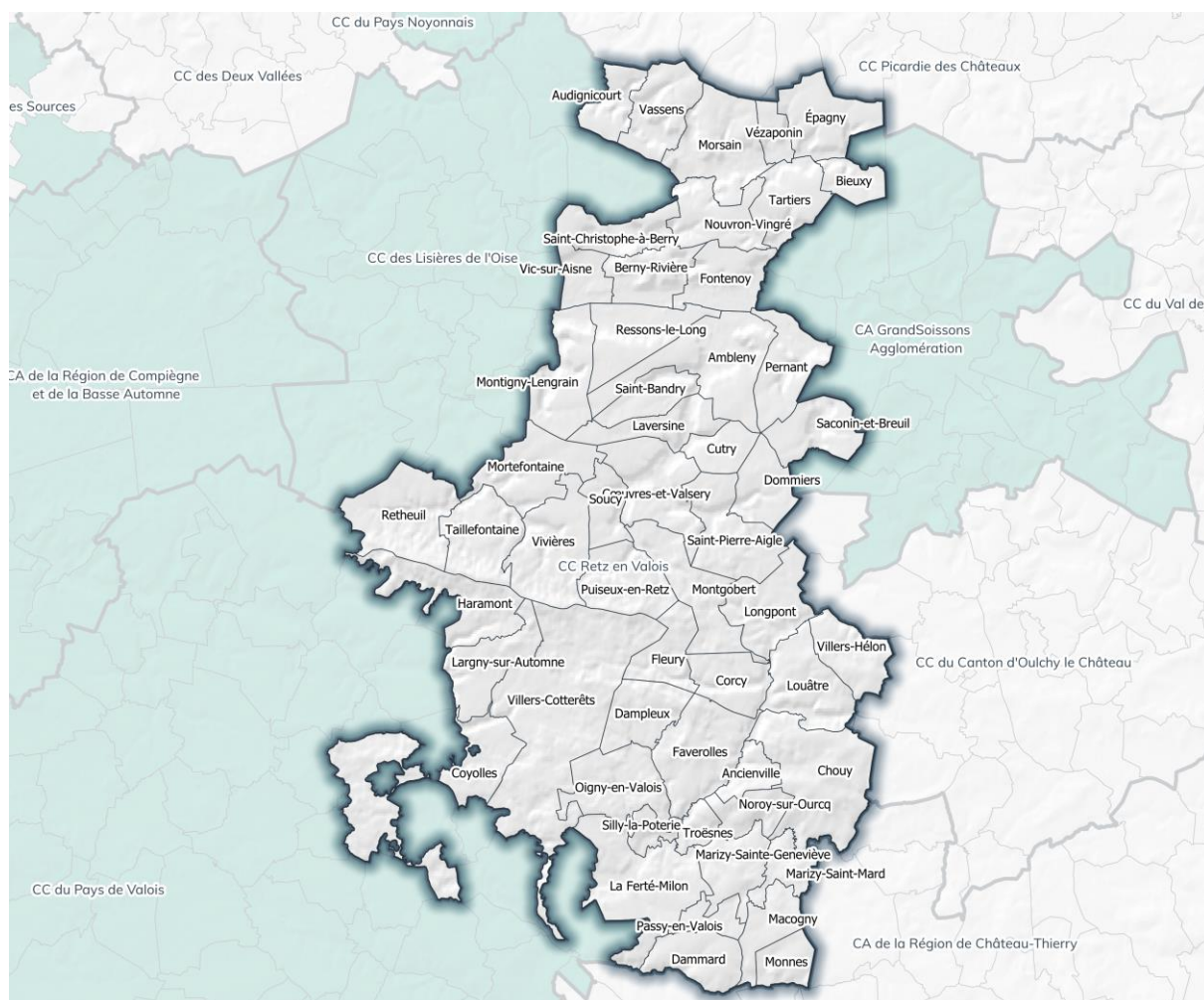


L'intercommunalité dispose d'un Plan Local d'Urbanisme Intercommunal approuvé le 21 février 2020, applicable sur les 54 communes. Par ailleurs, le Programme Local de l'Habitat, en cours d'élaboration depuis 2019 et présenté au CRHH le 21 septembre, prévoit le déploiement d'une politique foncière pour anticiper les besoins et assurer une production maîtrisée et diversifiée (veille, études, action sur la vacance). L'action 5.4 est l'adhésion à une structure de portage foncier.

Par ailleurs, l'intercommunalité est membre du PETR (Pôle d'Équilibre Territorial Rural) du Soissonais-Valois, dont fait partie GrandSoissons Agglomération. L'EPCI est également voisin de la CC des Lisières de l'Oise, déjà intégrée au périmètre, ainsi que de la CC du Pays de Valois qui a récemment intégré l'EPFLO par arrêté en date du 31 août 2021. La demande d'extension à la communauté d'agglomération de Chauny-Tergnier-La Fère, transmise concomitamment le 25 mars 2021, reste toujours en attente.



L'adhésion de la communauté de communes Retz-en-Valois permettra à cinquante-quatre communes, comptant 30 344 habitants (soit 6% de la population du Département de l'Aisne, populations totales légales 2018 applicables au 1^{er} janvier 2021), d'être désormais couvertes par l'Établissement Public Foncier Local et de bénéficier de l'ingénierie foncière de proximité de l'Établissement.

⇒ **Les délibérations des deux établissements ont été transmises au Préfet de Région le 12 juillet 2021, aussi l'avis du CRHH est sollicité.**

Annexe 1 : Situation avant adhésions

EPCI & Communes membres de l'Etablissement Public Foncier Local des territoires Oise et Aisne		
<u>Situation avant adhésions</u> de la CC Retz en Valois et la CA de Chauny Tergnier la Fère		
Dénomination des EPCI et des Communes membres de l'EPFLO	Nombre de communes	Population totale légale 2018 (applicable 01/01/2021)
EPCI adhérents	563	749 886
Communauté d'Agglomération Creil Sud Oise	11	88 141
Communauté d'Agglomération de la Région de Compiègne et de la Basse Automne	22	84 879
Communauté d'Agglomération du Beauvaisis	53	105 753
Communauté d'Agglomération GrandSoissons Agglomération	28	53 472
Communauté de Communes de la Picardie Verte	88	33 319
Communauté de Communes de la Plaine d'Estrées	19	18 344
Communauté de Communes de l'Oise Picarde	52	21 454
Communauté de Communes des Lisières de l'Oise	20	16 864
Communauté de Communes des Pays d'Oise et d'Halatte	17	34 843
Communauté de Communes des Sablons	20	39 064
Communauté de Communes du Clermontois	19	38 319
Communauté de Communes du Liancourtois	10	24 066
Communauté de Communes du Pays de Bray	23	18 649
Communauté de Communes du Pays Noyonnais	42	33 355
Communauté de Communes du Pays de Valois	62	56 815
Communauté de Communes du Vexin-Thelle	37	20 790
Communauté de Communes Thelloise	40	61 725
adhésions des communes sans leur EPCI	12	37 741
Commune de Chantilly	1	11 230
Commune de Coudun	1	1 099
Commune de Coye-la-Forêt	1	4 129
Commune de Fleurines	1	2 018
Commune de La Neuville-sur-Ressons	1	211
Commune de Lamorlaye	1	9 054
Commune de Lassigny	1	1 408
Commune d'Orry-la-Ville	1	3 425
Commune de Plailly	1	1 913
Commune de Ressons-sur-Matz	1	1 720
Commune de Thiers-sur-Thève	1	1 093
Commune de Vignemont	1	441
Total population périmètre EPFLO	575	787 627

Annexe 2 : Situation après adhésion (hors CA CTLF en attente arrêté extension)

EPCI & Communes membres de l'Etablissement Public Foncier Local des territoires Oise et Aisne		
<u>Situation après adhésion</u> de la CC de Retz en Valois		
Dénomination des EPCI et des Communes membres de l'EPFLO	Nombre de communes	Population totale légale 2018 (applicable 01/01/2021)
EPCI adhérents	617	780 230
Communauté d'Agglomération Creil Sud Oise	11	88 141
Communauté d'Agglomération de la Région de Compiègne et de la Basse Automne	22	84 879
Communauté d'Agglomération du Beauvaisis	53	105 753
Communauté d'Agglomération GrandSoissons Agglomération	28	53 472
Communauté de Communes Retz-en-Valois	54	30 344
Communauté de Communes de la Picardie Verte	88	33 319
Communauté de Communes de la Plaine d'Estrées	19	18 344
Communauté de Communes de l'Oise Picarde	52	21 454
Communauté de Communes des Lisières de l'Oise	20	16 864
Communauté de Communes des Pays d'Oise et d'Halatte	17	34 843
Communauté de Communes des Sablons	20	39 064
Communauté de Communes du Clermontois	19	38 319
Communauté de Communes du Liancourtois	10	24 066
Communauté de Communes du Pays de Bray	23	18 649
Communauté de Communes du Pays Noyonnais	42	33 355
Communauté de Communes du Pays de Valois	62	56 815
Communauté de Communes du Vexin-Thelle	37	20 790
Communauté de Communes Thelloise	40	61 725
adhésions des communes sans leur EPCI	12	37 741
Commune de Chantilly	1	11 230
Commune de Coudun	1	1 099
Commune de Coye-la-Forêt	1	4 129
Commune de Fleurines	1	2 018
Commune de La Neuville-sur-Ressons	1	211
Commune de Lamorlaye	1	9 054
Commune de Lassigny	1	1 408
Commune d'Orry-la-Ville	1	3 425
Commune de Plailly	1	1 913
Commune de Ressons-sur-Matz	1	1 720
Commune de Thiers-sur-Thève	1	1 093
Commune de Vignemont	1	441
Total population périmètre EPFLO	629	817 971

Annexe 3 : Situation après adhésions (dont CA CTLF en attente arrêté extension)

EPCI & Communes membres de l'Etablissement Public Foncier Local des territoires Oise et Aisne		
<u>Situation après adhésions</u> de la CC Retz en Valois et la CA de Chauny Tergnier la Fère		
Dénomination des EPCI et des Communes membres de l'EPFLO	Nombre de communes	Population totale légale 2018 (applicable 01/01/2021)
EPCI adhérents	665	836 845
Communauté d'Agglomération Creil Sud Oise	11	88 141
Communauté d'Agglomération de la Région de Compiègne et de la Basse Automne	22	84 879
Communauté d'Agglomération du Beauvaisis	53	105 753
Communauté d'Agglomération GrandSoissons Agglomération	28	53 472
Communauté d'Agglomération de Chauny-Tergnier-La Fère	48	56 615
Communauté de Communes Retz-en-Valois	54	30 344
Communauté de Communes de la Picardie Verte	88	33 319
Communauté de Communes de la Plaine d'Estrées	19	18 344
Communauté de Communes de l'Oise Picarde	52	21 454
Communauté de Communes des Lisières de l'Oise	20	16 864
Communauté de Communes des Pays d'Oise et d'Halatte	17	34 843
Communauté de Communes des Sablons	20	39 064
Communauté de Communes du Clermontois	19	38 319
Communauté de Communes du Liancourtois	10	24 066
Communauté de Communes du Pays de Bray	23	18 649
Communauté de Communes du Pays Noyonnais	42	33 355
Communauté de Communes du Pays de Valois	62	56 815
Communauté de Communes du Vexin-Thelle	37	20 790
Communauté de Communes Thelloise	40	61 725
adhésions des communes sans leur EPCI	12	37 741
Commune de Chantilly	1	11 230
Commune de Coudun	1	1 099
Commune de Coye-la-Forêt	1	4 129
Commune de Fleurines	1	2 018
Commune de La Neuville-sur-Ressons	1	211
Commune de Lamorlaye	1	9 054
Commune de Lassigny	1	1 408
Commune d'Orry-la-Ville	1	3 425
Commune de Plailly	1	1 913
Commune de Ressons-sur-Matz	1	1 720
Commune de Thiers-sur-Thève	1	1 093
Commune de Vignemont	1	441
Total population périmètre EPFLO	677	874 856