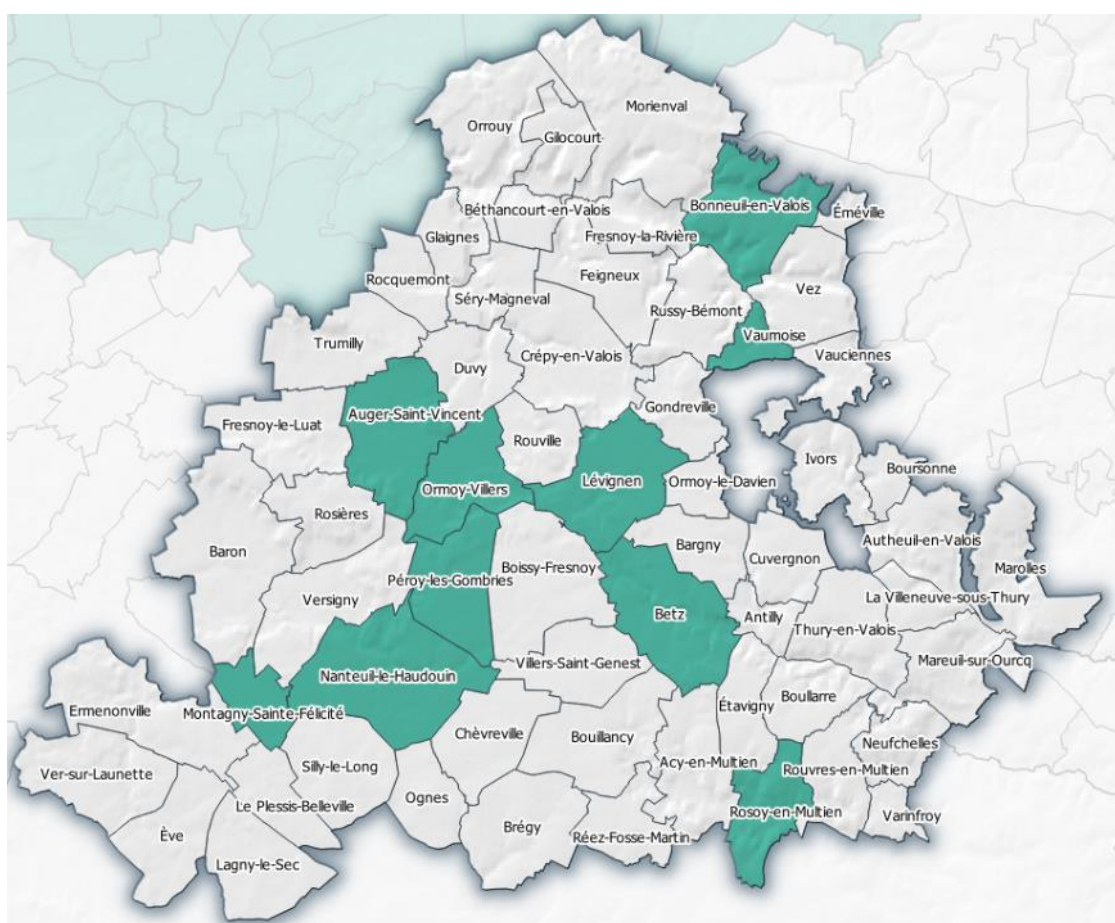


1// CC DU PAYS DE VALOIS (OISE)

Le Conseil Communautaire de la Communauté de Communes du Pays du Valois a délibéré le 25 février 2021 pour demander à adhérer à l'Établissement Public Foncier Local.

L'adhésion de la communauté de communes du Pays du Valois à l'EPFLO permettra à l'ensemble du territoire de bénéficier d'un outil d'action foncière en appui à ses projets de développement et d'aménagement. La communauté de communes est couverte par un Schéma de Cohérence Territoriale et partage des problématiques d'aménagement avec d'autres territoires du Sud de l'Oise, déjà adhérents à l'EPFLO.

Dix des soixante-deux communes de l'intercommunalité sont déjà adhérentes : Bonneuil-en-Valois, Vaumoise, Auger-Saint-Vincent, Ormoy-Villers, Lé vignen, Betz, Péroy-les-Gombries, Nanteuil-le-Haudouin, Montagny-Sainte Félicité et Rosoy-en-Multien. Elles représentent une population totale de 12 026 habitants sur les 56 849 habitants de l'intercommunalité (populations totales légales 2018 applicables au 1er janvier 2021), soit 21%.



Ainsi, l'adhésion de la Communauté de Communes du Pays du Valois permettra à cinquante-deux communes, comptant 44 823 habitants, d'être désormais couvertes par l'Établissement Public Foncier Local, en plus des dix communes déjà adhérentes.

Le Conseil d'Administration de l'EPFLO a délibéré favorablement pour cette adhésion le 24 mars 2021.

⇒ **Les délibérations des deux établissements ont été transmises au Préfet de Région, aussi l'avis du CRHH est sollicité pour le bureau du 20 mai 2021.**

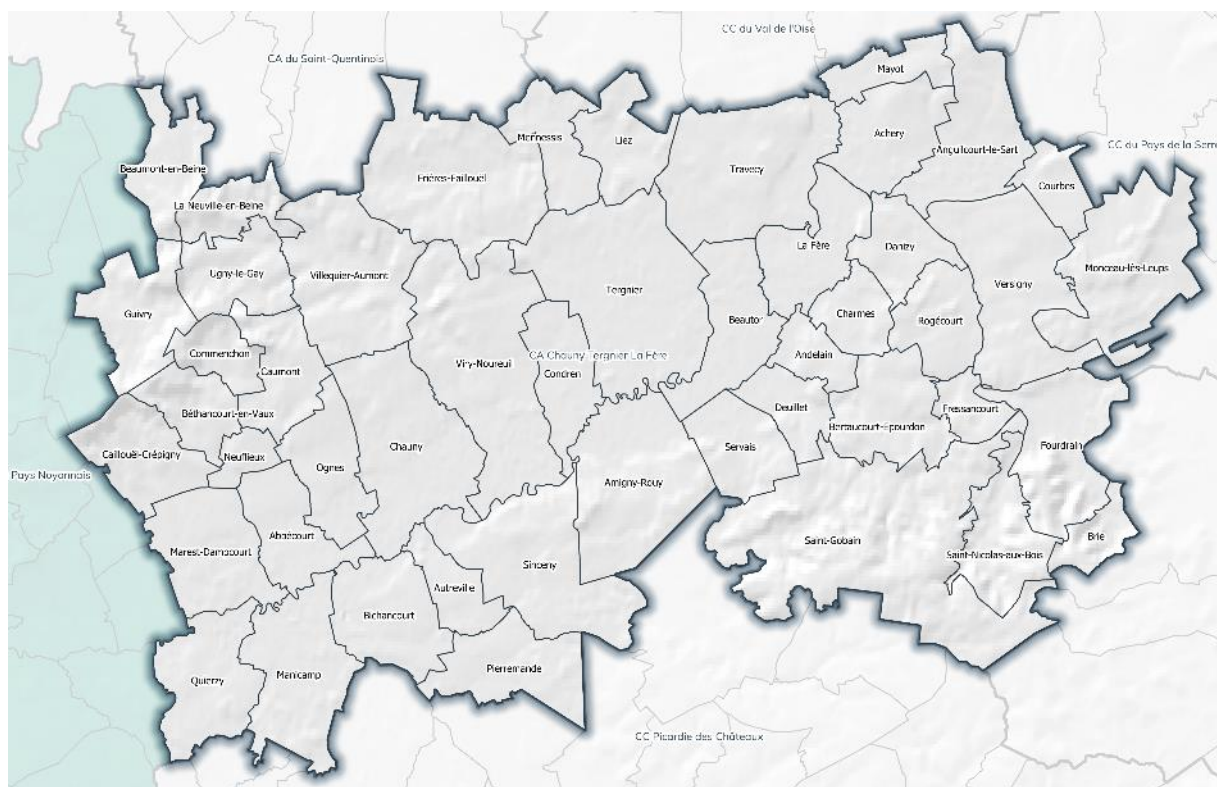
2// CA DE CHAUNY-TERGNIER-LA FÈRE (AISNE)

Le Conseil Communautaire de la Communauté d'Agglomération de Chauny-Tergnier-La Fère a délibéré le 14 décembre 2020 pour demander à adhérer à l'Établissement Public Foncier Local.

L'adhésion de la Communauté d'Agglomération de Chauny-Tergnier-La Fère à l'EPFLO permettra à l'ensemble du territoire de l'EPCI de bénéficier d'un outil d'action foncière en appui à ses projets de développement et d'aménagement. Le territoire est doté d'un SCoT arrêté le 11 juillet 2019. Un Plan d'Action Foncière « habitat » a été élaboré en appui du PLH, qui couvre la période 2019-2024. Il met en avant le besoin d'action sur le parc existant et pour le renouvellement urbain.

Le territoire connaît une problématique importante de friches à requalifier.

L'adhésion de la Communauté d'Agglomération de Chauny-Tergnier-La Fère permettra à quarante-huit communes, comptant 56 615 habitants (soit 10,4% de la population du Département de l'Aisne, populations totales légales 2018 applicables au 1er janvier 2021), d'être désormais couvertes par l'Établissement Public Foncier Local.



Le Conseil d'Administration de l'EPFLO a délibéré favorablement pour cette adhésion le 24 mars 2021.

- ⇒ Les délibérations des deux établissements ont été transmises au Préfet de Région, aussi l'avis du CRHH est sollicité pour le bureau du 20 mai 2021.

Annexe : Situation avant adhésions

EPCI & Communes membres de l'Etablissement Public Foncier Local des territoires Oise et Aisne		
Situation au 01/01/2021 (INSEE 2018 – populations légales applicables au 1^{er} janvier 2021)		
Dénomination des EPCI et des Communes membres de l'EPFLO	Nombre de communes	Population totale légale 2018 (applicable 01/01/2021)
EPCI adhérents	501	693 037
Communauté d'Agglomération Creil Sud Oise	11	88 141
Communauté d'Agglomération de la Région de Compiègne et de la Basse Automne	22	84 879
Communauté d'Agglomération du Beauvaisis	53	105 753
Communauté d'Agglomération GrandSoissons Agglomération	28	53 472
Communauté de Communes de la Picardie Verte	88	33 319
Communauté de Communes de la Plaine d'Estrées	19	18 344
Communauté de Communes de l'Oise Picarde	52	21 454
Communauté de Communes des Lisières de l'Oise	20	16 864
Communauté de Communes des Pays d'Oise et d'Halatte	17	34 843
Communauté de Communes des Sablons	20	39 064
Communauté de Communes du Clermontois	19	38 319
Communauté de Communes du Liancourtois	10	24 066
Communauté de Communes du Pays de Bray	23	18 649
Communauté de Communes du Pays Noyonnais	42	33 355
Communauté de Communes du Vexin-Thelle	37	20 790
Communauté de Communes Thelloise	40	61 725
adhésions des communes sans leur EPCI	22	49 767
Commune d'Auger-Saint-Vincent	1	542
Commune de Betz	1	1 180
Commune de Bonneuil-en-Valois	1	1 030
Commune de Chantilly	1	11 230
Commune de Coudun	1	1 099
Commune de Coye-la-Forêt	1	4 129
Commune de Fleurines	1	2 018
Commune de La Neuville-sur-Ressons	1	211
Commune de Lamorlaye	1	9 054
Commune de Lassigny	1	1 408
Commune de Lévigney	1	1 027
Commune de Montagny-Sainte-Félicité	1	424
Commune de Nanteuil-le-Haudouin	1	4 310
Commune d'Ormoy-Villers	1	670
Commune d'Orry-la-Ville	1	3 425
Commune de Péroy-les-Gombries	1	1 164
Commune de Plailly	1	1 913
Commune de Ressons-sur-Matz	1	1 720
Commune de Rosoy-en-Multien	1	610
Commune de Thiers-sur-Thève	1	1 093
Commune de Vaumoise	1	1 069
Commune de Vignemont	1	441
Total population périmètre EPFLO	523	742 804

Annexe : Situation après adhésions

EPCI & Communes membres de l'Etablissement Public Foncier Local des territoires Oise et Aisne		
<u>Situation après adhésions</u> de la CA de Chauny Tergnier la Fère et de la CC du Pays de Valois		
Dénomination des EPCI et des Communes membres de l'EPFLO	Nombre de communes	Population totale légale 2018 (applicable 01/01/2021)
EPCI adhérents	601	806 501
Communauté d'Agglomération Creil Sud Oise	11	88 141
Communauté d'Agglomération de la Région de Compiègne et de la Basse Automne	22	84 879
Communauté d'Agglomération du Beauvaisis	53	105 753
Communauté d'Agglomération GrandSoissons Agglomération	28	53 472
Communauté d'Agglomération de Chauny Tergnier la Fère	48	56 615
Communauté de Communes de la Picardie Verte	88	33 319
Communauté de Communes de la Plaine d'Estrées	19	18 344
Communauté de Communes de l'Oise Picarde	52	21 454
Communauté de Communes des Lisières de l'Oise	20	16 864
Communauté de Communes des Pays d'Oise et d'Halatte	17	34 843
Communauté de Communes des Sablons	20	39 064
Communauté de Communes du Clermontois	19	38 319
Communauté de Communes du Liancourtois	10	24 066
Communauté de Communes du Pays de Bray	23	18 649
Communauté de Communes du Pays Noyonnais	42	33 355
Communauté de Communes du Pays de Valois	62	56 815
Communauté de Communes du Vexin-Thelle	37	20 790
Communauté de Communes Thelloise	40	61 725
adhésions des communes sans leur EPCI	12	37 741
Commune de Chantilly	1	11 230
Commune de Coudun	1	1 099
Commune de Coye-la-Forêt	1	4 129
Commune de Fleurines	1	2 018
Commune de La Neuville-sur-Ressons	1	211
Commune de Lamorlaye	1	9 054
Commune de Lassigny	1	1 408
Commune d'Orry-la-Ville	1	3 425
Commune de Plailly	1	1 913
Commune de Ressons-sur-Matz	1	1 720
Commune de Thiers-sur-Thève	1	1 093
Commune de Vignemont	1	441
Total population périmètre EPFLO	613	844 242