

PRÉFET DE LA RÉGION
NORD - PAS-DE-CALAIS

Comité Régional de l'Habitat Nord-Pas-de-Calais
Séance Plénière du 18 novembre 2013

Programmation des aides en faveur du développement du logement locatif social

A l'issue du CRH du 22 février 2013, la dotation régionale prévisionnelle était de 20,3 millions d'€, pour un objectif régional à atteindre de **8 180 logements**, dont 2 190 PLAI, 4 590 PLUS et 1 400 PLS. Après application d'un gel budgétaire national d'environ 15%, seule une tranche ferme avait été répartie en CRH, pour un montant de 17,08M€.

Le montant définitif total de la dotation est de 17,2M€.

A la date du 15 novembre, le niveau d'avancement de la programmation est de 3 040 logements, dont 600 PLAI, 1 940 PLUS et 490 PLS, et représente une consommation budgétaire effective de 5,3 millions d'€.

Une part de l'activité conséquente reste donc à prévoir d'ici la fin de l'exercice 2013. Toutefois, le travail d'enquête mené auprès des différents territoires laisse apparaître des perspectives de réalisation qui restent en hausse significative par rapport aux résultats atteints en 2012 (soit 6135 logements), et représentent un volume de **6 800 logements sociaux** (PLUS, PLAI et PLS) d'ici la fin de cet exercice.

Par ailleurs, compte tenu du report ces dernières semaines d'opérations complexes de structures, l'ensemble des besoins financiers des différents territoires, tel que détaillés dans le tableau ci-dessous, seront bien satisfaits.

Territoire	Total réparti en CRH du 22/02 (y compris structures)	Montants inscrits dans les avenants initiaux 2013	Dotation définitive 2013	
			Montants définitifs 2013 à inscrire dans les avenants	Part
Lille Métropole Communauté Urbaine	10 000 000	8 475 000	9 370 000	54%
C. Urbaine de Dunkerque Grand Littoral	1 448 000	1 227 000	1 333 800	8%
C. d'Agglo. de Valenciennes Métropole	739 000	626 000	480 200	3%
C. d'Agglomération du Douaisis	1 292 000	1 095 000	733 200	4%
C. d'Agglo. de la Porte du Hainaut	590 000	500 000	327 600	2%
C. d'Agglo. de Maubeuge - Val de Sambre	395 000	335 000	390 000	2%
Nord hors délégation	840 000	712 000	936 000	5%
Département du Nord hors LMCU	3 900 000	4 495 000	4 200 800	24%
Total Nord	15 304 000	12 970 000	13 570 800	79%
C. d'Agglo. de Lens-Liévin	819 000	694 000	647 600	4%
C. d'Agglo. de l'Artois	912 000	773 000	636 500	4%
C. d'Agglo. du Boulonnais	577 000	489 000	592 800	3%
C. Urbaine d'Arras	195 000	165 000	198 503	1%
Pas de Calais hors délégation	2 348 000	1 990 000	1 550 000	9%
Total Pas de Calais	4 851 000	4 111 000	3 625 403	21%
Total Région	20 155 000	17 081 000	17 196 203	100%