

# BEGUINAGE SOLIDAIRE

PHASE APD 2

6 JUIN 2019

---

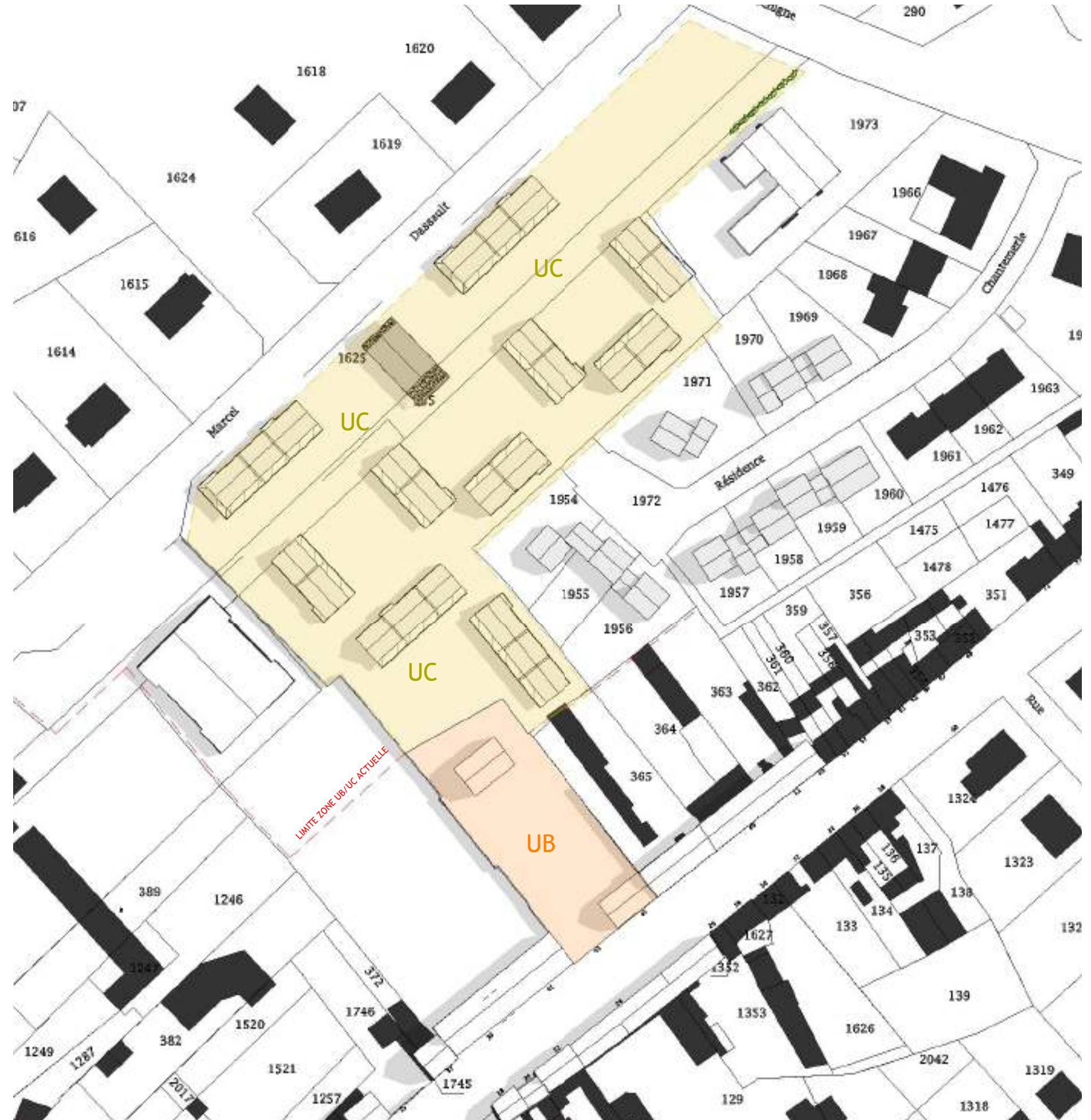
COMMUNE DE GRANDVILLIERS  
PMA

**GROUPEMENT DE MAÎTRISE D'OEUVRE**

MURMUR ARCHITECTURE - DSM PAYSAGE - BIOCLIM - EVIA



**ZONAGE PLU**





**TYPOLOGIES :**  
 12 T2 + 12 T3  
 Total : 24 logements  
 1 salle commune  
 2 locaux poubelles et abris jardin

**STATIONNEMENTS :**  
 24 places (locataires) + 4 places (visiteurs)  
 dont 4 PMR  
 TOTAL : 28 places

	Nbre	Surface plancher	Surface Habitable	Terrasse	Cellier extérieur
T2	12	48,8 m <sup>2</sup>	45,6 m <sup>2</sup>	11 m <sup>2</sup>	2,9 m <sup>2</sup>
	total	585,6 m <sup>2</sup>	547,2 m <sup>2</sup>	132 m <sup>2</sup>	34,8 m <sup>2</sup>
T3	12	66,7 m <sup>2</sup>	62,5 m <sup>2</sup>	17,6 m <sup>2</sup>	3,3 m <sup>2</sup>
	total	800,4 m <sup>2</sup>	750 m <sup>2</sup>	211,2 m <sup>2</sup>	39,6 m <sup>2</sup>
Locaux communs (poubelles + jardin)	2	11,1 m <sup>2</sup>	11 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
	total	22,2 m <sup>2</sup>	22 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Salle commune		109,6 m <sup>2</sup>	105,7 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>

<b>Total</b>		1517,8 m <sup>2</sup>	1424,9 m <sup>2</sup>		
--------------	--	-----------------------	-----------------------	--	--

**PLAN MASSE**







Surface terrain béguinage	8540,1	m <sup>2</sup>
Surface terrain commune	2905,9	m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>11446</b>	<b>m<sup>2</sup></b>

## RÉPARTITION PART BÉGUINAGE - PART COMMUNALE

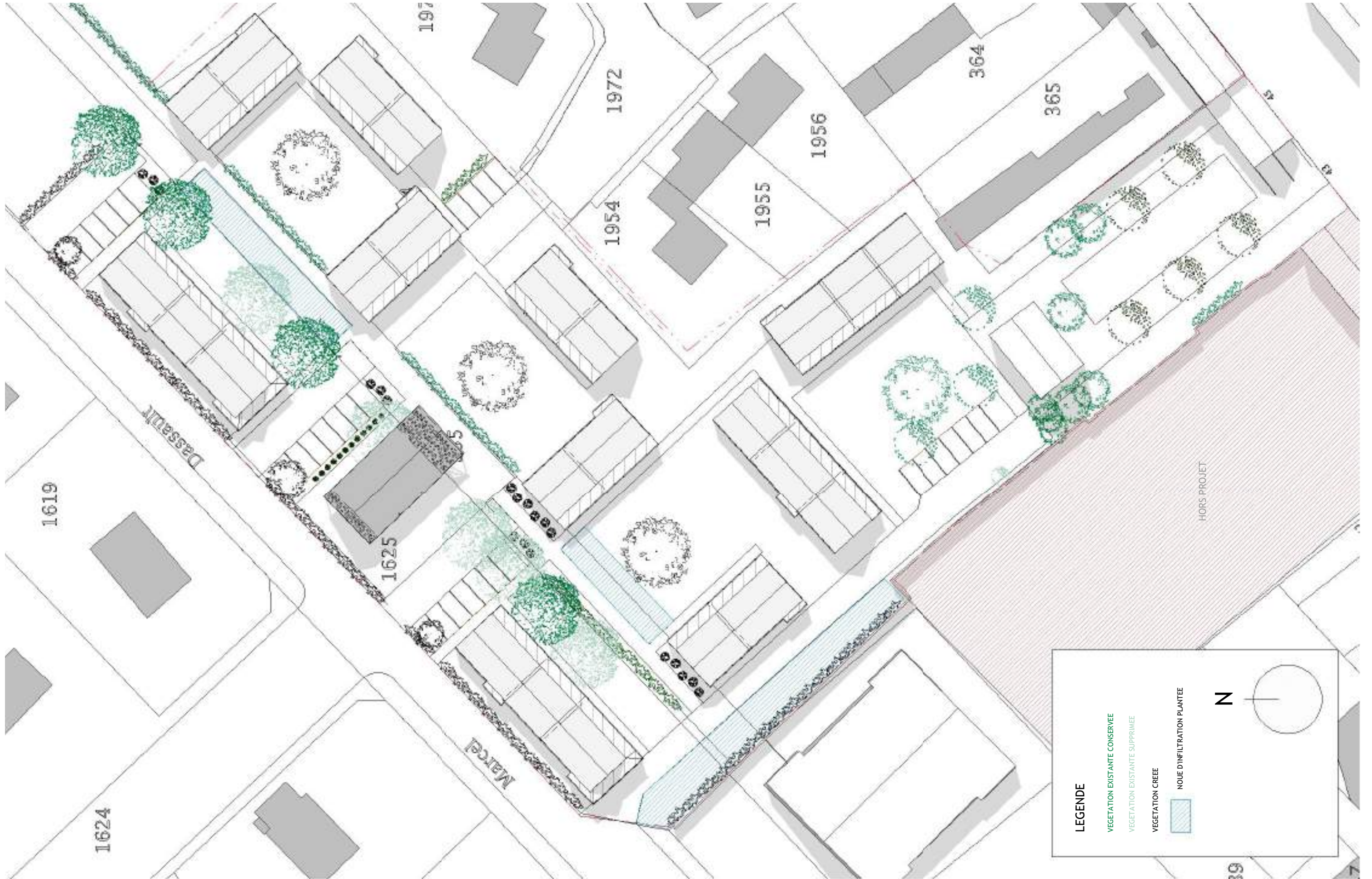


# PLAN DE REZ-DE-CHAUSSÉE





# SCHÉMA PAYSAGE





















**VUES ÉQUIPEMENTS**  
**Salle Commune**  
**Grange - Atelier**

