



Logement Habitat

Point d'information sur l'élaboration du Plan Départemental de l'Habitat (PDH)

Présentation au Comité Régional de l'Habitat (CRH)

21 février 2014

Une politique volontariste et innovante



- L'accès au logement pour tous les Nordistes : un des 10 piliers du projet départemental
- Consolidation et croisement des politiques d'aide à la personne et d'aides à la pierre en faveur des Nordistes et soutien du développement des territoires, notamment ruraux



Favoriser la cohérence des politiques habitat

L'articulation avec les documents d'urbanisme et schémas locaux

Favorise la cohérence des interventions des différentes collectivités pour apporter une réponse efficace et adaptée aux besoins en logement et hébergement

Assure la cohérence territoriale

SCOT

Programmes Locaux de l'Habitat

Plan Départemental de l'Habitat

Assure la cohérence entre les politiques habitat et les politiques sociales

Plan Départemental d'Accès au Logement pour les Personnes Défavorisées

Schémas départementaux (organisation sociale et médico-sociale, gens du voyage, etc.)

→ Reprise conforme des orientations dans le PDH

- - - → Prise en compte par le PDH

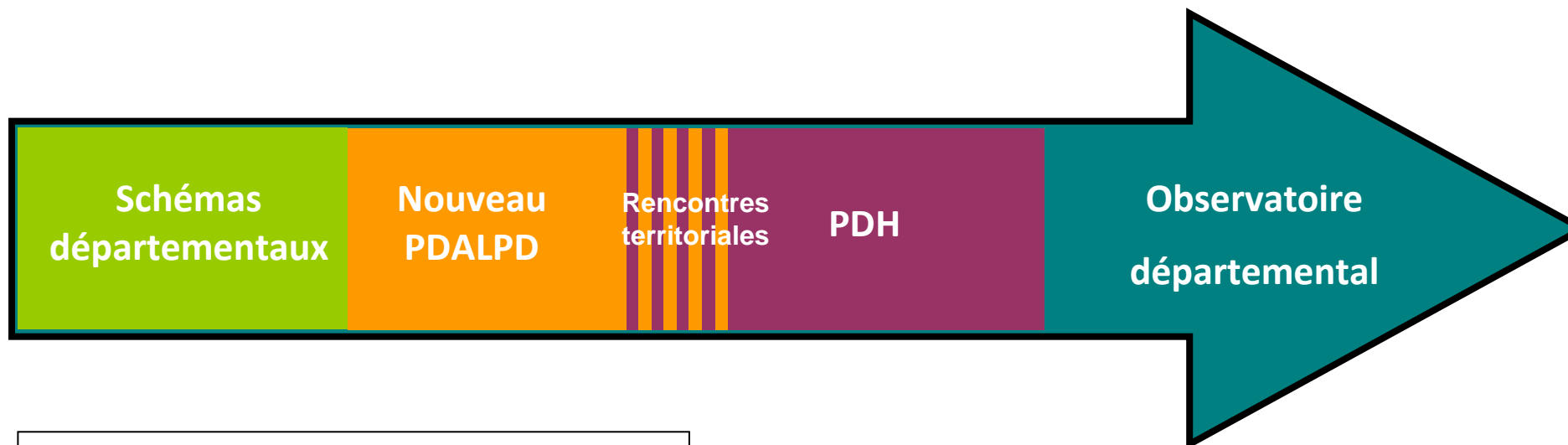
Une politique départementale axée sur un développement équilibré de l'habitat sur l'ensemble du territoire

2012 <

2013

2014

2015

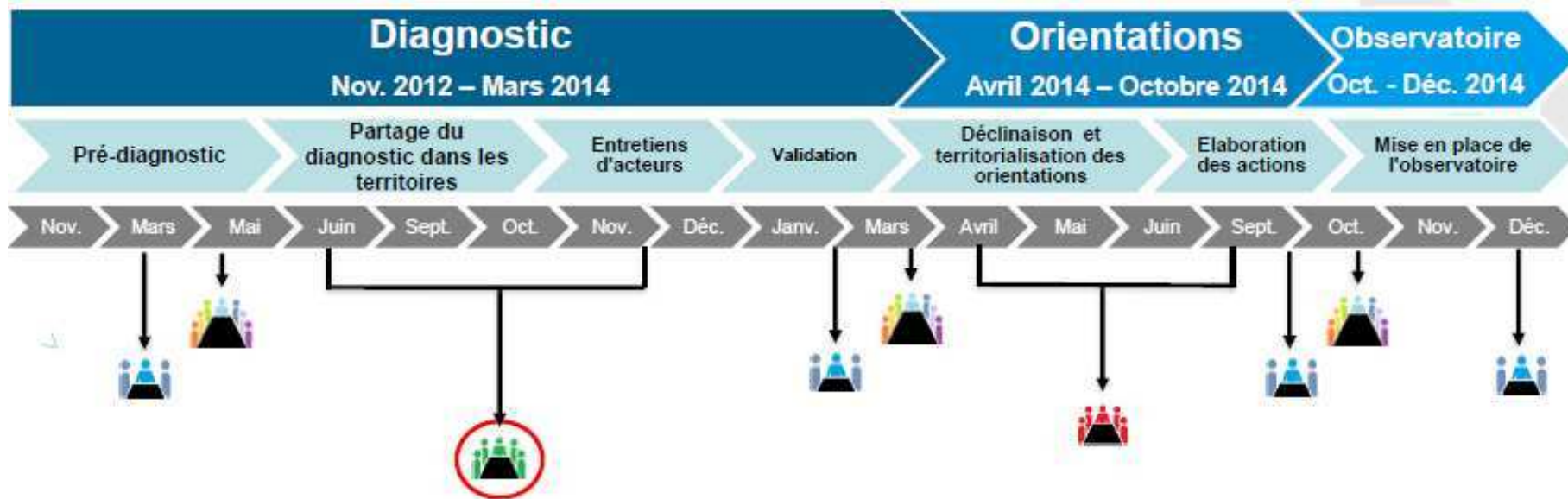


Équité et solidarité :

Le PDH doit assurer la cohérence entre les politiques logements d'habitat menées dans les territoires couverts par des PLH et celles qui sont menées sur le reste du territoire



Gouvernance et calendrier



Réunion	Composition	Objectif
Comité de pilotage	Etat, CG, ARH et association des bailleurs privés, ADCF, selon ordre du jour	Valider les phases techniques
Comité de concertation	Comité de Pilotage et partenaires associés (EPCI dotés de PLH, CAF, CDC, Fédération des constructeurs, EPF, ADIL, AIVS, etc.)	Partager et valider les points clés du diagnostic et des orientations.
Tables rondes	Selon thématique	Travailler collectivement sur les orientations avec les acteurs
Réunions de territoire	Communes et EPCI, techniciens du CG, services de l'Etat, professionnels du parc public et privé, CDC, collecteurs 1 %, travailleurs sociaux, associations, etc.	Partager le diagnostic global sur le département et esquisser les enjeux locaux Faire s'exprimer le local sur ses problématiques propres à partir de la présentation d'un diagnostic territorial