

Construction de logements

Résultats à fin mai 2016 (Nord - Pas-de-Calais Picardie)

Avertissement : une nouvelle série statistique pour les publications conjoncturelles sur la construction de logements

En 2015, les publications conjoncturelles sur la construction de logements ont évolué. De nouveaux indicateurs visant à retracer les autorisations et les mises en chantier à leur date réelle sont diffusés. Ces nouvelles séries améliorent le diagnostic conjoncturel produit à partir de la base Sit@del2, en corrigeant notamment les défauts de collecte.

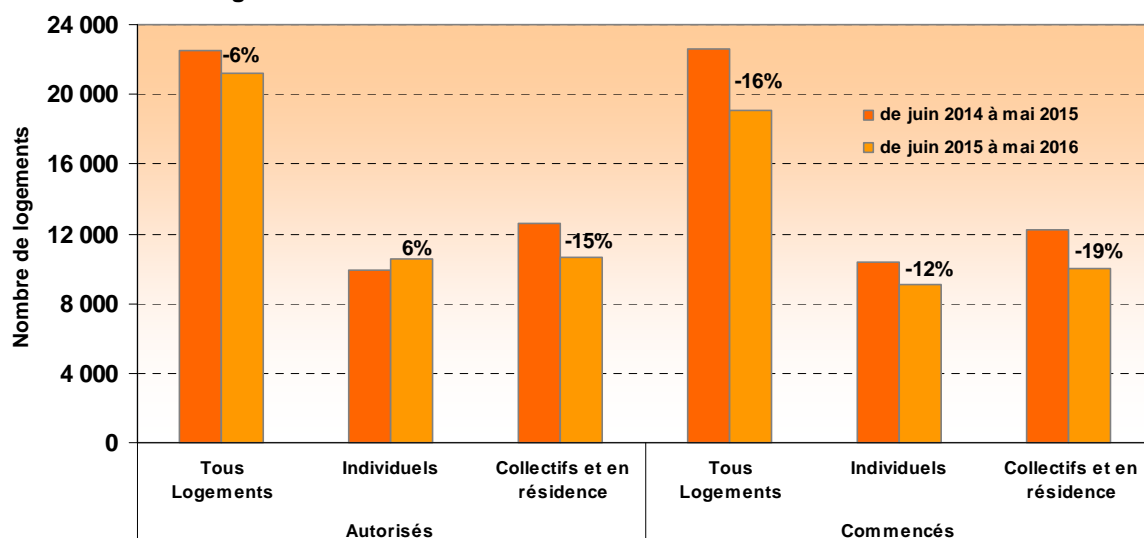
Nombre de logements autorisés et commencés en Nord - Pas-de-Calais Picardie
(cumul des 12 derniers mois)

		AUTORISÉS		COMMENCÉS	
		juin 2015 à mai 2016	variation ⁽¹⁾ en %	juin 2015 à mai 2016	variation ⁽¹⁾ en %
Région	Ensemble des logements	21 223	-5,7	19 079	-15,6
Nord - Pas-de-Calais Picardie	individuels purs	6 292	-8,7	5 832	-5,0
	individuels groupés	4 295	40,6	3 255	-22,5
	collectifs et en résidence	10 636	-15,4	9 992	-18,5
	Ensemble des logements	1 210	-18,4	1 153	-2,1
Département de l'Aisne	individuels purs	605	-7,8	563	-6,5
	individuels groupés	136	-11,1	129	20,6
	collectifs et en résidence	469	-30,4	461	-1,7
	Ensemble des logements	9 641	-4,0	8 432	-24,0
Département du Nord	individuels purs	1 791	-17,1	1 695	-8,7
	individuels groupés	2 014	64,0	1 581	-13,7
	collectifs et en résidence	5 836	-12,3	5 156	-30,3
	Ensemble des logements	2 648	-7,5	2 394	-27,1
Département de l'Oise	individuels purs	1 012	-12,5	952	-6,8
	individuels groupés	492	-3,1	437	-38,5
	collectifs et en résidence	1 144	-4,6	1 005	-35,2
	Ensemble des logements	5 334	-3,7	4 491	-16,6
Département du Pas-de-Calais	individuels purs	1 904	-8,0	1 752	-7,9
	individuels groupés	1 349	46,6	861	-31,2
	collectifs et en résidence	2 081	-18,4	1 878	-15,9
	Ensemble des logements	2 390	-7,5	2 609	56,8
Département de la Somme	individuels purs	980	15,6	870	14,8
	individuels groupés	304	24,1	247	-17,7
	collectifs et en résidence	1 106	-25,8	1 492	146,2
	Ensemble des logements	402 947	9,9	355 630	5,2
France entière (hors Mayotte)	individuels purs	114 366	4,3	101 159	0,2
	individuels groupés	46 220	8,3	36 928	-0,5
	collectifs et en résidence	242 361	13,1	217 543	8,7
	Rappel :	Ensemble des logements	6 248	-9,8	6 156
ex-région Picardie	individuels purs	2 597	-2,4	2 385	0,1
	individuels groupés	932	2,9	813	-27,3
	collectifs et en résidence	2 719	-19,2	2 958	12,6
	Ensemble des logements	14 975	-3,9	12 923	-21,6
ex-région Nord-Pas-de-Calais	individuels purs	3 695	-12,6	3 447	-8,3
	individuels groupés	3 363	56,6	2 442	-20,8
	collectifs et en résidence	7 917	-14,0	7 034	-27,0

Source : Dreal Nord - Pas-de-Calais Picardie, Sit@del2, estimations en date réelle à fin mai 2016

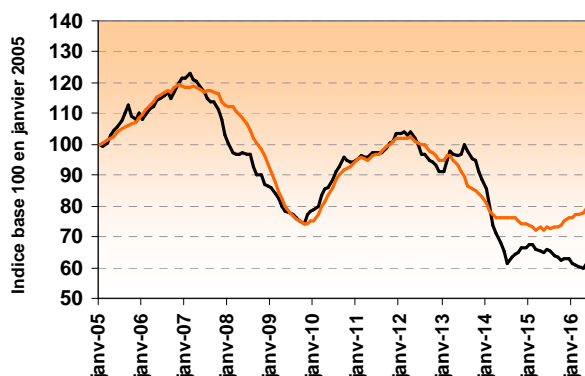
(1) (juin 2015 à mai 2016) / (juin 2014 à mai 2015)

Logements autorisés et commencés en Nord - Pas-de-Calais Picardie

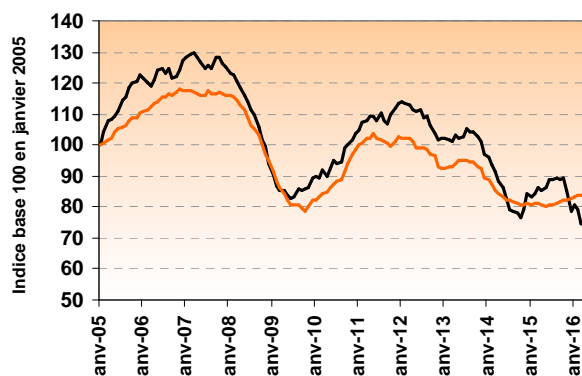


Source : Dreal Nord - Pas-de-Calais Picardie, Sit@del2, estimations en date réelle à fin mai 2016

Évolution du nombre de logements autorisés



Évolution du nombre de logements commencés



— Nord-Pas-de-Calais Picardie — France entière

Source : Dreal Nord - Pas-de-Calais Picardie, Sit@del2, estimations en date réelle à fin mai 2016

Note : chaque point représente la moyenne des 12 derniers mois

Note explicative

Les estimations en date réelle publiées dans ce document sont produites à partir de la base de données Sit@del2, qui rassemble les informations relatives aux autorisations de construire (permis accordés) et aux mises en chantier transmises par les services instructeurs (État, collectivités territoriales).

Ces indicateurs, construits par le Service Observation et Statistiques du Ministère de l'écologie, du développement durable et de l'énergie visent à améliorer le diagnostic conjoncturel sur la construction de logements. Ils retracent les autorisations et les mises en chantier à la date réelle d'événement. Les estimations de logements mis en chantier corrigent le défaut d'exhaustivité observé dans la remontée des annulations et des déclarations d'ouverture de chantier.

Ces estimations s'appuient sur des méthodes statistiques et économétriques décrites dans la notice méthodologique téléchargeable sur le [site du SOeS](#).

Elles distinguent les logements individuels (purs et groupés) et les logements collectifs et en résidence. Les logements en résidence (pour personnes âgées, pour étudiants, pour touristes, etc.) se caractérisent par la fourniture de services individualisés (de loisirs, de restauration, de soins ou autres) en sus du gîte. Les foyers et les hôtels qui ne comportent que des chambres et des services communs ne sont pas classés dans les logements mais dans les locaux d'hébergement.

Les estimations de la France entière n'intègrent pas le territoire de Mayotte.