

Construction de logements

Résultats à fin avril 2016 (Nord - Pas-de-Calais Picardie)

Avertissement : une nouvelle série statistique pour les publications conjoncturelles sur la construction de logements

En 2015, les publications conjoncturelles sur la construction de logements ont évolué. De nouveaux indicateurs visant à retracer les autorisations et les mises en chantier à leur date réelle sont diffusés. Ces nouvelles séries améliorent le diagnostic conjoncturel produit à partir de la base Sit@del2, en corrigeant notamment les défauts de collecte.

Nombre de logements autorisés et commencés en Nord - Pas-de-Calais Picardie
(cumul des 12 derniers mois)

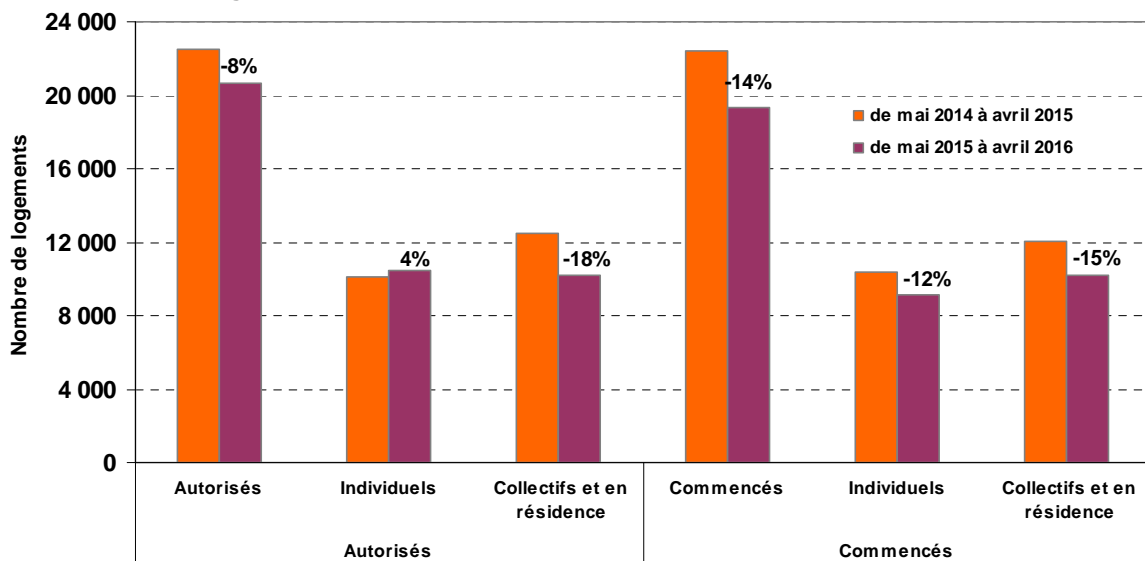
		autorisés		commencés	
		mai 2015 à avril 2016	variation (1) en %	mai 2015 à avril 2016	variation (1) en %
Région	Ensemble des logements	20 690	-8,2	19 350	-13,7
Nord - Pas-de-Calais Picardie	individuels purs	6 366	-7,6	5 950	-3,6
	individuels groupés	4 132	30,0	3 221	-23,2
	collectifs et en résidence	10192	-18,3	10 179	-15,5
Département de l'Aisne	Ensemble des logements	1 162	-22,5	1 202	-2,0
Département de l'Aisne	individuels purs	612	-7,0	573	-5,3
	individuels groupés	142	-10,1	128	-1,5
	collectifs et en résidence	408	-40,4	501	1,8
Département du Nord	Ensemble des logements	9 206	-7,9	8 427	-22,4
Département du Nord	individuels purs	1 825	-15,0	1 736	-6,4
	individuels groupés	1 948	57,6	1 505	-18,9
	collectifs et en résidence	5 433	-17,9	5 186	-27,4
Département de l'Oise	Ensemble des logements	2 600	-9,3	2 520	-22,3
Département de l'Oise	individuels purs	1 045	-11,8	987	-3,9
	individuels groupés	516	7,1	443	-38,6
	collectifs et en résidence	1 039	-13,3	1 090	-27,0
Département du Pas-de-Calais	Ensemble des logements	5 255	-7,3	4 606	-12,8
Département du Pas-de-Calais	individuels purs	1 896	-8,1	1 785	-6,6
	individuels groupés	1 239	17,3	887	-26,3
	collectifs et en résidence	2 120	-16,9	1 934	-10,8
Département de la Somme	Ensemble des logements	2 467	-1,5	2 595	44,3
Département de la Somme	individuels purs	988	18,2	869	12,1
	individuels groupés	287	16,2	258	-9,8
	collectifs et en résidence	1 192	-16,1	1 468	99,2
France entière	Ensemble des logements	396 458	7,4	352 917	3,8
France entière	individuels purs	113 317	3,1	101 131	-0,3
	individuels groupés	45 608	5,1	36 932	-1,3
	collectifs et en résidence	237 533	10,0	214 854	6,9

Rappel :

ex-région	Ensemble des logements	6 229	-9,3	6 317	0,8
Picardie	individuels purs	2 645	-1,3	2 429	0,9
	individuels groupés	945	6,5	829	-27,2
	collectifs et en résidence	2 639	-20,1	3 059	12,3
ex-région Nord-Pas-de-Calais	Ensemble des logements	14 461	-7,7	13 033	-19,3
ex-région Nord-Pas-de-Calais	individuels purs	3 721	-11,6	3 521	-6,5
	individuels groupés	3 187	39,0	2 392	-21,8
	collectifs et en résidence	7 553	-17,6	7 120	-23,6

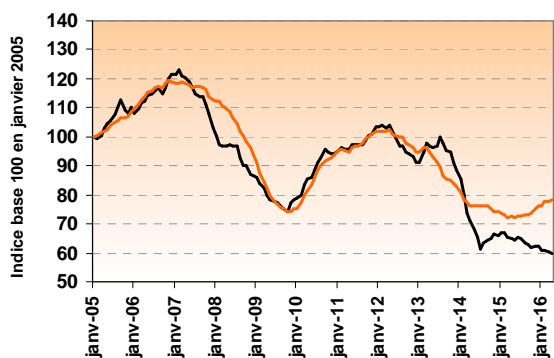
Source : Dreal Nord - Pas-de-Calais Picardie, Sit@del2, estimations en date réelle à fin avril 2016
(1) (mai 2015 à avril 2016) / (mai 2014 à avril 2015)

Logements autorisés et commencés en Nord - Pas-de-Calais Picardie

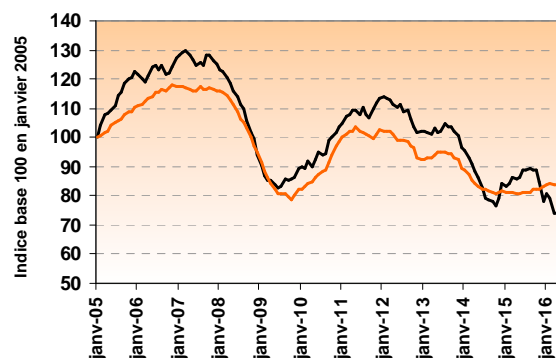


Source : Dreal Nord - Pas-de-Calais Picardie, Sit@del2, estimations en date réelle à fin avril 2016

Évolution du nombre de logements autorisés



Évolution du nombre de logements commencés



— Nord-Pas-de-Calais Picardie — France entière

Source : Dreal Nord - Pas-de-Calais Picardie, Sit@del2, estimations en date réelle à fin avril 2016

Note : chaque point représente la moyenne des 12 derniers mois

Note explicative

Les estimations en date réelle publiées dans ce document sont produites à partir de la base de données Sit@del2, qui rassemble les informations relatives aux autorisations de construire (permis accordés) et aux mises en chantier transmises par les services instructeurs (État, collectivités territoriales).

Ces indicateurs, construits par le Service Observation et Statistiques du Ministère de l'écologie, du développement durable et de l'énergie visent à améliorer le diagnostic conjoncturel sur la construction de logements. Ils retracent les autorisations et les mises en chantier à la date réelle d'événement. Les estimations de logements mis en chantier corrigent le défaut d'exhaustivité observé dans la remontée des annulations et des déclarations d'ouverture de chantier.

Ces estimations s'appuient sur des méthodes statistiques et économétriques décrites dans la notice méthodologique téléchargeable sur le [site du SOeS](#).

Elles distinguent les logements individuels (purs et groupés) et les logements collectifs et en résidence. Les logements en résidence (pour personnes âgées, pour étudiants, pour touristes, etc.) se caractérisent par la fourniture de services individualisés (de loisirs, de restauration, de soins ou autres) en sus du gîte. Les foyers et les hôtels qui ne comportent que des chambres et des services communs ne sont pas classés dans les logements mais dans les locaux d'hébergement.

Les estimations de la France entière n'intègrent pas le territoire de Mayotte.