

Construction de logements

Résultats à fin décembre 2015 (Nord-Pas-de-Calais Picardie)

Avertissement : une nouvelle série statistique pour les publications conjoncturelles sur la construction de logements

En 2015, les publications conjoncturelles sur la construction de logements évoluent. De nouveaux indicateurs visant à retracer les autorisations et les mises en chantier à leur date réelle sont diffusés. Ces nouvelles séries améliorent le diagnostic conjoncturel produit à partir de la base Sit@del2, en corrigeant notamment les défauts de collecte.

Nombre de logements autorisés et commencés en Nord-Pas-de-Calais Picardie
(cumul des 12 derniers mois)

		autorisés		commencés	
		janvier 2015 à décembre 2015	variation (1) en %	janvier 2015 à décembre 2015	variation (1) en %
Région	Ensemble des logements	21 088	-7,1	20 718	-6,3
Nord-Pas-de-Calais Picardie	individuels purs	6769	-0,6	6 245	0,5
	individuels groupés	3889	11,1	3 148	-26,7
	collectifs et en résidence	10430	-15,7	11 325	-2,4
Département de l'Aisne	Ensemble des logements	1 231	-19,4	1 218	-5,9
Département de l'Aisne	individuels purs	629	-9,0	563	-12,7
	individuels groupés	168	38,8	116	-2,5
	collectifs et en résidence	434	-39,3	539	1,7
Département du Nord	Ensemble des logements	9 391	-8,7	9 370	-13,1
Département du Nord	individuels purs	2 039	-1,5	1 945	4,0
	individuels groupés	1 854	22,9	1 430	-26,7
	collectifs et en résidence	5 498	-18,0	5 995	-13,9
Département de l'Oise	Ensemble des logements	2 838	-11,3	2 698	-12,9
Département de l'Oise	individuels purs	1 130	-4,1	964	-1,2
	individuels groupés	569	8,0	441	-35,4
	collectifs et en résidence	1 139	-23,9	1 293	-10,1
Département du Pas-de-Calais	Ensemble des logements	5 539	4,2	4 827	-5,9
Département du Pas-de-Calais	individuels purs	2 063	0,6	1 944	-0,4
	individuels groupés	1 074	0,4	917	-23,3
	collectifs et en résidence	2 402	9,3	1 966	-0,8
Département de la Somme	Ensemble des logements	2 089	-11,4	2 605	44,4
Département de la Somme	individuels purs	908	10,5	829	7,8
	individuels groupés	224	-17,9	244	-29,9
	collectifs et en résidence	957	-24,2	1 532	123,0
France entière	Ensemble des logements	383 088	1,8	351 842	0,3
France entière	individuels purs	110 785	-0,9	100 108	-4,0
	individuels groupés	46 306	1,4	36 997	-4,4
	collectifs et en résidence	225 997	3,2	214 737	3,4

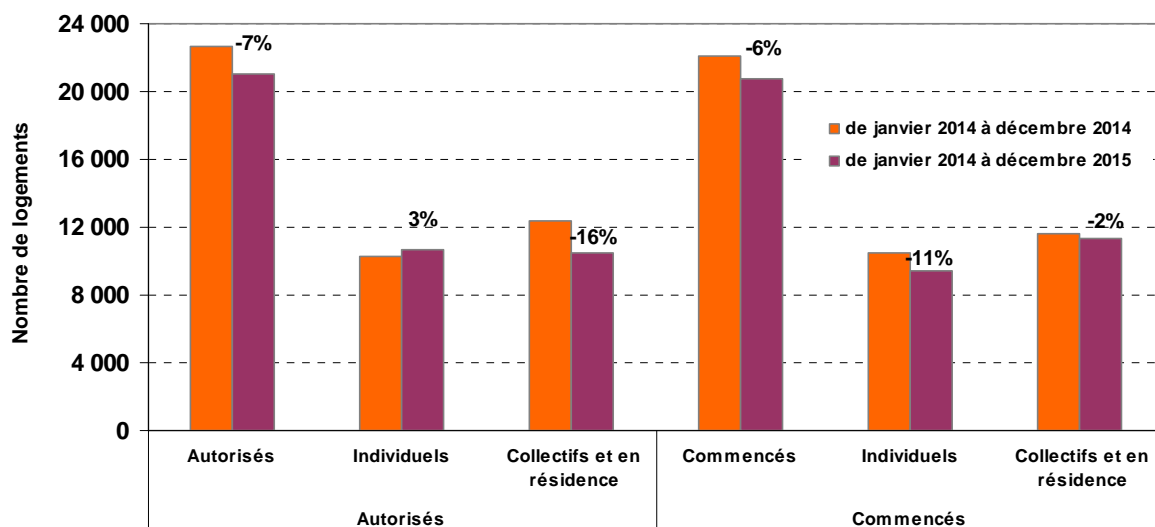
Rappel :

ex-région	Ensemble des logements	6 158	-13,1	6 521	5,3
Picardie	individuels purs	2667	-0,9	2 356	-1,4
	individuels groupés	961	4,3	801	-30,3
	collectifs et en résidence	2530	-27,2	3 364	26,7
ex-région Nord-Pas-de-Calais	Ensemble des logements	14 930	-4,3	14 197	-10,8
ex-région Nord-Pas-de-Calais	individuels purs	4102	-0,4	3 889	1,8
	individuels groupés	2928	13,6	2 347	-25,4
	collectifs et en résidence	7900	-11,3	7 961	-11,0

Source : Dreal Nord-Pas-de-Calais Picardie, Sit@del2, estimations en date réelle à fin décembre 2015

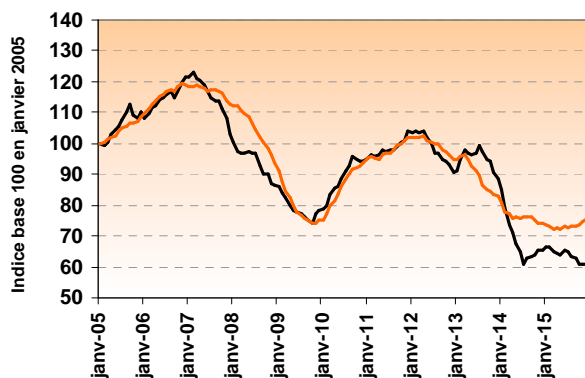
(1) (janvier 2015 à décembre 2015) / (janvier 2014 à décembre 2014)

Logements autorisés et commencés en Nord-Pas-de-Calais Picardie durant les 24 derniers mois

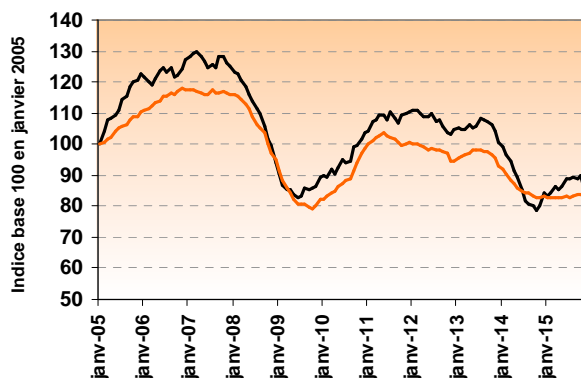


Source : Dreal Nord-Pas-de-Calais Picardie, Sit@deI2, estimations en date réelle à fin décembre 2015

Évolution du nombre de logements autorisés



Évolution du nombre de logements commencés



— Nord-Pas-de-Calais Picardie — France entière

Source : Dreal Nord-Pas-de-Calais Picardie, Sit@deI2, estimations en date réelle à fin décembre 2015

Note : chaque point représente la moyenne des 12 derniers mois

Note explicative

Les estimations en date réelle publiées dans ce document sont produites à partir de la base de données Sit@deI2, qui rassemble les informations relatives aux autorisations de construire (permis accordés) et aux mises en chantier transmises par les services instructeurs (État, collectivités territoriales).

Ces indicateurs, construits par le Service Observation et Statistiques du Ministère de l'écologie, du développement durable et de l'énergie visent à améliorer le diagnostic conjoncturel sur la construction de logements. Ils retracent les autorisations et les mises en chantier à la date réelle d'événement. Les estimations de logements mis en chantier corrigent le défaut d'exhaustivité observé dans la remontée des annulations et des déclarations d'ouverture de chantier.

Ces estimations s'appuient sur des méthodes statistiques et économétriques décrites dans la notice méthodologique téléchargeable sur le [site du SOeS](#).

Elles distinguent les logements individuels (purs et groupés) et les logements collectifs et en résidence. Les logements en résidence (pour personnes âgées, pour étudiants, pour touristes, etc.) se caractérisent par la fourniture de services individualisés (de loisirs, de restauration, de soins ou autres) en sus du gîte. Les foyers et les hôtels qui ne comportent que des chambres et des services communs ne sont pas classés dans les logements mais dans les locaux d'hébergement.

Les estimations de la France entière n'intègrent pas le territoire de Mayotte.