

Construction de locaux en Hauts-de-France Résultats chiffrés à fin décembre 2016

Les bulletins de la DREAL Hauts-de-France

Avertissement :

Depuis le 1er mars 2012, les surfaces indiquées dans les permis de construire sont exprimées en « surface de plancher » en lieu et place des précédentes Shon (surface hors oeuvre nette) et Shob (somme des surfaces du plancher de chaque niveau de la construction). Les résultats mentionnés dans ce document sont tous exprimés selon cette norme de mesure.

Surfaces de plancher des locaux autorisés et commencés en Hauts-de-France

en millier de m²

| | décembre 2016 | octobre 2016 à décembre 2016 | variation (1) en % | janvier 2016 à décembre 2016 | variation (2) en % |
|--|---------------|------------------------------------|-----------------------|------------------------------------|-----------------------|
| AUTORISÉS | 331,7 | 959,1 | 40,8 | 3 435,7 | 23,1 |
| Selon le type d'activité | | | | | |
| Hébergement hôtelier | 4,2 | 6,4 | 140,7 | 60,3 | 103,8 |
| Bureaux | 15,1 | 107,8 | 48,4 | 404,7 | 58,9 |
| Commerce | 39,0 | 103,8 | -7,2 | 434,5 | 7,4 |
| Artisanat | 5,7 | 20,9 | -32,4 | 80,0 | -13,6 |
| Industrie | 52,3 | 96,4 | 0,0 | 354,1 | -11,0 |
| Exploitation agricole ou forestière | 53,9 | 152,9 | 1,3 | 707,4 | -6,3 |
| Entrepôt | 136,9 | 355,7 | 352,0 | 1 049,4 | 137,2 |
| Service public ou d'intérêt collectif | 24,7 | 115,2 | -15,9 | 345,4 | -16,4 |
| dont : - Transport | 0,1 | 1,2 | 147,8 | 12,6 | 227,3 |
| - Enseignement et recherche | 3,5 | 30,6 | -22,4 | 73,9 | -32,6 |
| - Santé | 9,8 | 30,0 | -8,9 | 82,8 | -25,3 |
| - Action sociale | 1,0 | 15,6 | 1,7 | 49,6 | 31,6 |
| - Ouvrages spéciaux | 4,8 | 15,5 | 10,2 | 40,2 | 2,1 |
| - Culture et loisirs | 5,5 | 22,3 | -35,6 | 86,3 | -22,9 |
| COMMENCÉS | 188,9 | 640,4 | 30,2 | 1 950,4 | 5,1 |
| Selon le type d'activité | | | | | |
| Hébergement hôtelier | 1,7 | 7,8 | 19,8 | 25,2 | 94,3 |
| Bureaux | 20,2 | 119,0 | 120,3 | 235,3 | 4,5 |
| Commerce | 34,3 | 52,2 | -39,2 | 345,5 | 23,8 |
| Artisanat | 5,8 | 15,3 | 76,2 | 47,7 | -16,8 |
| Industrie | 36,1 | 67,6 | -45,5 | 210,9 | -11,3 |
| Exploitation agricole ou forestière | 19,7 | 73,0 | -9,3 | 369,1 | -1,0 |
| Entrepôt | 43,9 | 190,6 | 310,4 | 445,4 | 48,8 |
| Service public ou d'intérêt collectif | 27,1 | 114,7 | 34,4 | 271,4 | -27,1 |
| dont : - Transport | 4,3 | 8,7 | 279,1 | 9,4 | 74,9 |
| - Enseignement et recherche | 8,2 | 43,8 | 52,8 | 76,2 | -43,2 |
| - Santé | 3,9 | 5,6 | -78,7 | 50,5 | -45,4 |
| - Action sociale | 3,9 | 5,7 | -29,8 | 29,4 | 8,5 |
| - Ouvrages spéciaux | 0,6 | 26,1 | 504,4 | 44,1 | 102,8 |
| - Culture et loisirs | 6,2 | 24,8 | 59,1 | 61,8 | -32,5 |

Source : Dreal Hauts-de-France, Sit@del2, en surface de plancher

(1) : (octobre 2016 à décembre 2016) / (octobre 2015 à décembre 2015)

(2) : (janvier 2016 à décembre 2016) / (janvier 2015 à décembre 2015)

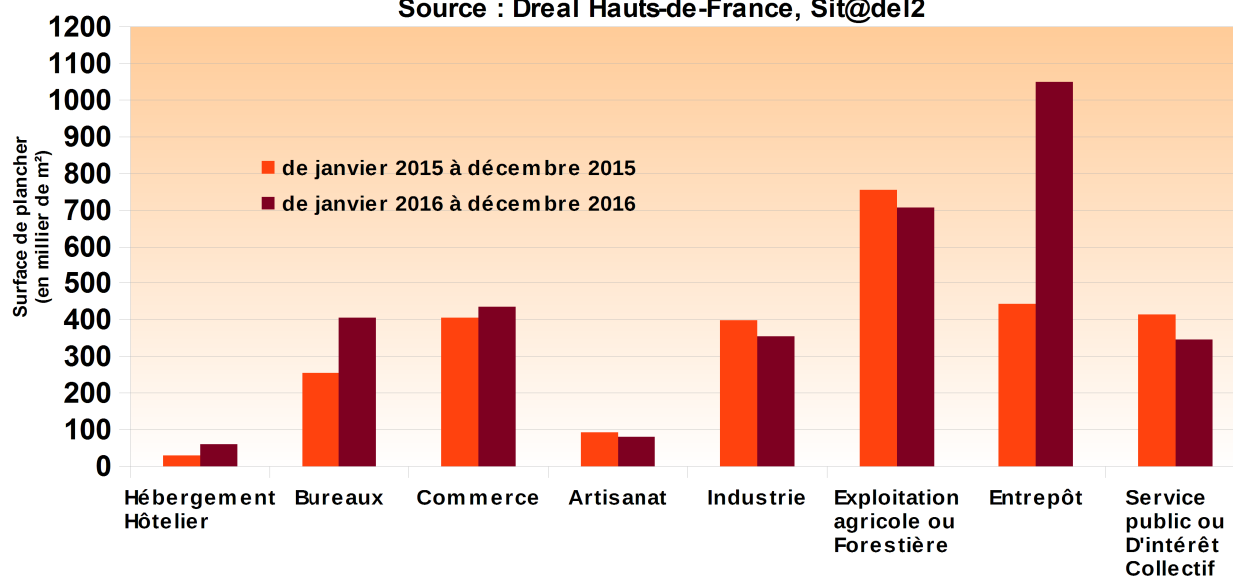
Note explicative :

Les chiffres publiés dans ce document sont élaborés à partir de résultats issus de la base de données Sit@del2. Celle-ci rassemble les informations relatives aux autorisations de construire (permis délivrés) et aux mises en chantier transmises par les services instructeurs au ministère de l'Écologie, du Développement durable et de l'Énergie. Ils sont exprimés en date de prise en compte, c'est-à-dire à la date à laquelle l'événement (autorisation, ouverture de chantier, etc.) est enregistré dans la base de données Sit@del2.



Surface de plancher des locaux autorisés en Hauts-de-France

Source : Dreal Hauts-de-France, Sit@del2



| | autorisés | | commencés | |
|-------------------------------|------------------------------------|-----------------------|------------------------------------|-----------------------|
| | janvier 2016 à décembre 2016 | variation (2) en % | janvier 2016 à décembre 2016 | variation (2) en % |
| Région Hauts-de-France | 3 435,7 | 23,1 | 1 950,4 | 5,1 |
| Département de l'Aisne | 223,3 | -4,1 | 121,6 | -20,8 |
| Département du Nord | 1 339,7 | 13,7 | 881,3 | 23,1 |
| Département de l'Oise | 452,2 | 73,7 | 307,1 | 61,0 |
| Département du Pas-de-Calais | 1 000,5 | 23,5 | 436,8 | -17,3 |
| Département de la Somme | 420,0 | 35,9 | 203,5 | -24,1 |
| France entière | 37 866,3 | 6,2 | 24 546,8 | 5,9 |

Source : Dreal Hauts-de-France, Sit@del2, en surface de plancher

(2) : (janvier 2016 à décembre 2016) / (janvier 2015 à décembre 2015)

Locaux autorisés et commencés par département

Source : Dreal Hauts-de-France, Sit@del2

