

4.2 Objectifs du projet

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

Coordonnées géographiques¹

Long. ___° ___' ___" Lat. ___° ___' ___"

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), 9° a), 10°, 11° a) et b), 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. ___° ___' ___" Lat. ___° ___' ___"

Point d'arrivée :

Long. ___° ___' ___" Lat. ___° ___' ___"

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère de l'environnement vous propose un regroupement de ces données environnementales par région, à l'adresse suivante : <http://www.developpement-durable.gouv.fr/-Les-donnees-environnementales-.html>.

Cette plateforme vous indiquera la définition de chacune des zones citées dans le formulaire.

Vous pouvez également retrouver la cartographie d'une partie de ces informations sur le site de l'inventaire national du patrimoine naturel (<http://inpn.mnhn.fr/zone/sinp/espaces/viewer/>).

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il **susceptible** d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Emissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des effluents ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
Annexe 1 : coordonnées Plan 1/25000 Plan de situation Plan masse EXISTANT Plan masse PROJET Vues proches et lointaines (répertoriées sur plan masse existant) Perspectives d'insertion

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à

Tourcoing

le 9 mai 2017

Signature



C. PACCARD

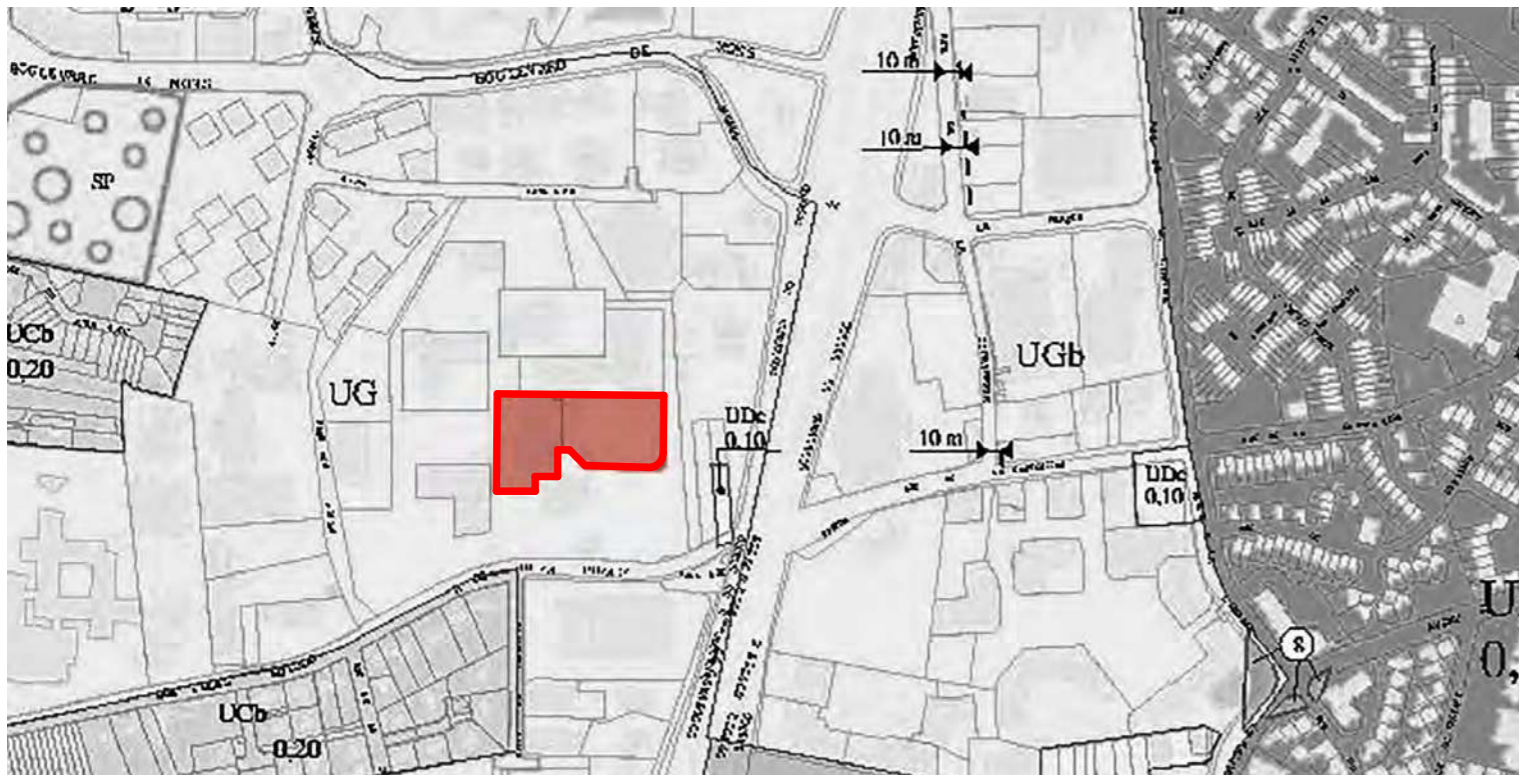
Insérez votre signature en cliquant sur le cadre ci-dessus



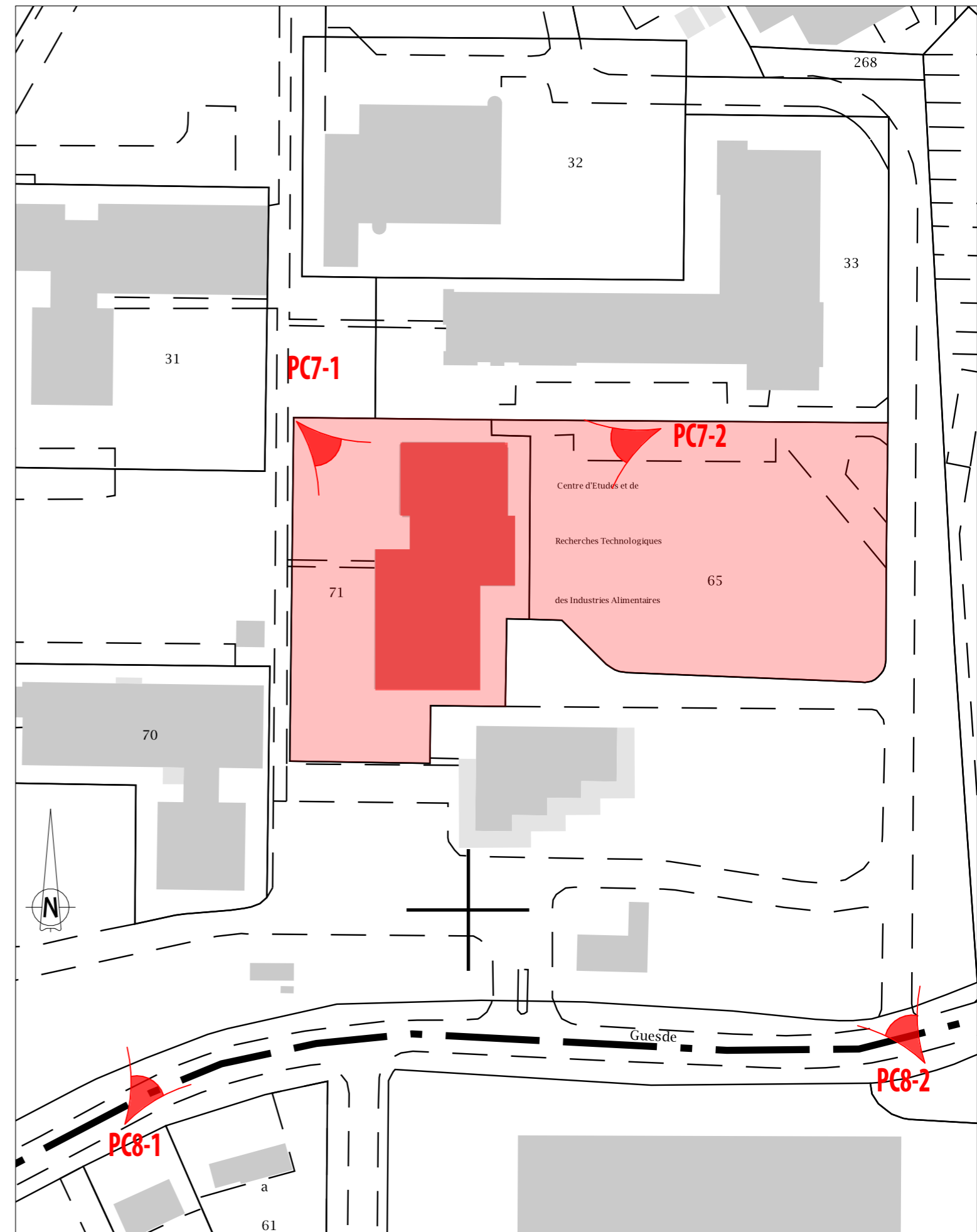
PLAN DE SITUATION



VUE AÉRIENNE



EXTRAIT PLU - Zone UG



EXTRAIT CADASTRAL - Parcelles LZ 71 et LZ 65



PC7-1



PC7-2



PC8-1



PC8-2

état actuel - photos 2016/2017



DECATHLON SA

RECONVERSION BÂTIMENT PASTEUR

CERTIA Rue Jules Guesde VILLENEUVE D'ASCQ

Maître de l'ouvrage	DECATHLON SA 4, Bd de Mons 59650 Villeneuve d'Ascq	Signature :
----------------------------	--	-------------

Maître d'oeuvre	Pierre COPPE Architectes s.a.r.l. BP 60393 59337 Tourcoing cedex Courriel : contact@pierrecoppe.fr	Tel: 03.20.28.93.93 Fax: 03.20.28.93.94	Signature :
------------------------	---	--	-------------

Bureau d'études	CADETEL 33 Bd Gambetta 59 100 ROUBAIX Courriel : secretariat@cadetelbet.com	Tel: 03.28.09.90.96	Signature :
------------------------	--	---------------------	-------------

Bureau de contrôle	QUALICONSULT 13 Avenue Pierre et Marie Curie Synergie Park - 59260 LEZENNES Courriel : romain.tournois@qualiconsult.fr	Tel: 03.20.64.43.60
---------------------------	---	---------------------

Bureau environnemental	IMPACT Q.E 34 rue du Haze 59 200 TOURCOING Courriel : mc@impact-qe.fr	Tel: 03.20.64.43.60
-------------------------------	--	---------------------

Bureau VRD	AXONEO 9, rue Nain - 59 100 Roubaix Courriel : guillaume.raffin@axoneo.fr Tel: 06.16.60.01.59
-------------------	--

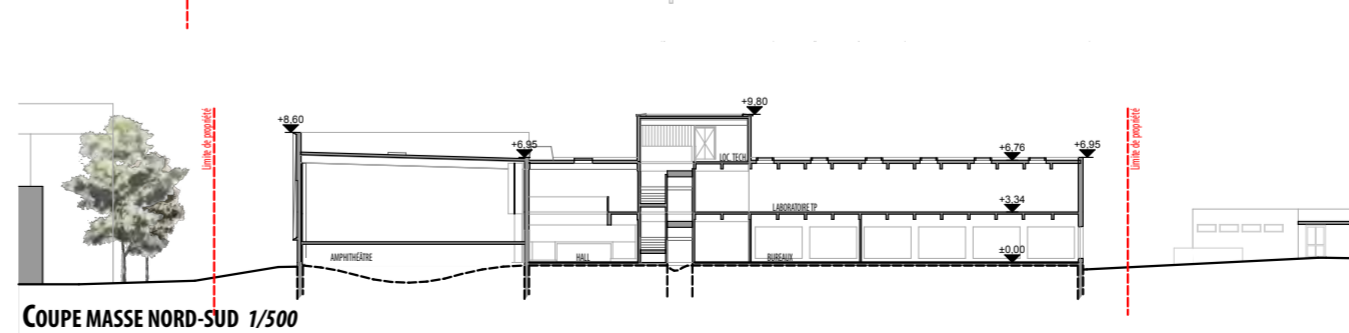
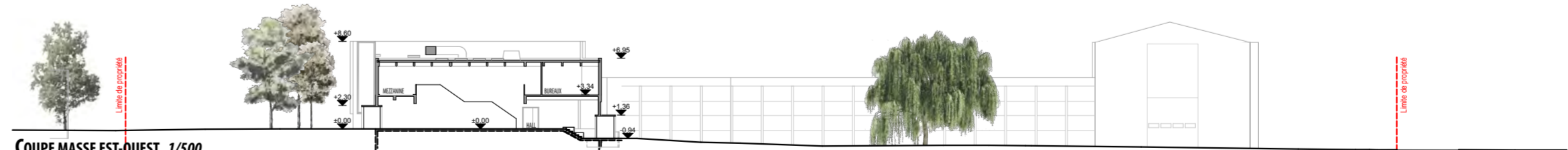
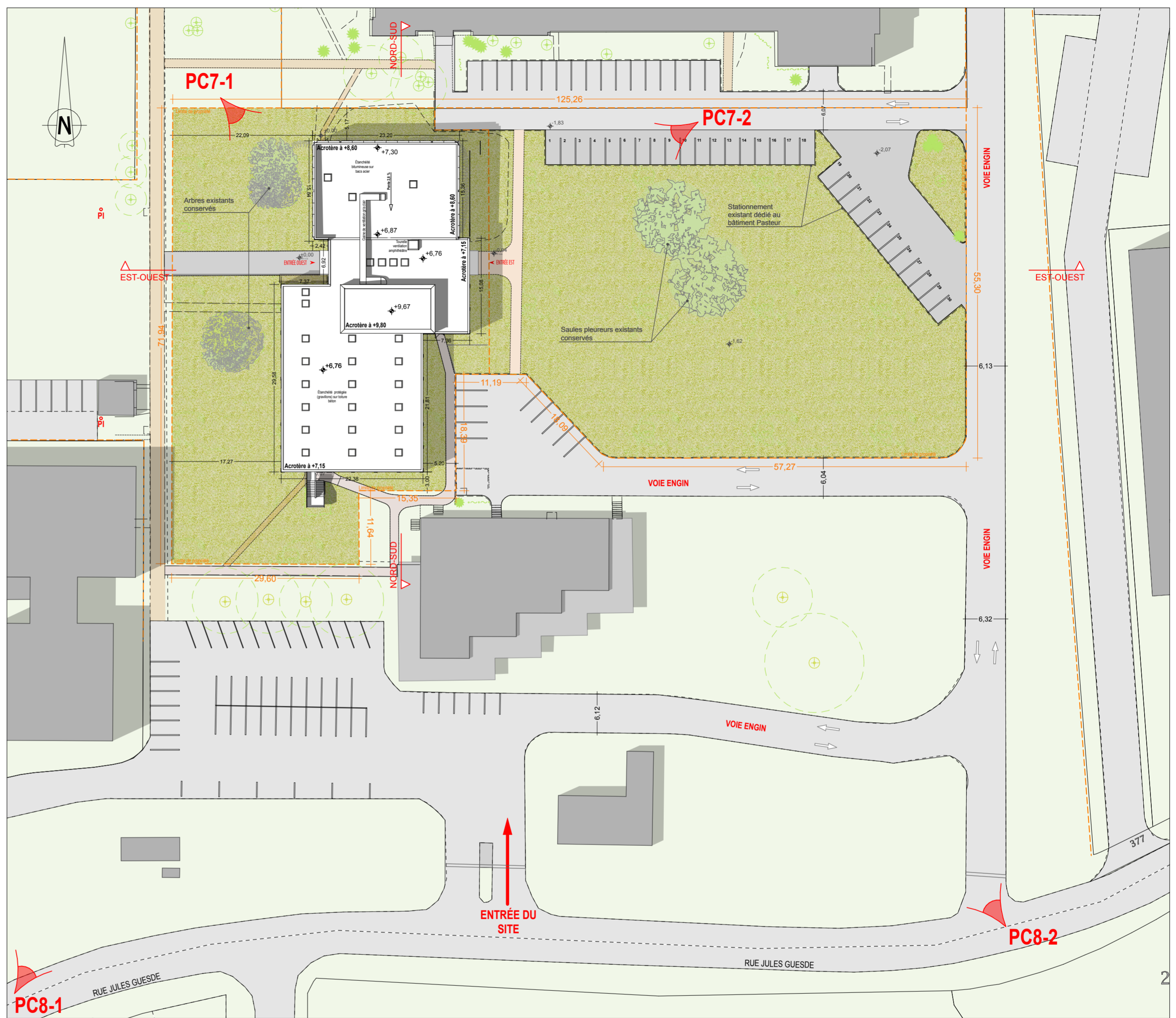
Bureau BREEAM	DIAGOBAT 23 bd Van Gogh - 59 650 VILLENEUVE D'ASCQ Courriel : romain.tournois@qualiconsult.fr TEL : 03.20.47.23.20
----------------------	---









PC 2-3	Plan et coupes masse - EXISTANT		Chef de projet : PC Dessiné par : AB Echelle : 1:500 Date de création : Décembre 2015 Imprimé le : 10/05/2017
	Ind	Demandeur	Date de modi. cation
	A		
	B		
C			
D			
E			
F			

Ind	Demandeur	Date de modi. cation	Objet de la modification	Dossier n° 969-1501	Vérifié par :
A					
B					
C					
D					
E					
F					

Nota: Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont donc pas des plans d'exécution et ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.

PLAN MASSE 1/500 >



-  Nouvel arbre planté (essence locale)
-  Décanteur lamellaire
-  Bassin de Tamponnement ou d'infiltration
26 m x 11 m = 286m²
Soit V = 56 m³ / V30ans = 56 m³
-  Grille avaloir
-  Rejet à débit limité si infiltration impossible
-  Réseau eaux pluviales
-  drain
-  Regard de visite

PLAN MASSE 1/500 >



DECATHLON SA

RECONVERSION BÂTIMENT PASTEUR

CERTIA Rue Jules Guesde VILLENEUVE D'ASCQ

Maître de l'ouvrage	DECATHLON SA 4, Bd de Mons 59650 Villeneuve d'Ascq	Signature :
----------------------------	--	-------------

Maître d'oeuvre	Pierre COPPE Architectes s.a.r.l. BP 60393 59337 Tourcoing cedex Courriel : contact@pierrecoppe.fr	Tel: 03.20.28.93.93 Fax: 03.20.28.93.94	Signature :
------------------------	---	--	-------------

Bureau d'études	CADETEL 33 Bd Gambetta 59 100 ROUBAIX Courriel : secretariat@cadetelbet.com	Tel: 03.28.09.90.96	Signature :
------------------------	--	---------------------	-------------

Bureau de contrôle	QUALICONSULT 13 Avenue Pierre et Marie Curie Synergie Park - 59260 LEZENNES Courriel : romain.tournois@qualiconsult.fr	Tel: 03.20.64.43.60
---------------------------	---	---------------------

Bureau environnemental	IMPACT Q.E 34 rue du Haze 59 200 TOURCOING Courriel : mc@impact-qe.fr	Tel: 03.20.64.43.60
-------------------------------	--	---------------------

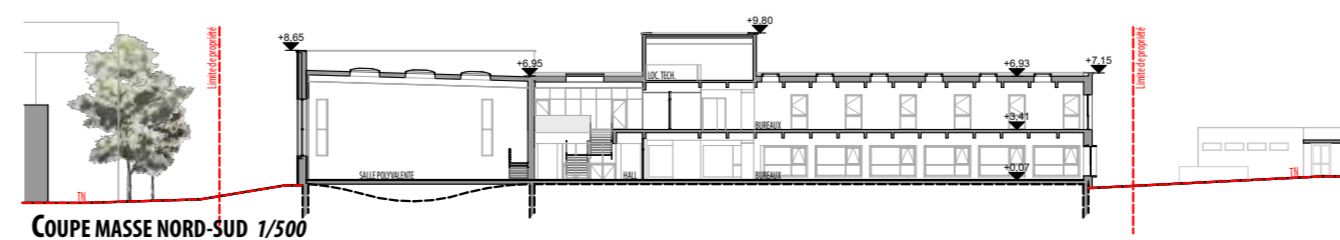
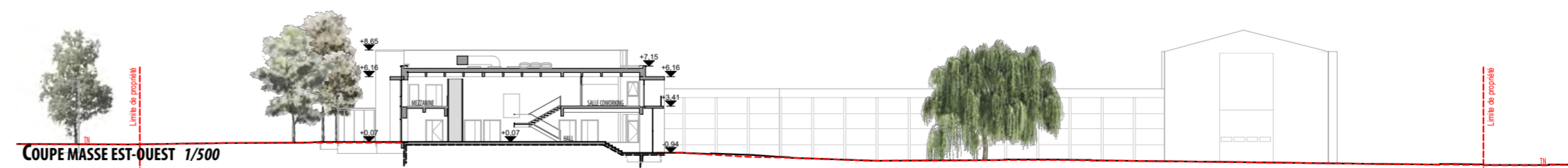
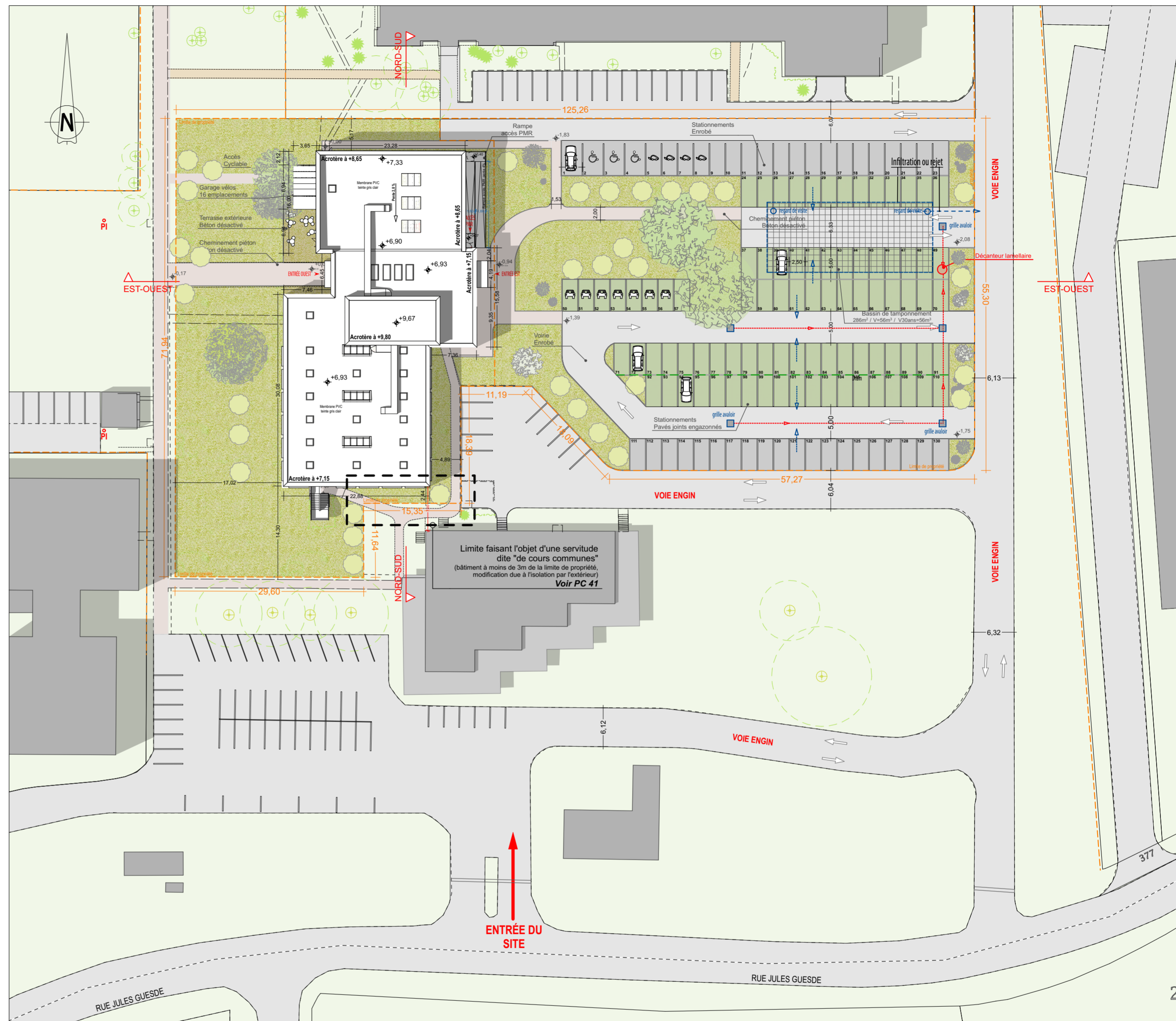
Bureau VRD	AXONEO 9, rue Nain - 59 100 Roubaix Courriel : guillaume.raffin@axoneo.fr Tel: 06.16.60.01.59
-------------------	--

Bureau BREEAM	DIAGOBAT 23 bd Van Gogh - 59 650 VILLENEUVE D'ASCQ Courriel : romain.tournois@qualiconsult.fr TEL : 03.20.47.23.20
----------------------	---

PC 2-3	Plan et coupes masse - PROJET		Chef de projet : PC	Véifié:
			Dessiné par : AB	
			Echelle : 1:500	
			Date de création : Décembre 2015	
		Imprimé le : 16/05/2017		

Ind	Demandeur	Date de modification	Objet de la modification	Dossier n° 969-1501	Véifié par :
A					
B					
C					
D					
E					
F					

Nota: Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont donc pas des plans d'exécution et ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.





DECATHLON SA

RECONVERSION BÂTIMENT PASTEUR

CERTIA Rue Jules Guesde VILLENEUVE D'ASCQ

Maître de l'ouvrage	DECATHLON SA 4, Bd de Mons 59650 Villeneuve d'Ascq	Signature :
----------------------------	--	-------------

Maître d'oeuvre	Pierre COPPE Architectes s.a.r.l. BP 60393 59337 Tourcoing cedex Courriel : contact@pierrecoppe.fr	Tel: 03.20.28.93.93 Fax: 03.20.28.93.94	Signature :
------------------------	---	--	-------------

Bureau d'études	CADETEL 33 Bd Gambetta 59 100 ROUBAIX Courriel : secretariat@cadetelbet.com	Tel: 03.28.09.90.96	Signature :
------------------------	--	---------------------	-------------

Bureau de contrôle	QUALICONSLT 13 Avenue Pierre et Marie Curie Synergie Park - 59260 LEZENNES Courriel : romain.tournois@qualiconsult.fr	Tel: 03.20.64.43.60
---------------------------	--	---------------------

Bureau environnemental	IMPACT Q.E 34 rue du Haze 59 200 TOURCOING Courriel : mc@impact-qe.fr	Tel: 03.20.64.43.60
-------------------------------	--	---------------------

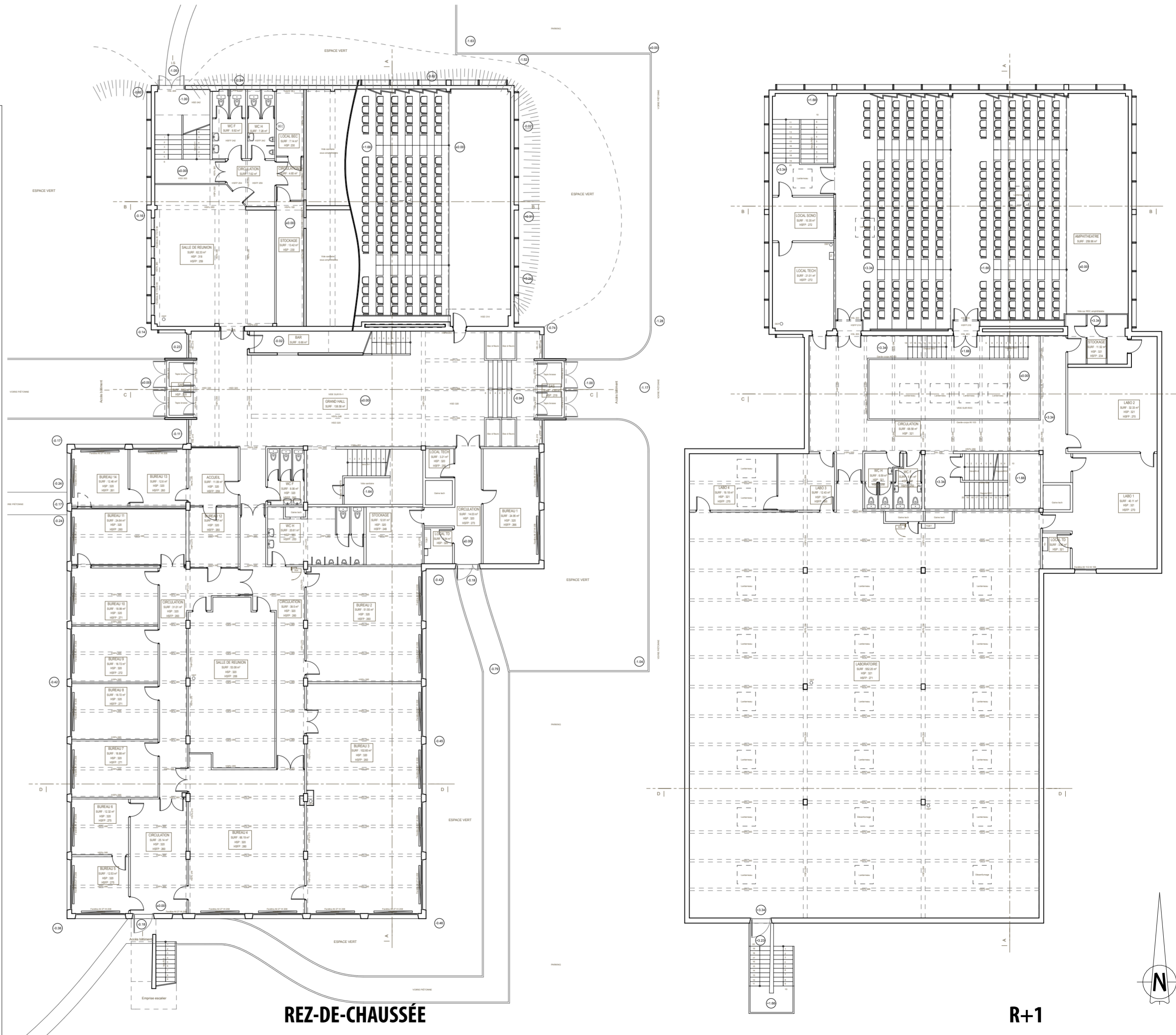
Bureau VRD	AXONEO 9, rue Nain - 59 100 Roubaix Courriel : guillaume.raffin@axoneo.fr Tel: 06.16.60.01.59
-------------------	--

Bureau BREEAM	DIAGOBAT 23 bvd Van Gogh - 59 650 VILLENEUVE D'ASCQ Courriel : romain.tournois@qualiconsult.fr TEL : 03.20.47.23.20
----------------------	--

PC 39-40 / 5-8	Plan des niveaux - EXISTANT	Chef de projet : PC	Vérifié:
		Dessiné par : AB	
		Echelle : 1:200	
		Date de création : Décembre 2015	
		Imprimé le : 10/05/2017	

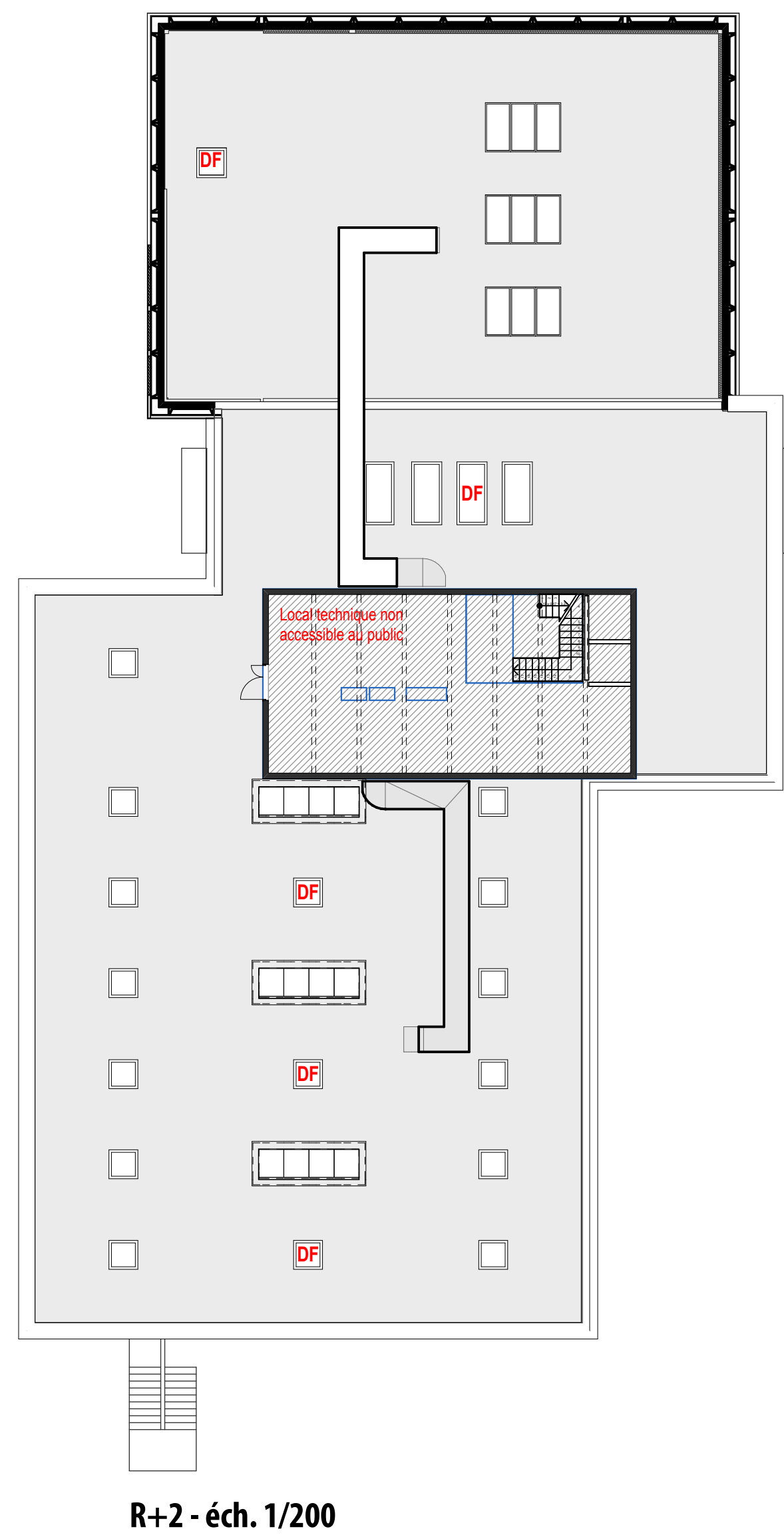
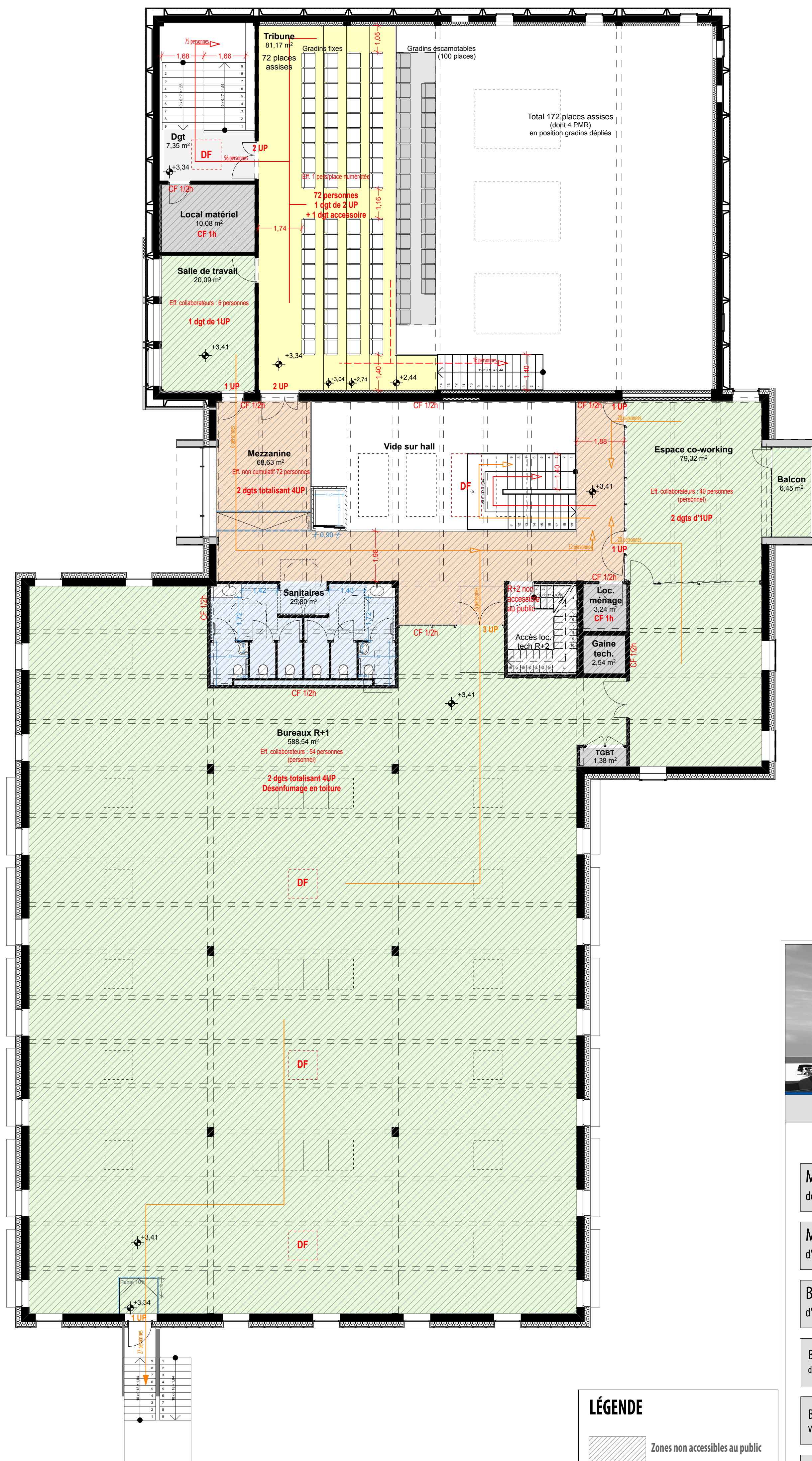
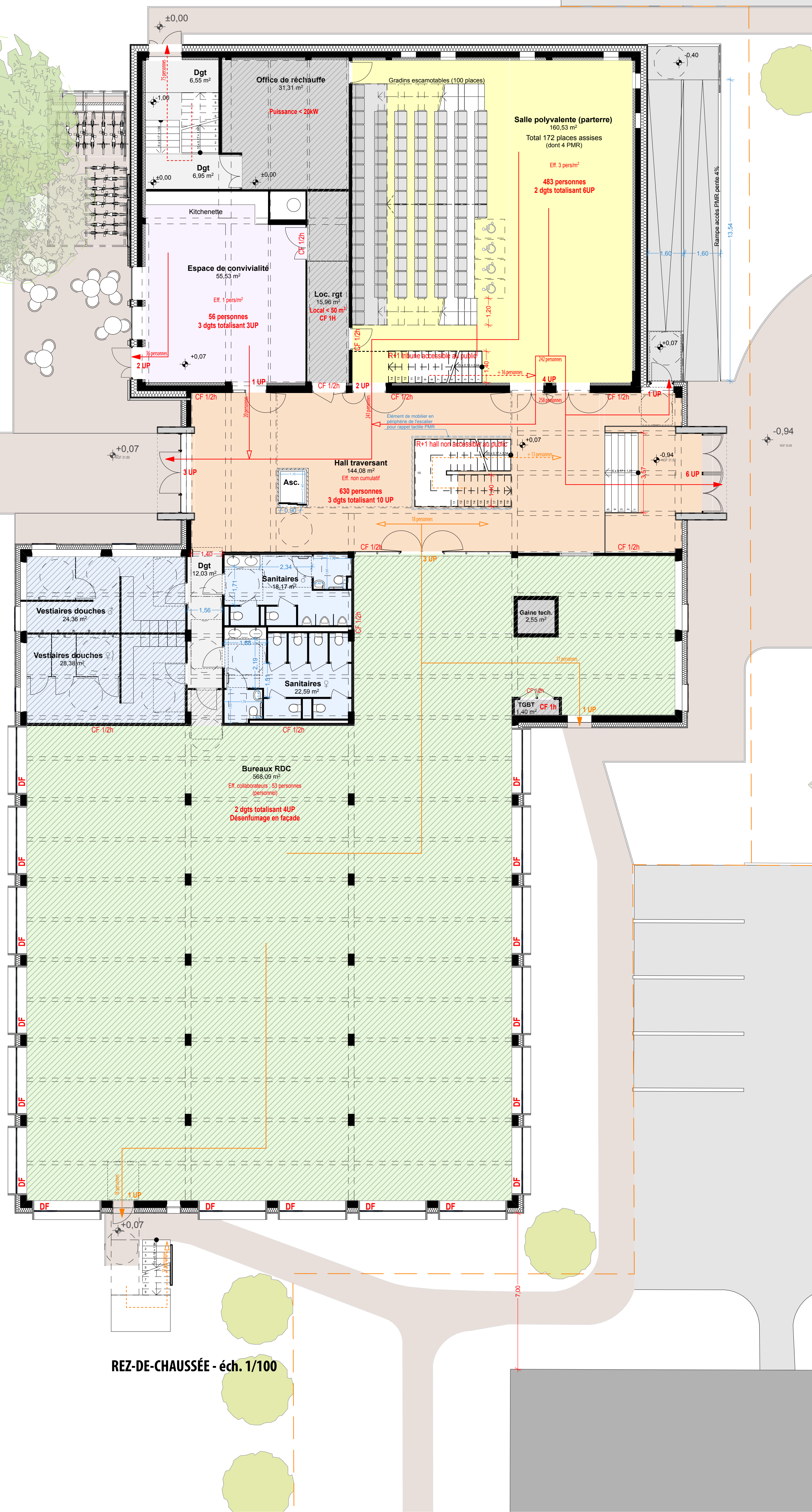
Ind	Demandeur	Date de modification	Objet de la modification	Dossier n° 969-1501	Vérifié par :
A					
B					
C					
D					
E					
F					

Nota: Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont donc pas des plans d'exécution et ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.



REZ-DE-CHAUSSÉE

R+1



LÉGENDE

- Zones non accessibles au public
- Circulations
- Espaces partagés
- Salle polyvalente
- Sanitaires
- Sens d'évacuation du public
- Sens d'évacuation du personnel

DECATHLON SA

RECONVERSION BÂTIMENT PASTEUR
CERTIA Rue Jules Guesde VILLENEUVE D'ASCO

Maitre de l'ouvrage	DECATHLON SA 4, Rue de Mars 59650 Willemeuve d'Asco	Signature :	
Maitre d'oeuvre	Pierre COPPE Architectes s.a.r.l. 89 6093 59237 Roubaix cedex Courriel : contact@pierecoppes.fr	 Tél: 03.20.28.93.93 Fax: 03.20.28.93.94	Signature :
Bureau d'études	CADETEL 33 Bd Gambetta 59100 ROUBAIX Courriel : secretariat@cadetel.com	 Tél: 03.20.09.90.96	Signature :
Bureau de contrôle	QUALICONSULT 33 Avenue Fernand Marin-Guie Symplex Park - 59206 LEZINNES Courriel : reman.tourmeis@qualiconsult.fr	 Tél: 03.20.64.43.60	
			Bureau environnemental IMPACT Q.E 59200 TOURCOING Courriel : mc@impact-qe.fr Tél: 03.20.64.43.60
Bureau VRD	AXONEO 9, rue Nain - 59100 Roubaix Courriel : guillaume.raffin@axoneo.fr Tél: 03.20.40.01.59		Bureau BREAM DIAGOBAT 23 rue Van Gogh - 59650 VILLENEUVE D'ASCO Courriel : reman.tourmeis@qualiconsult.fr Tél: 03.20.40.23.30

PC

Plan des niveaux - PROJET

39-40 / 5-8

Icd	Demandeur	Date de modification	Objet de la modification	Dossier n° 969-1501	Vérifié par :
A					
B					
C					
D					
E					
F					

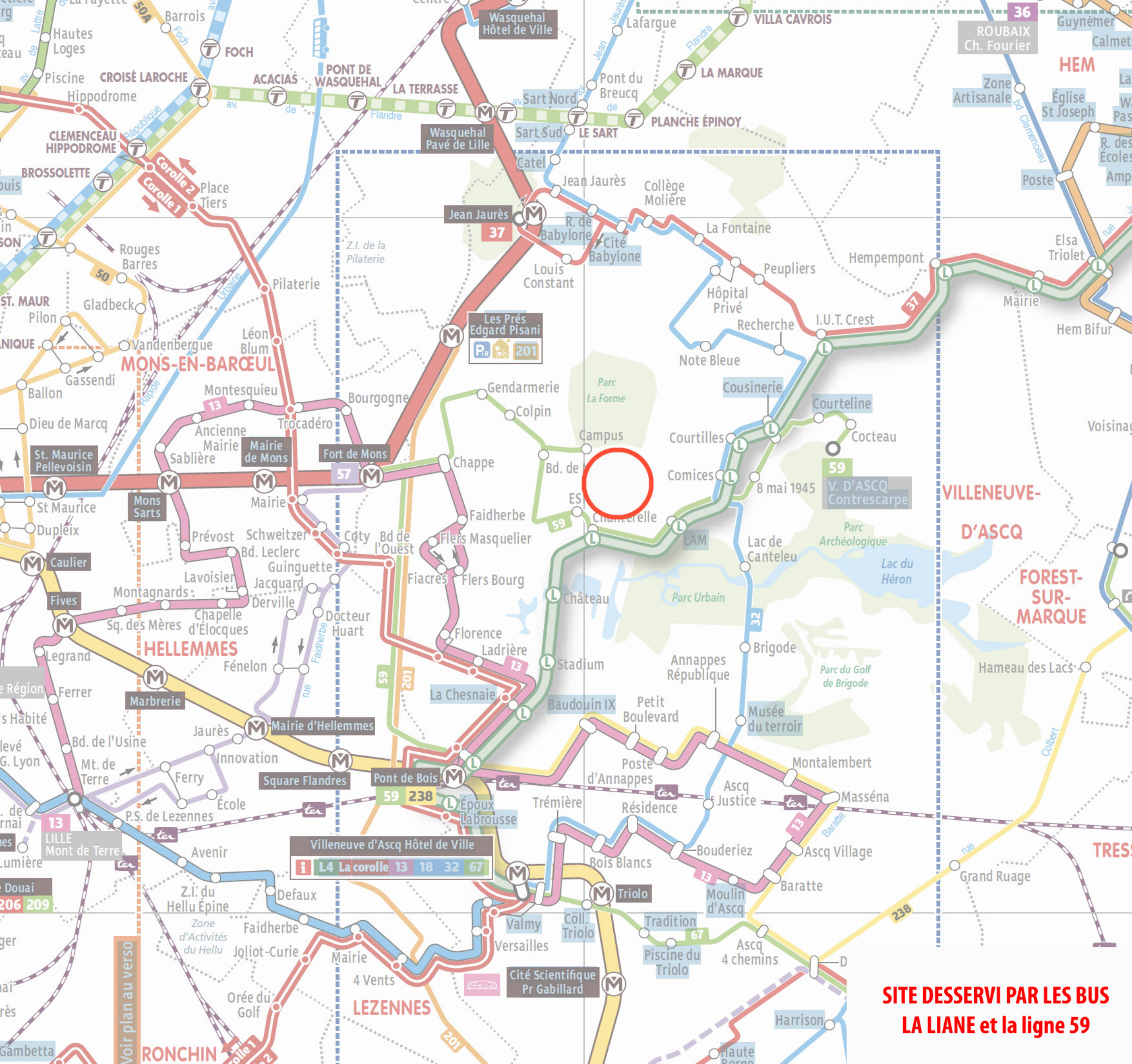
Nota: Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont donc pas des plans d'exécution et ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.



< VUE FAÇADE EST DEPUIS LE PARKING

VUE FAÇADE OUEST v





Villeneuve d'Ascq Hôtel de Ville
i L4 La corolle 13 18 32 67

**SITE DESSERVI PAR LES BUS
LA LIANE et la ligne 59**

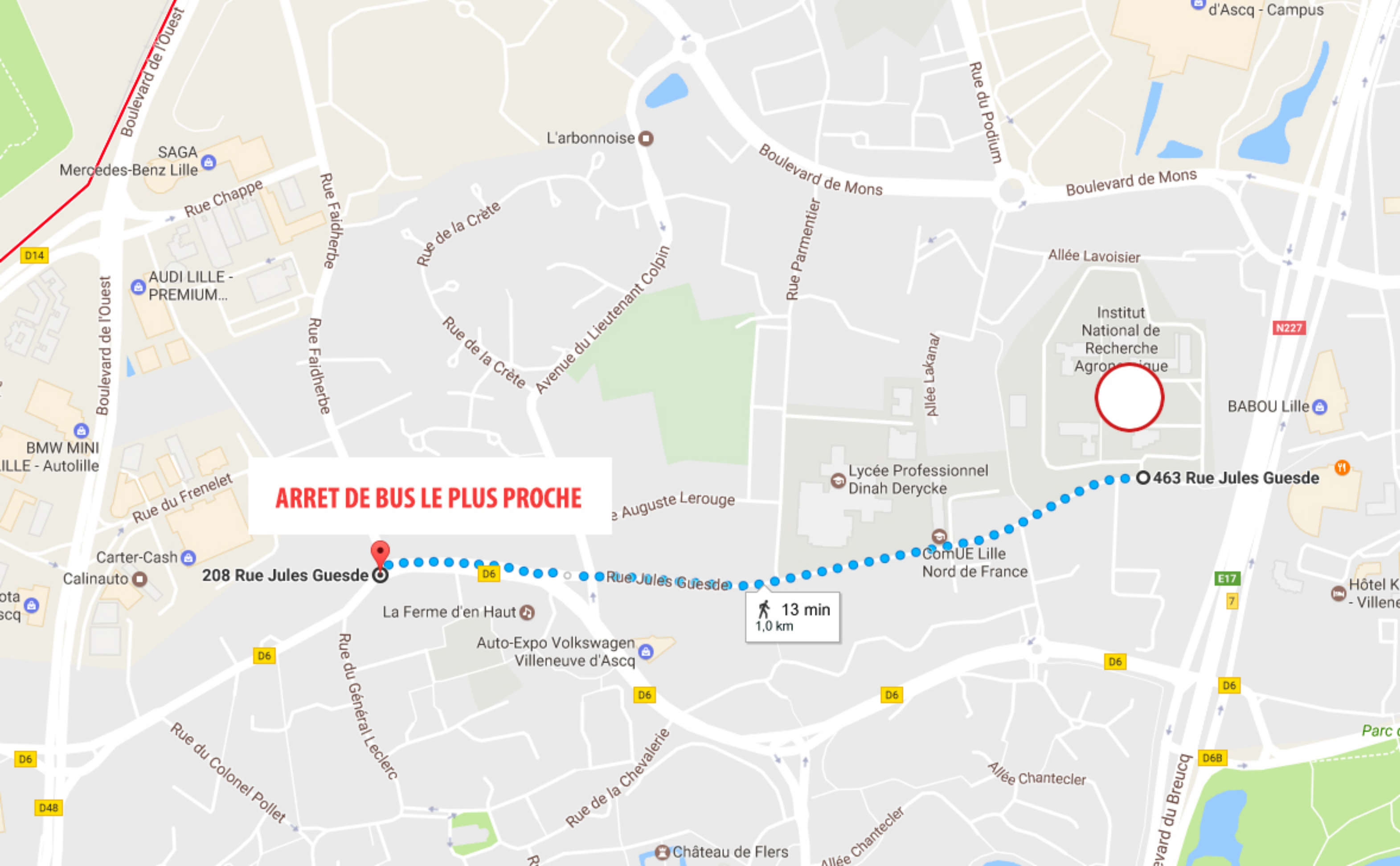
Voir plan au verso

ARRET DE BUS LE PLUS PROCHE

208 Rue Jules Guesde




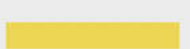

13 min
1,0 km

463 Rue Jules Guesde






LÉGENDE





itinéraires cyclables

-  piste, bande ou couloir bus+vélus, chaudiou*
-  voie verte ou chemin cyclable
-  itinéraire conseillé
-  rue à circulation apaisée
-  double sens cyclable**

stationnements & services vélo

-  maison V'lille
-  abris vélo sécurisé***
-  station V'lille

se déplacer sans sa voiture

-  gare, arrêt de train
-  station de métro, de tramway
-  station auto libre service
-  parking relais

