



BILAN DES ATTRIBUTIONS 2016

EPCI : CU d'Arras

Estimation du seuil du 1er quartile au 1er janvier 2016 : 6 738 €/an/unité de consommation

Edité le : 03/03/17

Nombre d'attributions en 2016 : 1 400

Nombre d'attributions pour lesquelles les ressources sont renseignées : 1 326

Répartition des attributions en fonction des ressources du demandeur et de la localisation du logement attribué :

	Attributions en ZUS	Attributions hors ZUS	NR	Total	Part des attributions (%)
1er quartile	108	175	3	286	21,57%
Quartiles 2 à 4	217	815	8	1 040	78,43%
Total	325	990	11	1 326	
Part des attributions (%)	24,51%	74,66%	0,83%		

Répartition du parc de logements sociaux :

Nbre de logements sociaux : 11 326

	En ZUS	Hors ZUS
CU d'Arras	5 556	5 770
Total :	5 556	5 770
Part du parc (%)	49,06%	50,94%

Loi Egalité Citoyenneté

1. Test sur l'obligation de consacrer 25% des attributions hors QPV aux ménages du 1er quartile et aux ménages relogés dans le cadre du renouvellement urbain :

	Bilan attrib 2016	Objectif de la loi EC
Nbre d'attributions hors ZUS aux ménages du 1er quartile et ménages ANRU	176	248
Part des attributions hors ZUS	17,78%	25 %

2. Test sur l'obligation de consacrer 50% des attributions en QPV aux ménages des quartiles 2 à 4 :

	Bilan attrib 2016	Objectif de la loi EC
Nbre d'attributions en ZUS aux ménages des quartiles 2 à 4	217	163
Part des attributions en ZUS	66,77%	50 %

commentaire sur approxim ZUS / QPV à ajouter

ZOOM SUR LES ATTRIBUTIONS HORS ZUS

Répartition des attributions réalisées hors ZUS au bénéfice des ménages du premier quartile par commune et par bailleur :

	SIA HABITAT	S.A. REGIONALE DES CITES JARDINS - SRCJ	S.A. LTO HABITAT	S.A. DU HAINAUT	O.P.H. DE PAS DE CALAIS	I.C.F. NORD EST	HABITAT 62/59	Total	%
Arras	4			7	106	3	1	121	69,14%
Achicourt	3				20			23	13,14%
Beaurains		1		3	7		1	12	6,86%
Dainville					3		1	4	2,29%
Saint-Nicolas	1			1	2			4	2,29%
Saint-Laurent-Blangy							3	3	1,71%
Mont-Saint-Éloi			2					2	1,14%
Agny					1			1	0,57%
Beaumontz-lès-Loges					1			1	0,57%
Boiry-Becquerelle				1				1	0,57%
Farbus				1				1	0,57%
Maroeuil				1				1	0,57%
Tilloy-lès-Mofflaines				1				1	0,57%
Total	8	1	2	15	140	3	6	175	
%	4,57%	0,57%	1,14%	8,57%	80,00%	1,71%	3,43%		

Répartition du parc de logements sociaux situé hors ZUS par commune et par bailleur :

	Habitat logement immobilier	LTO Habitat	Maisons & Cités SOGINORPA	OPH du Pas-de-Calais	SA HLM des régions du Nord et de l'Est	SA HLM du Hainaut	SA HLM du Pas-de-Calais et du Nord	SA HLM Immobilière Artois	SA HLM régionale des Cités-Jardins	SCI Foncière DI 01/2006	SCI Foncière DI 01/2008	SCI Foncière DI 01/2009	Société foncière d'habitat et d'humanisme	Union Territoriale SOLIHA Hauts-de-France	Total	%
Arras	1		150	2 221	46	340	93	62		29			1	9	2 952	51,16%
Saint-Laurent-Blangy				305		232	253								790	13,69%
Beaurains		24		303		213	14	2	91						647	11,21%
Achicourt				297	53	4									354	6,14%
Saint-Nicolas				93	29	38		31							191	3,31%
Dainville				113	42	10						22			187	3,24%
Tilloy-lès-Mofflaines				13		75									88	1,53%
Agny				70	10			2							82	1,42%
Sainte-Catherine				2		14	62							1	79	1,37%
Anzin-Saint-Aubin				68							10				78	1,35%
Maroeuil						57									57	0,99%
Beaumontz-lès-Loges				42											42	0,73%
Thélus				28											28	0,49%
Acq				26		1									27	0,47%
Bailleul-Sir-Berthoult				21		6									27	0,47%
Wancourt						27									27	0,47%
Athies				20		4									24	0,42%
Nauville-Saint-Vaast						19									19	0,33%
Mont-Saint-Éloi		12													12	0,21%
Étrun					10										10	0,17%
Fampoux				2				8							10	0,17%
Farbus						9									9	0,16%
Mercatel				4		5									9	0,16%
Monchy-le-Preux							8								8	0,14%
Feuchy				5											5	0,09%
Gavrelle				1			4								5	0,09%
Boiry-Becquerelle						1									1	0,02%
Hénin-sur-Cojeul														1	1	0,02%
Roclincourt														1	1	0,02%
Total	1	36	150	3 634	190	1 041	386	167	91	29	10	22	1	12	5 770	
%	0,02%	0,62%	2,60%	62,98%	3,29%	18,04%	6,69%	2,89%	1,58%	0,50%	0,17%	0,38%	0,02%	0,21%		

ZOOM SUR LES ATTRIBUTIONS HORS ZUS

Répartition des attributions réalisées en ZUS au bénéfice des ménages des quartiles 2 à 4 par commune et par bailleur :

	SOGINORPA	O.P.H. DE PAS DE CALAIS	Total	%
Arras		90	90	41,47%
Saint-Nicolas		63	63	29,03%
Achicourt	38		38	17,51%
Saint-Laurent-Blangy		26	26	11,98%
Total	38	179	217	
%	17,51%	82,49%		

Répartition du parc de logements sociaux situé en ZUS par commune et par bailleur :

	OPH du Pas-de-Calais	SA HLM des régions du Nord et de l'Est	SA HLM du Hainaut	SA HLM du Pas-de-Calais et du Nord	SA HLM Immobilière Artois	SCI Foncière DI 01/2006	Union Territoriale SOLiHA Hauts-de-France	Total	%
Arras	3 706	157	82	14	1	4	1	3 965	71,36%
Saint-Nicolas	707	4						711	12,80%
Achicourt	471	25	6		95			597	10,75%
Saint-Laurent-Blangy	283							283	5,09%
Total	5 167	186	88	14	96	4	1	5 556	
%	93,00%	3,35%	1,58%	0,25%	1,73%	0,07%	0,02%		

ZOOM PAR BAILLEUR

Répartition des attributions réalisées hors ZUS par bailleur et par quartile :

	Objectif de la loi EC : 25%				
	1er quartile	%	Quartiles 2 à 4	%	Total par bailleur
HABITAT 62/59	6	8,22%	67	91,78%	73
I.C.F. NORD EST	3	15,00%	17	85,00%	20
O.P.H. DE PAS DE CALAIS	140	22,05%	495	77,95%	635
S.A. DU HAINAUT	15	7,94%	174	92,06%	189
S.A. LTO HABITAT	2	22,22%	7	77,78%	9
S.A. REGIONALE DES CITES JARDINS - SRCJ	1	25,00%	3	75,00%	4
SIA HABITAT	8	13,33%	52	86,67%	60
Total EPCI	175		815		990
Part des attributions par quartile	17,68%		82,32%		

Répartition des attributions en ZUS par bailleur et par quartile :

	Objectif de la loi EC : 50%				
	1er quartile	%	Quartiles 2 à 4	%	Total par bailleur
O.P.H. DE PAS DE CALAIS	103	36,52%	179	63,48%	282
SOGINORPA	5	11,63%	38	88,37%	43
Total EPCI	108		217		325
Part des attributions par quartile	33,23%		66,77%		



BILAN DES ATTRIBUTIONS 2016

EPCI : CU d'Arras

Estimation du seuil du 1er quartile au 1er janvier 2016 : 6 738 €/an/unité de consommation

Edité le : 03/03/17

Demandes

Nombre de demandeurs du 1er quartile
332
25%

Attrib

Nombre d'attributions au 1er quartile
287
21,64%

Loi Egalité Citoyenneté

Réalisé en 2016

Nbre d'attributions hors ZUS aux ménages du 1er quartile et ménages relogés dans le cadre du RU
176
17,78%

+ 40,91%

Objectif de la loi EC

Nbre d'attributions hors ZUS aux ménages du 1er quartile et ménages relogés dans le cadre du RU
248
25 %