



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Ministère chargé de
l'environnement

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement



N° 14734*03

*Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative*

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

28/01/2022

Dossier complet le :

28/01/2022

N° d'enregistrement :

2 022,6027

1. Intitulé du projet

Ombrières Photovoltaïques - Site de la société QARSON à Caudry

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

QCENTER

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

Damian Ciesielczyk

RCS / SIRET

8 8 7 4 8 7 6 9 2 0 0 0 1 4

Forme juridique

SARL

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
30.	Installation photovoltaïque sur ombrières d'une puissance supérieure à 250 kWc.

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

-La société QCenter prévoit la construction d'un centre de reconditionnement de véhicules dans la ZAC de la Vallée d'Hérie à Caudry qui est réalisé sur la parcelle 932 (94188 m2) (Engagement Annexe N°8). Le détail du projet figure dans les pièces annexées au projet (annexe 9 -13): Notice PC & plans. QCenter implante un atelier (2646m2), un centre d'appels (462m2), un poste accueil logistique (54m2). Les voiries représentent 38844m2 en béton routier et 2895 m2 en voirie stabilisée.

-La société GreenYellow a été mandatée pour l'implantation d'auvents photovoltaïques sur ce centre, au droit des places avec création de locaux techniques pour les postes de transformation et de livraison. (36m2)

L'arrêté préfectoral en date du 24 août 2006 (pj annexe 15) autorisant la création de la ZAC, notifiant que "tout aménagement dans son aire dont la surface serait supérieur à 5 ha sera autorisé", la présente demande d'examen concerne donc uniquement l'installation photovoltaïque sur ombrières (P > 250 kWc).

- Les ombrières photovoltaïques sont constituées d'une charpente métallique, dimensionnée aux normes neige et vent, et seront disposées sur des fondations béton.

- L'implantation des ombrières (13440 panneaux photovoltaïques au total) nécessite la création des locaux techniques pour 1 transformateurs de 2500 KVA, et cela nécessite la création d'1 PDL (Poste De Livraison). -La puissance installée sera de 6 048 kWc.

4.2 Objectifs du projet

- La centrale solaire va permettre de produire de l'énergie qui sera injectée au réseau. Une demande de raccordement sera faite auprès d'ENEDIS
- Les ombrières, support de la centrale solaire, permettront de protéger des intempéries les stockages de véhicules neufs et d'occasions avant reconditionnement et commercialisation.
- La centrale photovoltaïque sur ombrières produira l'équivalent de la consommation électrique de 1290 foyers.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

La phase travaux prévues pour une durée approximative de 8 mois est séquencée en 4 phases :

- 1) La première phase consiste en la réalisation des fondations. Aucun terrassement ne sera réalisé par notre entreprise. Les fondations des poteaux seront des fondations en béton coulées dans des trous individuels.
- 2) La seconde phase est le lot VRD. Il s'agit de creuser les tranchées pour les câbles.
- 3) La troisième phase consiste en la mise en place des structures porteuses et la pose des panneaux photovoltaïques. Il s'agit de structures en acier galvanisé avec des systèmes de descentes d'eau de pluie (plus de précisions sur cela en annexe).
- 4) La quatrième phase est le lot électricité. Il consiste à la pose des onduleurs et à leur raccordement avec les poste de transformation et de livraison.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

- La centrale sera exploitée pendant 30 ans
- La maintenance préventive et curative sera assurée directement par les équipes exploitation de GreenYellow, à partir d'un système de télé-suivi
- La production sera injectée sur le réseau public
- L'évacuation des eaux sera réalisée selon les normes en vigueur (voir annexe)

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

- Autorisation d'urbanisme : Permis de construire déposé en mairie de Caudry en date du 7 décembre 2021,
Référence dossier: PC 059139221O0038

L'activité de reconditionnement est soumise au régime suivant:

ICPE au titre de la rubrique 2930 (atelier entretien véhicules et engins à moteur)-

Régime : Déclaration Contrôlée

Dossier Déclaré (voir pièce en annexe 14) PC25 datée 1/12/20)

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Puissance Centrale Photovoltaïque	6 048 000 Wc
Superficie Parcelle	98 144 m ²
Superficie Projet Panneaux Photovoltaïques & Projection au sol	29568 m ² & 39225 m ²
Largeur ombrières	12,45 mètres
Atelier & Centre D'appels: 1) Plateforme bâtiments construits	3270 m ²
2) Voiries béton + enrobés voiries stabilisées	38144 m ² et 2895 m ²
3) Ouvrages de rétention 4) Espaces Verts	1500 m ² et 47679 m ²

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

Rue d'Inchy en Cambrésis
ZAC de la Vallée d'Hérie
59540 Caudry

Coordonnées géographiques¹

Long. 5 0° 0 6' 4 2'' 2N Lat. 0 3° 2 6' 1 3'' 9E

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. ___° ___' ___" Lat. ___° ___' ___"

Point d'arrivée :

Long. ___° ___' ___" Lat. ___° ___' ___"

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sans objet
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sans objet
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sans objet
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sans objet
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sans objet
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sans objet
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sans objet
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sans objet

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sans objet.
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sans objet
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sans objet
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sans objet
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sans objet
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sans objet
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sans objet

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sans objet
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sans objet
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sans objet
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sans objet
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sans objet
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sans objet

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sans objet
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sans objet
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sans objet
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Zone sismique modérée. La structure des ombrières sera adaptée à ces contraintes.
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Sans objet
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Exploitation de l'unité de reconditionnement prévoit les volumes suivants Trafic Véhicules industriels: 10 véhicules PL /jour en entrée et sortie Trafic Véhicules particuliers: 2 VL/jour par place en entrée et sortie . Prévisions à 5 ans sur 100 collaborateurs soit 200 véh/jour. Partie Clients 30 V/j
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Sans objet

	<p>Engendre-t-il des odeurs ?</p> <p>Est-il concerné par des nuisances olfactives ?</p>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Sans objet
	<p>Engendre-t-il des vibrations ?</p> <p>Est-il concerné par des vibrations ?</p>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Sans objet
	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Sans objet
Emissions	<p>Engendre-t-il des rejets dans l'air ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sans objet
	<p>Engendre-t-il des rejets liquides ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sans objet
	<p>Engendre-t-il des effluents ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sans objet
	<p>Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sans objet

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sans objet
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sans objet

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

L'entreprise GreenYellow réalisera les travaux d'installation des ombrières sur le site de Qarson à Caudry. Cette entreprise a obtenu la certification ISO 14001 qui consiste à :

- Limiter ses impacts environnementaux ;
- Renforcer la performance environnementale ;
- Garantir le respect de la réglementation ;
- Communiquer et sensibiliser l'ensemble des parties intéressées sur ses objectifs et résultats en terme d'environnement ;

En phase travaux, GreenYellow s'assure du respect de ces bonnes pratiques par :

- La formation à ses enjeux de son personnel
- L'exigence vis-à-vis de ses fournisseurs
- La formation à ses enjeux des partenaires locaux
- L'application du guide des bonnes pratiques environnementales

Le coordinateur SPS est garant de ces bonnes pratiques au niveau de l'entreprise, du bon tri des déchets, et du respect du guide des bonnes pratiques environnementales pour s'assurer de l'exemplarité du chantier.

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Cette demande d'examen concerne uniquement la construction d'ombrières photovoltaïques.

En effet, l'arrêté préfectoral d'août 2006 autorise déjà l'imperméabilisation des sols sans étude dans la zone d'activités de la Vallée d'Hérie, et le projet de création de la ZAC a déjà fait l'objet d'une étude d'impact en 2005.

Le projet est cohérent avec la destination de la zone 1AU5 qui a pour vocation à recevoir des activités industrielles, artisanales, de services et commerciales. La société Qarson y prévoit la construction d'un centre de conditionnement pour véhicules avec une zone de stockage afin d'y entreposer des véhicules neufs et d'occasion. Ces ombrières vont dans le sens de la transition énergétique car elles permettent la production d'énergie renouvelable sur un terrain qui sera artificialisé et sans aucun enjeu de biodiversité. Selon nous, ce projet devrait donc effectivement être dispensé d'évaluation environnementale.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet		
Annexe 5 - Notice de projet	Annexe 6 - Fiche technique du panneau utilisé	Annexe 7 - Délégation de signature Qarson
Annexe 8 Engagement sur l'honneur		Annexe 9 ARCH PCO1 Plan Masse
Annexe 10 ARCHPCO3 Plan coupe		Annexe 11 Arch PC O4 Plan Toiture
Annexe 12 Doc PC04 Notice Descriptive		Annexe 13 Arch PCO6 insertion
Annexe 14 Déclaration ICPE 01 122020		Annexe 15PC4b1 Arrête Préfectoral 2006_08_02
Annexe 16 Pc 4b2 Etude Impact		Annexe 17 PC4B3 Règlement Zone
Annexe 18 Pc4c1 PLU 08032017		Annexe 19 Pc 4C2 PLU 13082012
Annexe 20 Plan parcelle 932 & Cadastre		

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à

Caudry

le,

28/01/2022

Signature

