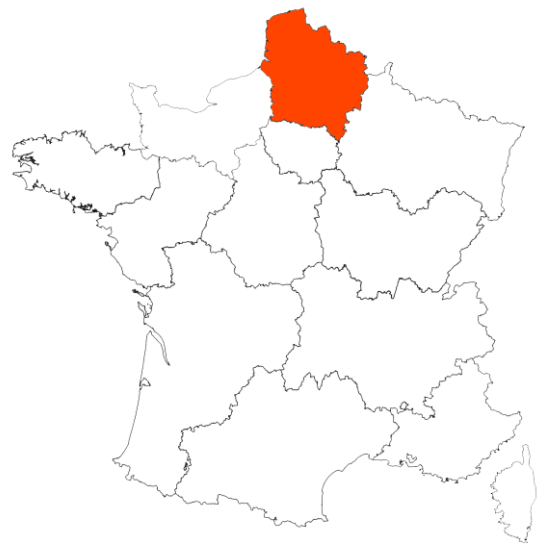
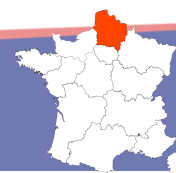




Regard sur
les logements
sociaux agréés



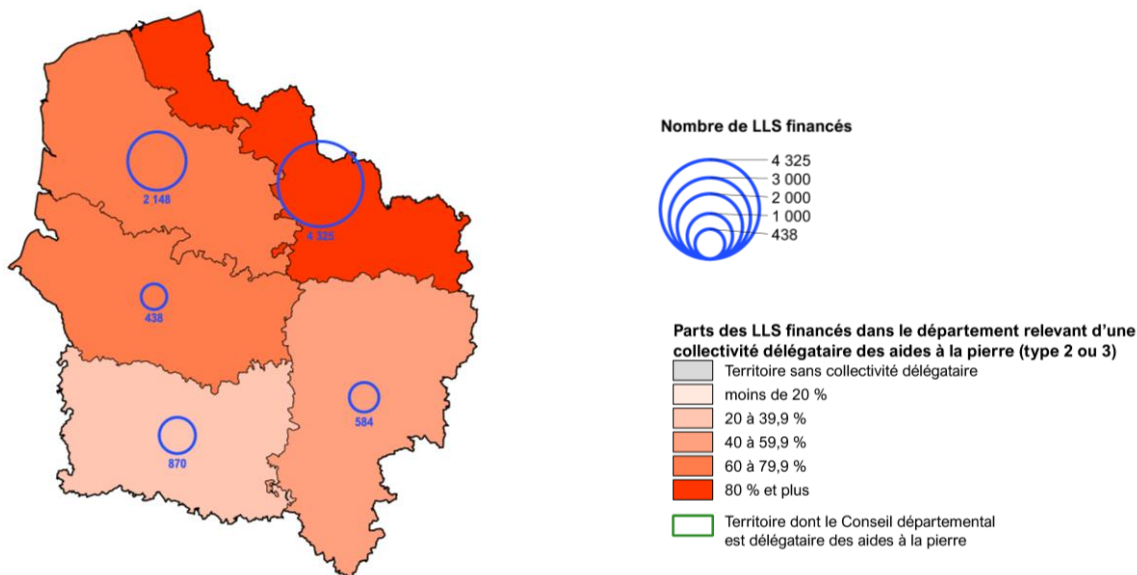
Bilan régional 2018
Hauts-de-France



Financements de logements locatifs sociaux - LLS

Au titre de l'année 2018, 8 365 logements locatifs sociaux ont été financés dans les Hauts-de-France. Le coût total des projets est de 1,1 milliard d'euros, dont 16 millions d'euros de subventions versées par l'État.

LLS financés sur le territoire régional

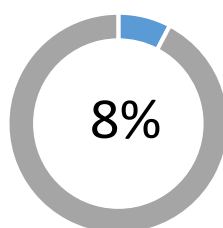


Chiffres clés régionaux

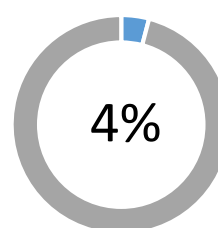
	2016	2017	2018
Nombre total de LLS financés	8 047	8 519	8 365
Montant total des opérations LLS financées	1 028 M€	1 056 M€	1 130 M€
Montant total de subventions engagées par le FNAP	15 M€	21 M€	16 M€

Poids de la région en France métropolitaine

Part des LLS financés



Part des subventions État engagées

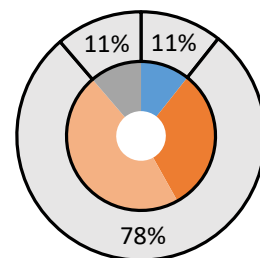
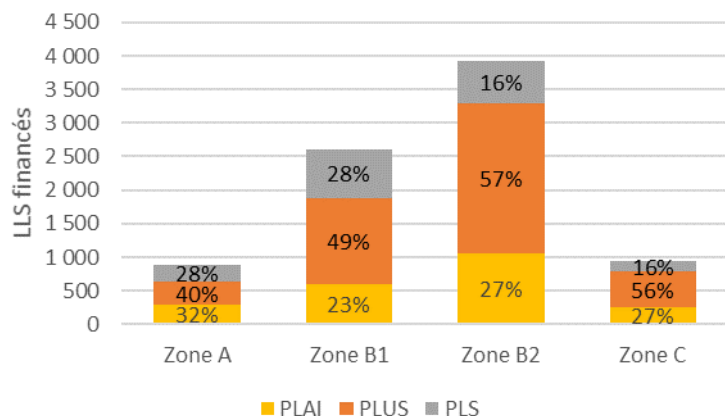




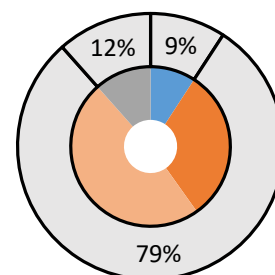
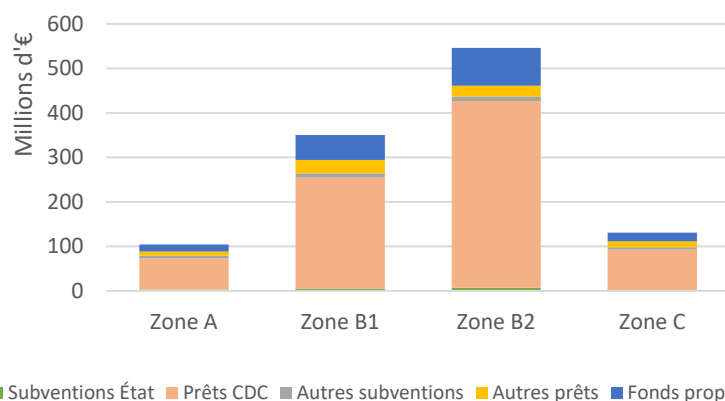
Zoom sur les financements 2018

En 2018, les PLAI représentent 26 % des logements locatifs sociaux financés dans la région contre 21 % de PLS. Le coût moyen de construction d'un mètre carré de surface utile est de 2 120 € dans la région.

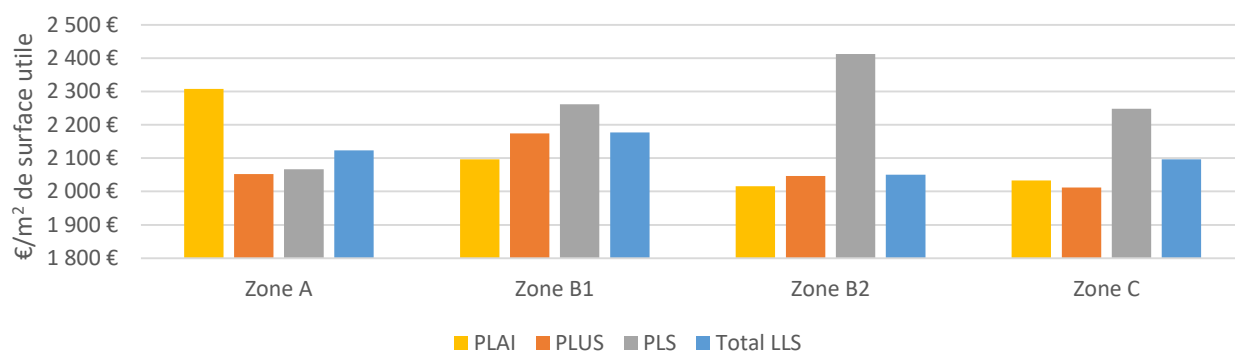
🏠 Nombres de logements sociaux financés par catégorie et par zone A/B/C

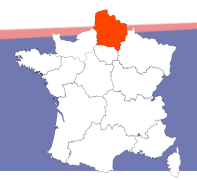


🏠 Montants et origines des financements par zone A/B/C

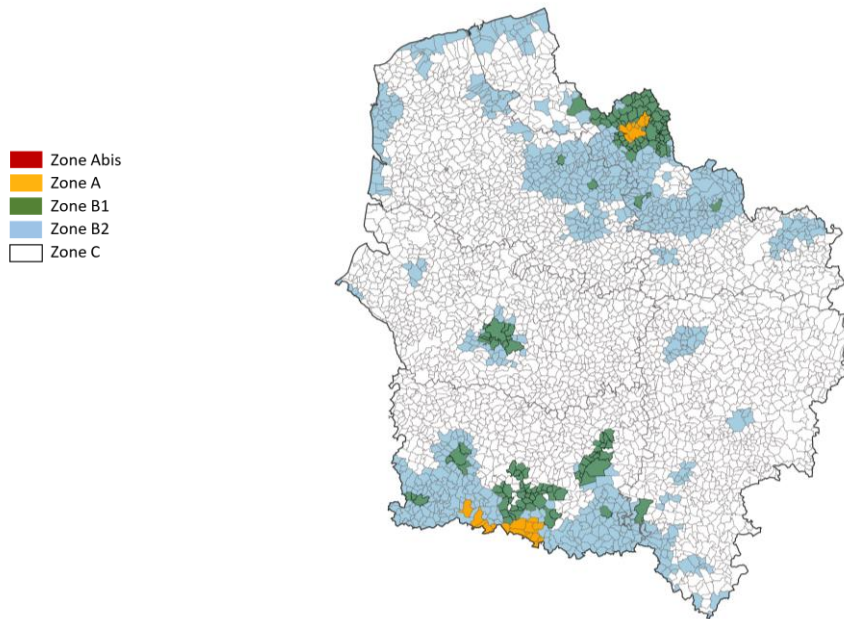


🏠 Coûts moyens par mètre carré





Cartes des zones A/B/C dans les Hauts-de-France



Plafonds de ressources pour l'accès aux logements locatifs sociaux Valeurs 2018 pour la France métropolitaine

LOGEMENTS PLAI			
Catégorie de ménage	Paris et communes limitrophes	Ile-de-France (hors Paris et communes limitrophes)	Autres régions
1	12 848 €	12 848 €	11 167 €
2	20 943 €	20 943 €	16 270 €
3	27 452 €	25 174 €	19 565 €
4	30 049 €	27 641 €	21 769 €
5	35 746 €	32 724 €	25 470 €
6	40 227 €	36 823 €	28 704 €
par personne supplémentaire	4 482 €	4 102 €	3 202 €

LOGEMENTS PLUS			
Catégorie de ménage	Paris et communes limitrophes	Ile-de-France (hors Paris et communes limitrophes)	Autres régions
1	23 354 €	23 354 €	20 304 €
2	34 904 €	34 904 €	27 114 €
3	45 755 €	41 957 €	32 607 €
4	54 628 €	50 257 €	39 364 €
5	64 997 €	59 495 €	46 308 €
6	73 138 €	66 950 €	52 189 €
par personne supplémentaire	8 150 €	7 460 €	5 821 €

LOGEMENTS PLS			
Catégorie de ménage	Paris et communes limitrophes	Ile-de-France (hors Paris et communes limitrophes)	Autres régions
1	30 360 €	30 360 €	26 395 €
2	45 375 €	45 375 €	35 248 €
3	59 481 €	54 544 €	42 389 €
4	71 016 €	65 334 €	51 173 €
5	84 496 €	77 344 €	60 200 €
6	95 079 €	87 035 €	67 846 €
par personne supplémentaire	10 595 €	9 698 €	7 567 €

