

Construction de logements

Résultats à fin février 2016 (Nord - Pas-de-Calais Picardie)

Avertissement : une nouvelle série statistique pour les publications conjoncturelles sur la construction de logements

En 2015, les publications conjoncturelles sur la construction de logements évoluent. De nouveaux indicateurs visant à retracer les autorisations et les mises en chantier à leur date réelle sont diffusés. Ces nouvelles séries améliorent le diagnostic conjoncturel produit à partir de la base Sit@del2, en corrigeant notamment les défauts de collecte.

Nombre de logements autorisés et commencés en Nord - Pas-de-Calais Picardie
(cumul des 12 derniers mois)

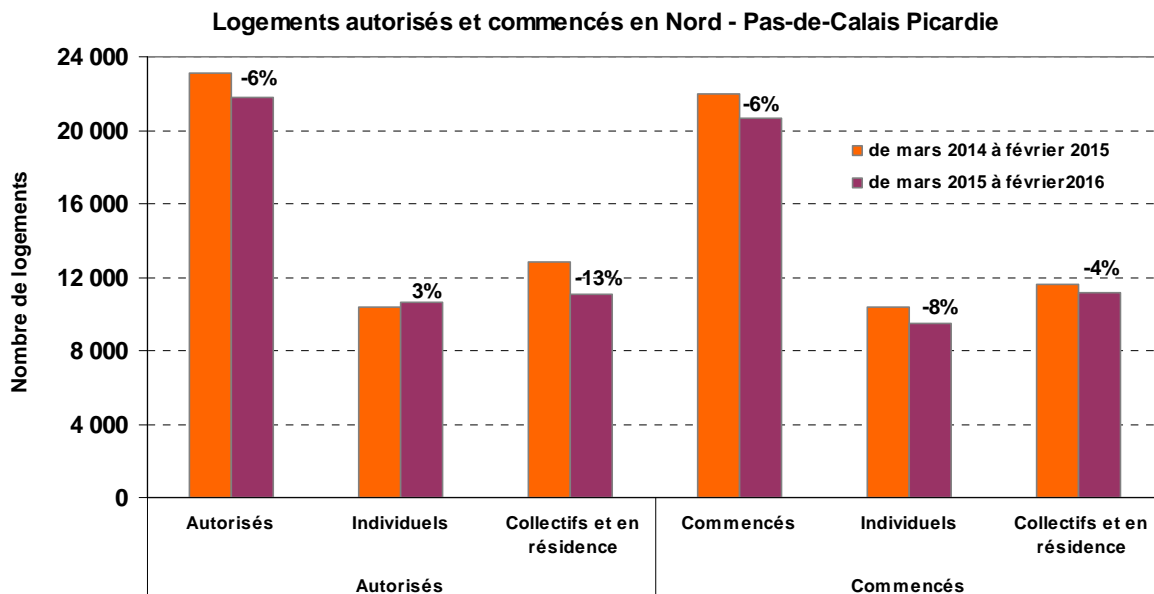
		autorisés		commencés	
		mars 2015 à février 2016	variation (1) en %	mars 2015 à février 2016	variation (1) en %
Région Nord - Pas-de-Calais Picardie	Ensemble des logements	21 786	-5,9	20 683	-5,8
	individuels purs	6 665	-2,4	6 156	-0,6
	individuels groupés	4 016	13,5	3 370	-18,9
	collectifs et en résidence	11 105	-13,2	11 157	-3,9
Département de l'Aisne	Ensemble des logements	1 302	-7,2	1 225	-3,0
	individuels purs	635	-2,5	583	-8,0
	individuels groupés	174	41,5	129	1,6
	collectifs et en résidence	493	-21,6	513	2,2
Département du Nord	Ensemble des logements	9 618	-10,4	9 432	-9,7
	individuels purs	1 983	-6,4	1 840	0,3
	individuels groupés	1 777	15,2	1 564	-13,7
	collectifs et en résidence	5 858	-17,2	6 028	-11,3
Département de l'Oise	Ensemble des logements	2 788	-9,2	2 566	-23,5
	individuels purs	1 094	-6,3	1 013	-1,0
	individuels groupés	558	0,5	450	-39,3
	collectifs et en résidence	1 136	-15,9	1 103	-30,6
Département du Pas-de-Calais	Ensemble des logements	5 461	-3,9	4 834	-5,4
	individuels purs	1 965	-4,8	1 866	-3,1
	individuels groupés	1 242	16,8	968	-14,3
	collectifs et en résidence	2 254	-11,8	2 000	-2,6
Département de la Somme	Ensemble des logements	2 617	15,1	2 626	46,4
	individuels purs	988	19,3	854	9,8
	individuels groupés	265	3,5	259	-24,7
	collectifs et en résidence	1 364	14,6	1 513	125,1
France entière	Ensemble des logements	398 245	7,7	351 240	2,5
	individuels purs	112 443	2,1	100 606	-2,3
	individuels groupés	45 749	2,7	37 189	-2,1
	collectifs et en résidence	240 053	11,6	213 445	5,7

Rappel :

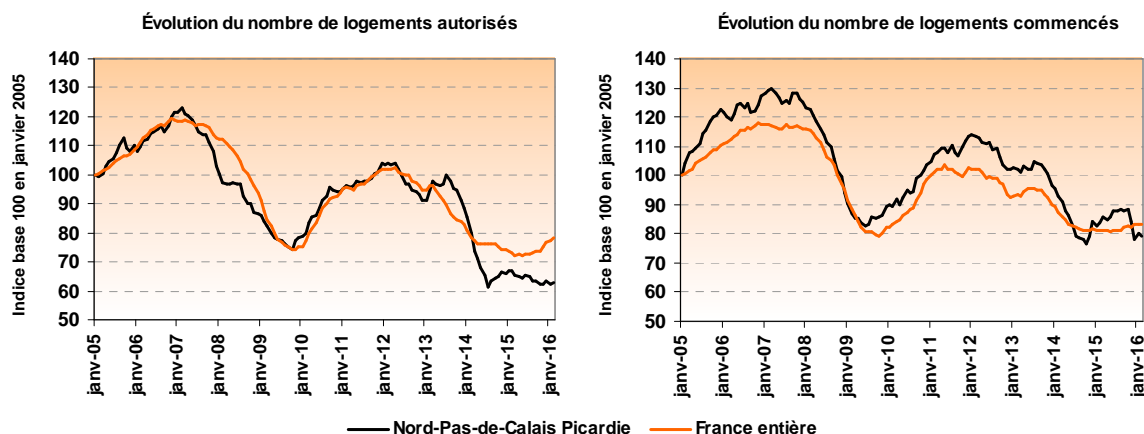
ex-région Picardie	Ensemble des logements	6 707	-0,6	6 417	0,1
	individuels purs	2 717	2,7	2 450	0,6
	individuels groupés	997	6,7	838	-30,9
	collectifs et en résidence	2 993	-5,6	3 129	13,2
ex-région Nord- Pas-de-Calais	Ensemble des logements	15 079	-8,1	14 266	-8,3
	individuels purs	3 948	-5,6	3 706	-1,5
	individuels groupés	3 019	15,9	2 532	-13,9
	collectifs et en résidence	8 112	-15,7	8 028	-9,3

Source : Dreal Nord - Pas-de-Calais Picardie, Sit@del2, estimations en date réelle à fin février 2016

(1) (mars 2015 à février 2016) / (mars 2014 à février 2015)



Source : Dreal Nord - Pas-de-Calais Picardie, Sit@del2, estimations en date réelle à fin février 2016



Source : Dreal Nord - Pas-de-Calais Picardie, Sit@del2, estimations en date réelle à fin février 2016

Note : chaque point représente la moyenne des 12 derniers mois

Note explicative

Les estimations en date réelle publiées dans ce document sont produites à partir de la base de données Sit@del2, qui rassemble les informations relatives aux autorisations de construire (permis accordés) et aux mises en chantier transmises par les services instructeurs (État, collectivités territoriales).

Ces indicateurs, construits par le Service Observation et Statistiques du Ministère de l'écologie, du développement durable et de l'énergie visent à améliorer le diagnostic conjoncturel sur la construction de logements. Ils retracent les autorisations et les mises en chantier à la date réelle d'événement. Les estimations de logements mis en chantier corrigent le défaut d'exhaustivité observé dans la remontée des annulations et des déclarations d'ouverture de chantier.

Ces estimations s'appuient sur des méthodes statistiques et économétriques décrites dans la notice méthodologique téléchargeable sur le [site du SOeS](#).

Elles distinguent les logements individuels (purs et groupés) et les logements collectifs et en résidence. Les logements en résidence (pour personnes âgées, pour étudiants, pour touristes, etc.) se caractérisent par la fourniture de services individualisés (de loisirs, de restauration, de soins ou autres) en sus du gîte. Les foyers et les hôtels qui ne comportent que des chambres et des services communs ne sont pas classés dans les logements mais dans les locaux d'hébergement.

Les estimations de la France entière n'intègrent pas le territoire de Mayotte.