

Construction de logements

Résultats à fin juillet 2016 (Nord - Pas-de-Calais Picardie)

Avertissement : une nouvelle série statistique pour les publications conjoncturelles sur la construction de logements

En 2015, les publications conjoncturelles sur la construction de logements ont évolué. De nouveaux indicateurs visant à retracer les autorisations et les mises en chantier à leur date réelle sont diffusés. Ces nouvelles séries améliorent le diagnostic conjoncturel produit à partir de la base Sit@del2, en corrigeant notamment les défauts de collecte.

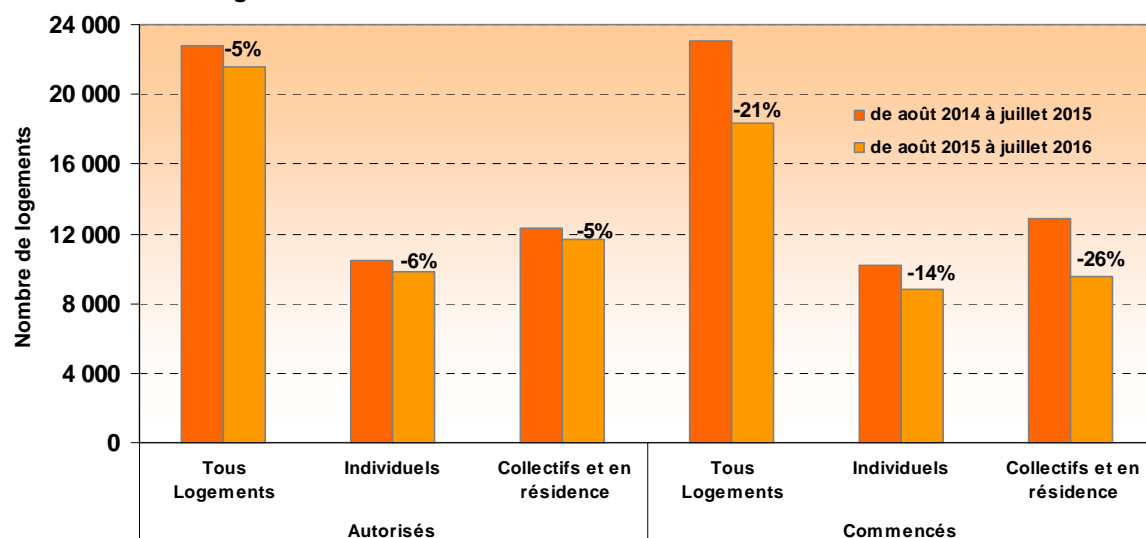
Nombre de logements autorisés et commencés en Nord - Pas-de-Calais Picardie
(cumul des 12 derniers mois)

		AUTORISÉS		COMMENCÉS	
		août 2015 à juillet 2016	variation ⁽¹⁾ en %	août 2015 à juillet 2016	variation ⁽¹⁾ en %
Région Nord - Pas-de- Calais Picardie	Ensemble des logements	21 558	-5,3	18 306	-20,8
	individuels purs	6 082	-13,9	5 683	-8,5
	individuels groupés	3 771	10,3	3 075	-23,5
	collectifs et en résidence	11 705	-4,7	9 548	-25,8
Département de l'Aisne	Ensemble des logements	1 255	-14,2	1 064	-11,7
	individuels purs	614	-3,0	551	-7,4
	individuels groupés	110	-27,6	97	-23,6
	collectifs et en résidence	531	-21,7	416	-13,9
Département du Nord	Ensemble des logements	10 050	-2,7	8 111	-28,3
	individuels purs	1 687	-24,7	1 618	-14,6
	individuels groupés	1 670	10,1	1 457	-15,9
	collectifs et en résidence	6 693	1,8	5 036	-34,5
Département de l'Oise	Ensemble des logements	2 473	-17,0	2 201	-35,2
	individuels purs	956	-18,4	912	-10,8
	individuels groupés	383	-35,6	390	-42,1
	collectifs et en résidence	1 134	-6,6	899	-47,2
Département du Pas-de-Calais	Ensemble des logements	5 421	1,1	4 473	-15,2
	individuels purs	1 906	-10,9	1 750	-8,9
	individuels groupés	1 294	43,8	851	-28,7
	collectifs et en résidence	2 221	-4,5	1 872	-13,4
Département de la Somme	Ensemble des logements	2 359	-10,2	2 457	28,8
	individuels purs	919	4,3	852	9,8
	individuels groupés	314	23,1	280	-4,8
	collectifs et en résidence	1 126	-24,5	1 325	58,1
France entière (hors Mayotte)	Ensemble des logements	401 233	8,3	356 342	5,6
	individuels purs	113 810	2,3	102 721	1,9
	individuels groupés	43 665	-1,5	36 195	-0,6
	collectifs et en résidence	243 758	13,5	217 426	8,6
Rappel :					
ex-région Picardie	Ensemble des logements	6 087	-13,9	5 722	-12,1
	individuels purs	2 489	-7,3	2 315	-3,3
	individuels groupés	807	-19,5	767	-29,9
	collectifs et en résidence	2 791	-17,5	2 640	-12,7
ex-région Nord- Pas-de-Calais	Ensemble des logements	15 471	-1,4	12 584	-24,2
	individuels purs	3 593	-17,9	3 368	-11,7
	individuels groupés	2 964	22,6	2 308	-21,1
	collectifs et en résidence	8 914	0,2	6 908	-29,9

Source : Dreal Nord - Pas-de-Calais Picardie, Sit@del2, estimations en date réelle à fin juillet 2016

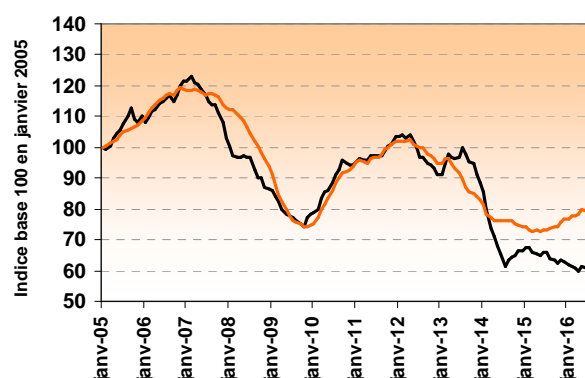
(1) (août 2015 à juillet 2016) / (août 2014 à juillet 2015)

Logements autorisés et commencés en Nord - Pas-de-Calais Picardie

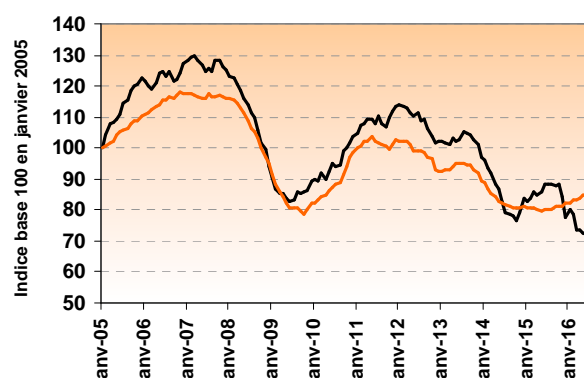


Source : Dreal Nord - Pas-de-Calais Picardie, Sit@del2, estimations en date réelle à fin juillet 2016

Évolution du nombre de logements autorisés



Évolution du nombre de logements commencés



— Nord-Pas-de-Calais Picardie — France entière

Source : Dreal Nord - Pas-de-Calais Picardie, Sit@del2, estimations en date réelle à fin juillet 2016

Note : chaque point représente la moyenne des 12 derniers mois

Note explicative

Les estimations en date réelle publiées dans ce document sont produites à partir de la base de données Sit@del2, qui rassemble les informations relatives aux autorisations de construire (permis accordés) et aux mises en chantier transmises par les services instructeurs (État, collectivités territoriales).

Ces indicateurs, construits par le Service Observation et Statistiques du Ministère de l'écologie, du développement durable et de l'énergie visent à améliorer le diagnostic conjoncturel sur la construction de logements. Ils retracent les autorisations et les mises en chantier à la date réelle d'événement. Les estimations de logements mis en chantier corrigent le défaut d'exhaustivité observé dans la remontée des annulations et des déclarations d'ouverture de chantier.

Ces estimations s'appuient sur des méthodes statistiques et économétriques décrites dans la notice méthodologique téléchargeable sur le [site du SOeS](#).

Elles distinguent les logements individuels (purs et groupés) et les logements collectifs et en résidence. Les logements en résidence (pour personnes âgées, pour étudiants, pour touristes, etc.) se caractérisent par la fourniture de services individualisés (de loisirs, de restauration, de soins ou autres) en sus du gîte. Les foyers et les hôtels qui ne comportent que des chambres et des services communs ne sont pas classés dans les logements mais dans les locaux d'hébergement.

Les estimations de la France entière n'intègrent pas le territoire de Mayotte.