

Construction de locaux en Hauts-de-France

Résultats chiffrés à fin mars 2022

Les bulletins de la DREAL Hauts-de-France

Avertissement :

Depuis le 1er mars 2012, les surfaces indiquées dans les permis de construire sont exprimées en « surface de plancher » en lieu et place des précédentes Shon (surface hors oeuvre nette) et Shob (somme des surfaces du plancher de chaque niveau de la construction). Les résultats mentionnés dans ce document sont tous exprimés selon cette norme de mesure.

Surfaces de plancher des locaux autorisés et commencés en Hauts-de-France

en millier de m²

	mars 2022	janvier 2022 à mars 2022	variation (1) en %	avril 2021 à mars 2022	variation (2) en %
AUTORISÉS	338.8	765.7	-25.8	3 491.4	4.2
Selon le type d'activité					
Hébergement hôtelier	0.5	9.1	-35.5	38.8	4.0
Bureaux	42.5	92.9	11.2	417.8	26.5
Commerce	31.1	67.5	1.8	312.0	20.2
Artisanat	4.8	19.8	-34.8	128.6	25.4
Industrie	69.9	108.4	71.8	406.5	-1.1
Exploitation agricole ou forestière	70.4	117.8	-14.7	588.3	-0.1
Entrepôt	93.9	267.6	-50.4	1 143.3	-5.7
Service public ou d'intérêt collectif	25.7	82.5	-15.2	456.2	12.2
dont : - Transport	0.0	0.0	-100.0	10.7	124.6
- Enseignement et recherche	9.3	25.5	56.1	130.9	57.8
- Santé	5.0	15.8	-26.4	83.0	-26.4
- Action sociale	5.2	13.6	-3.8	90.4	9.9
- Ouvrages spéciaux	2.3	6.6	-80.8	50.4	1.0
- Culture et loisirs	4.0	21.0	90.9	90.8	22.7
COMMENCÉS	130.6	743.7	71.3	2 762.7	44.7
Selon le type d'activité					
Hébergement hôtelier	0.7	4.1	-35.5	22.5	-11.5
Bureaux	12.6	74.5	30.5	273.3	33.8
Commerce	21.9	50.2	0.3	197.2	16.7
Artisanat	5.9	7.3	-35.0	85.3	68.8
Industrie	24.1	110.1	62.8	227.4	10.5
Exploitation agricole ou forestière	22.4	71.2	-10.2	274.3	-28.8
Entrepôt	23.4	328.5	241.0	1 281.2	109.0
Service public ou d'intérêt collectif	19.5	97.7	48.1	401.5	56.9
dont : - Transport	0.4	0.4	-91.6	1.9	-70.9
- Enseignement et recherche	1.0	34.5	194.4	90.1	39.6
- Santé	7.7	22.7	-4.7	109.9	88.5
- Action sociale	7.3	10.0	-4.4	100.9	128.0
- Ouvrages spéciaux	0.4	4.4	199.4	27.6	69.0
- Culture et loisirs	2.6	25.7	89.0	71.2	7.9

Source : Dreal Hauts-de-France, Sit@del2, en surface de plancher

(1) : (janvier 2022 à mars 2022) / (janvier 2021 à mars 2021)

(2) : (avril 2021 à mars 2022) / (avril 2020 à mars 2021)

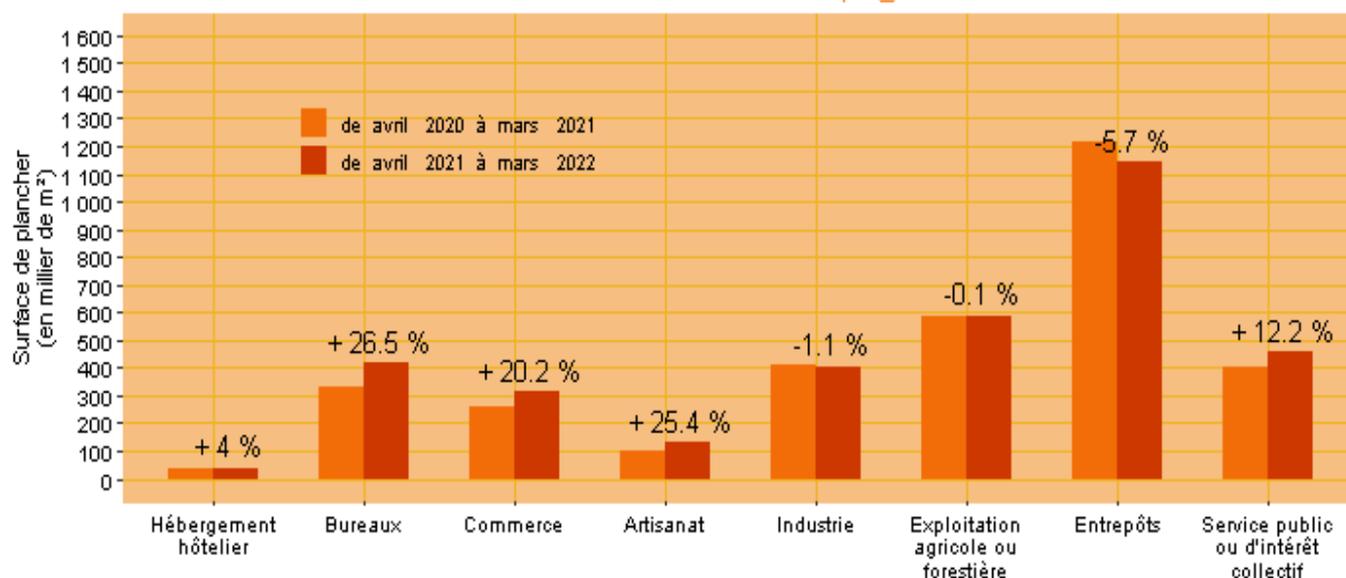
Note explicative :

Les chiffres publiés dans ce document sont élaborés à partir de résultats issus de la base de données Sit@del2. Celle-ci rassemble les informations relatives aux autorisations de construire (permis délivrés) et aux mises en chantier transmises par les services instructeurs au ministère de l'Écologie, du Développement durable et de l'Énergie. Ils sont exprimés en date de prise en compte, c'est-à-dire à la date à laquelle l'événement (autorisation, ouverture de chantier, etc.) est enregistré dans la base de données Sit@del2.



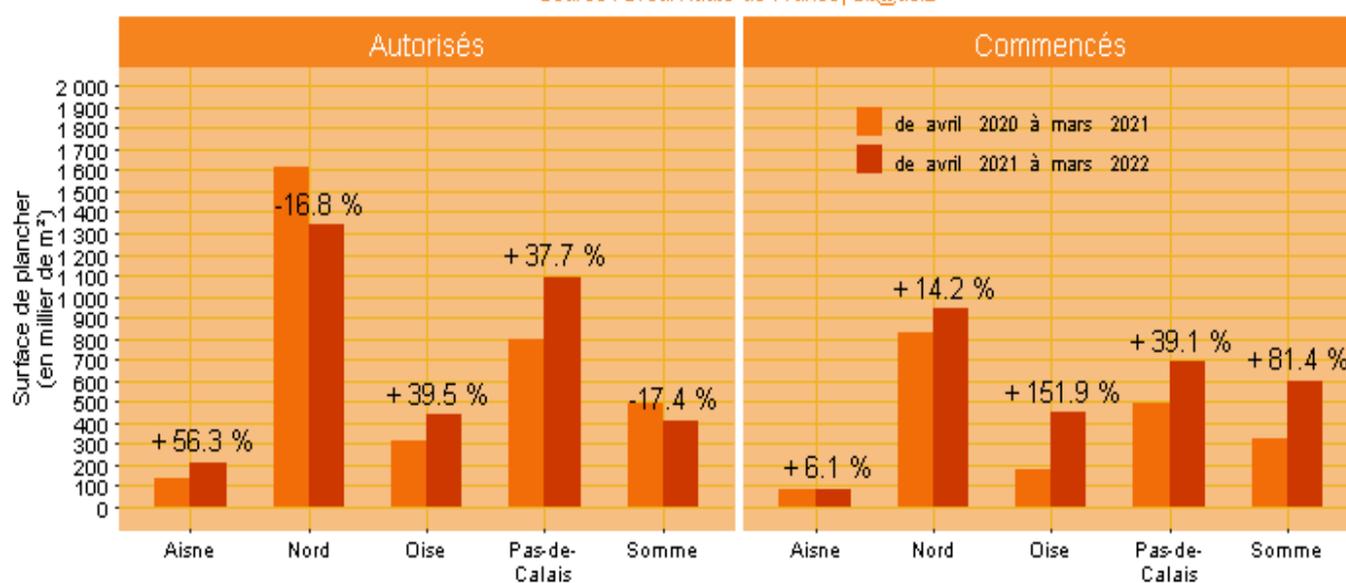
Surface de plancher des locaux autorisés en Hauts-de-France

Source : Dreal Hauts-de-France, Sit@del2



Locaux autorisés et commencés par département

Source : Dreal Hauts-de-France, Sit@del2



Surfaces de plancher des locaux par département en Hauts-de-France

(en millier de m²)

	avril 2021 à mars 2022			
	autorisés		commencés	
	variation (2)	en %	variation (2)	en %
Région Hauts-de-France	3 491.4	4.2	2 762.7	44.7
Département de l'Aisne	212.4	56.3	88.1	6.1
Département du Nord	1 340.2	-16.8	940.8	14.2
Département de l'Oise	435.7	39.5	447.9	151.9
Département du Pas-de-Calais	1 093.8	37.7	687.4	39.1
Département de la Somme	409.3	-17.4	598.6	81.4
France entière	38 808.6	14.8	26 239.0	12.3

Source : Dreal Hauts-de-France, Sit@del2, en surface de plancher

(2) : (avril 2021 à mars 2022) / (avril 2020 à mars 2021)

Les bulletins de la DREAL Hauts-de-France

44 rue de Tournai CS 40259
59019 LILLE Cedex
56 rue Jules Barni
80040 AMIENS Cedex 1

Directeur de la Publication :
Laurent TAPADINHAS

courriel de la DREAL :
dreal-hauts-de-france@developpement-durable.gouv.fr

ISBN papier : XXXX-XXXX
ISSN en ligne : 2555-4395