N° 3
Février
2021

Construction de locaux en Hauts-de-France
Résultats chiffrés à fin décembre 2020

Les bulletins de la DREAL Hauts-de-France

Avertissement :

Depuis le 1er mars 2012, les surfaces indiquées dans les permis de construire sont exprimées en « surface de plancher » en lieu et place des précédentes Shon (surface hors oeuvre nette) et Shob (somme des surfaces du plancher de chaque niveau de la construction). Les résultats mentionnés dans ce document sont tous exprimés selon cette norme de mesure.

Surfaces de plancher des locaux autorisés et commencés en Hauts-de-France

en millier de m²

	décembre 2020	octobre 2020 à décembre 2020	variation (1) en %	janvier 2020 à décembre 2020	variation (2) en %
AUTORISÉS	**262.6**	**842.3**	**-26.0**	**2 841.4**	**-43.6**
Selon le type d'activité					
Hébergement hôtelier	3.2	11.7	33.6	31.6	-56.5
Bureaux	30.8	108.5	-38.1	318.9	-39.3
Commerce	17.2	66.0	-29.0	249.7	-36.5
Artisanat	12.1	24.3	-31.6	112.9	0.1
Industrie	24.9	140.1	11.7	396.8	2.4
Exploitation agricole ou forestière	35.8	143.6	-30.7	602.0	-17.6
Entrepôt	111.4	234.5	-31.5	740.0	-67.3
Service public ou d'intérêt collectif	**27.2**	**113.6**	**-24.6**	**389.5**	**-29.1**
dont : - Transport	0.0	1.2	442.8	5.9	80.4
- Enseignement et recherche	9.5	17.4	-32.4	88.8	-3.4
- Santé	3.1	14.0	-58.9	103.2	-44.4
- Action sociale	2.7	45.9	204.5	81.3	-3.4
- Ouvrages spéciaux	0.9	4.3	-67.1	27.4	-41.2
- Culture et loisirs	11.1	31.0	-50.6	82.9	-40.0
COMMENCÉS	**178.6**	**526.0**	**-58.1**	**2 021.9**	**-31.7**
Selon le type d'activité					
Hébergement hôtelier	6.6	7.8	-3.4	28.7	-27.8
Bureaux	33.4	90.8	-40.1	197.1	-46.9
Commerce	15.9	49.5	-38.1	145.8	-37.0
Artisanat	0.3	12.5	-35.2	53.4	-25.6
Industrie	20.4	42.8	-9.8	206.2	-20.7
Exploitation agricole ou forestière	29.3	105.7	-19.4	403.4	-5.5
Entrepôt	46.7	144.7	-79.8	744.3	-41.0
Service public ou d'intérêt collectif	**26.1**	**72.2**	**-29.2**	**243.0**	**-19.0**
dont : - Transport	1.1	1.4	126.1	1.6	-83.7
- Enseignement et recherche	13.8	26.4	176.6	66.1	0.9
- Santé	1.5	14.1	-65.8	53.4	-34.6
- Action sociale	2.9	14.5	-20.9	43.0	-12.4
- Ouvrages spéciaux	3.1	5.9	-18.1	19.6	2.4
- Culture et loisirs	3.6	9.8	-60.7	59.3	-20.5

Source : Dreal Hauts-de-France, Sit@del2, en surface de plancher

(1) : (octobre 2020 à décembre 2020) / (octobre 2019 à décembre 2019)

(2) : (janvier 2020 à décembre 2020) / (janvier 2019 à décembre 2019)

Note explicative :

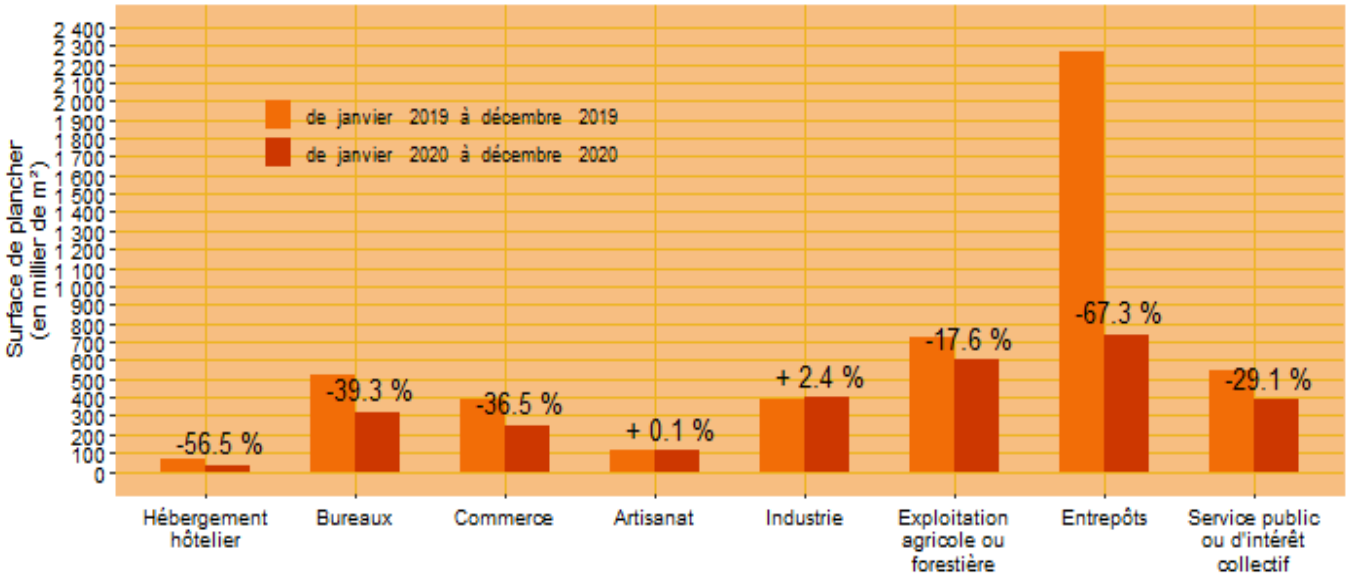
Les chiffres publiés dans ce document sont élaborés à partir de résultats issus de la base de données Sit@del2. Celle-ci rassemble les informations relatives aux autorisations de construire (permis délivrés) et aux mises en chantier transmises par les services instructeurs au ministère de l'Écologie, du Développement durable et de l'Énergie. Ils sont exprimés en date de prise en compte, c'est-à-dire à la date à laquelle l'événement (autorisation, ouverture de chantier, etc.) est enregistré dans la base de données Sit@del2.

Liberté · Égalité · Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
PRÉFET
DE LA RÉGION
HAUTS-DE-FRANCE

www.hauts-de-france.developpement-durable.gouv.fr/

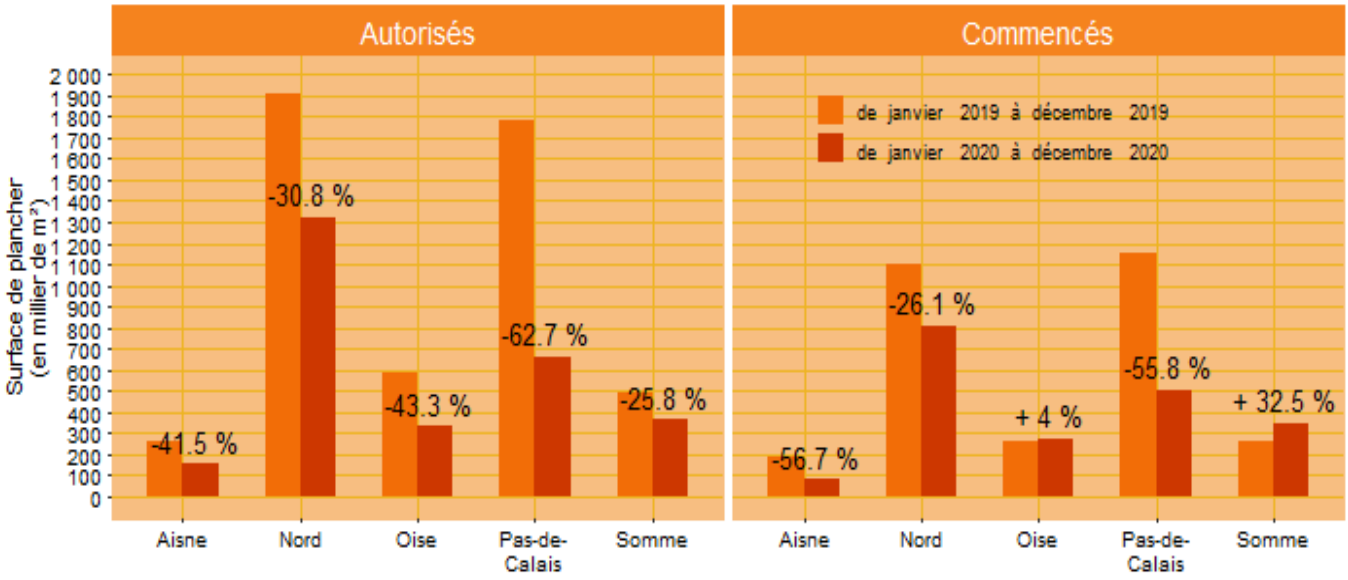
Surface de plancher des locaux autorisés en Hauts-de-France

Source : Dreal Hauts-de-France, Sit@del2



Locaux autorisés et commencés par département

Source : Dreal Hauts-de-France, Sit@del2



Surfaces de plancher des locaux par département en Hauts-de-France

(en millier de m²)

	janvier 2020 à décembre 2020			
	autorisés		commencés	
		variation (2) en %		variation (2) en %
Région Hauts-de-France	2 841.4	-43.6	2 021.9	-31.7
Département de l'Aisne	155.9	-41.5	81.8	-56.7
Département du Nord	1 324.6	-30.8	810.4	-26.1
Département de l'Oise	332.9	-43.3	275.4	4.0
Département du Pas-de-Calais	662.9	-62.7	507.9	-55.8
Département de la Somme	365.2	-25.8	346.4	32.5
France entière	33 999.7	-19.2	23 810.4	-16.3

Source : Dreal Hauts-de-France, Sit@del2, en surface de plancher

(2) : (janvier 2020 à décembre 2020) / (janvier 2019 à décembre 2019)

Les bulletins de la DREAL Hauts-de-France

44 rue de Tournai CS 40259
59019 LILLE Cedex
56 rue Jules Barni
80040 AMIENS Cedex 1

Directeur de la Publication :
Laurent TAPADINHAS

courriel de la DREAL :
dreal-hauts-de-france@developpement-durable.gouv.fr

ISBN papier : XXXX-XXXX
ISSN en ligne : 2555-4395